

De : [REDACTED]
A : [Assemblees Urbanisme](#)
Objet : Re: Rép. : Règlement L-2001-3794 (ZONE PA-79) - Honoré-Mercier
Date : 5 novembre 2021 23:48:30
Pièces jointes : [image001.gif](#)

Bonjour:

Nous avons pris connaissance des 3 élévations volumétriques du projet du nouveau bâtiment, [REDACTED]

- 1- Le nouveau bâtiment est imposant a cote des maisons individuelles. Ce n'est pas le bon emplacement pour un établissement de cette taille .
- 2- Perte d'ensoleillement assurée , du cote sud, pour la résidence du [REDACTED] : La hauteur de 2 étages supérieure a 6m de haut versus une marge de recul de 3 m . C'est certain que l'ombre va se projeter sur notre résidence. C'est notre salle de séjour, et lors de l'achat de la résidence, c'était un des éléments attractif pour nous, la lumière du soleil, du coté sud.
- 3- Vis-à-vis et intimité compromise : a l'étage, [REDACTED] nous avons une fenêtre de SDB. Le vis-a-vis est une vue droite sur cette pièce.
- 4- Les fenêtres des chambres, de l'étage, sur la barre [REDACTED] (cote stationnement) ont une vue et plongeante sur notre jardin .

Nous ne sommes pas contre l'usage et le rôle d'un tel établissement. Nous avons cohabite avec la construction actuelle sans aucun problème majeure, a ce jour. Toutefois la nouvelle configuration ne correspondra plus aux critères de choix qu'on avait fait en nous établissant dans le quartier

Salutations distinguées

Mme et M Toulmoutine

[REDACTED]
Cordialement

-----Original Message-----

From: Assemblees Urbanisme <assemblees.urbanisme@laval.ca>
To: [REDACTED]
Sent: Thu, Nov 4, 2021 4:14 pm
Subject: RE: Rép. : Règlement L-2001-3794 (ZONE PA-79) - Honoré-Mercier

Bonjour,

Nous avons bien reçu votre demande et nous y répondrons dans les meilleurs délais possibles.

Merci et bonne journée.

Je suis en télétravail pour une durée indéterminée.

Julie Côté

Préposée règlements d'urbanisme

Division réglementation

Service de l'urbanisme

Tél.: 450-978-6888, poste 2003 téléc.: 450-680-5533

1333, boulevard Chomedey

C.P. 422, succursale Saint-Martin

Laval (Québec) H7V 3Z4

www.laval.ca



De : [REDACTED]

Envoyé : 4 novembre 2021 15:44

À : Assemblies Urbanisme <assemblees.urbanisme@laval.ca>

Objet : Rép. : Règlement L-2001-3794 (ZONE PA-79) - Honoré-Mercier

Nous voulons voir les élévations ou 3 D (volumétrie) du nouveau bâtiment. Ceci a des impacts sur nous ,propriété [REDACTED], de vis-à-vis, enfreinte de l'intimité de notre espace extérieur et probablement d'entrave à l'ensoleillement.

Merci de nous informer avant le 5 nov.

J'ai écrit précédemment à la personne qui a envoyé les copies de règlements. Je n'ai pas reçu de réponses.

Mme et M Toulmoutine

[REDACTED]

Cordialement