



Comité exécutif du 27 novembre 2024

Rapport de consultation

Consultation virtuelle le 30 octobre 2024

**Consultation écrite du 31 octobre au 14
novembre 2024**



Projet de résolution présenté

Projet de résolution numéro CE-20241016-3686 (PPCMOI numéro PP-2024-5)

Projet de résolution visant à autoriser un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) qui déroge au Règlement numéro CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme de la Ville de Laval afin d'autoriser un projet de service de location de machinerie lourde sur le lot 6 290 338 du cadastre du Québec, et, de façon précise, d'y permettre :

- l'usage principal «service de location de machinerie lourde (6354)» du groupe d'usages «Commerce lourd (C7)»;
- une emprise au sol du bâtiment principal d'au moins 6 %, malgré que l'emprise au sol minimale d'un bâtiment principal soit fixée à 10 %;

- de ne pas assujettir le projet à la procédure relative au PIIA de la section 12 du chapitre 1 du titre 8 du Règlement numéro CDU-1 (Territoires d'intérêt patrimonial);

conditionnellement à ce que:

- l'aménagement paysager du terrain inclut les 3 strates de végétation (herbacée, arbustive et arborée);
- l'espace limitrophe à la clôture inclut une strate végétale basse (herbacée ou arbustive) afin de dissimuler ladite clôture;
- la proportion du terrain en surface végétale soit d'au moins 25 %.

Rapport de consultation

Statistiques

Assemblée de consultation

- Deux (2) personnes étaient présentes : M. Normand Legault accompagné de 1 personne
- M. Normand Legault a pris parole

PP-2024-5

Sujets abordés

- **M. Normand Legault a énoncé avoir lu la lettre d'invitation pour cette consultation trop rapidement, avoir confondu la localisation du site faisant l'objet de la consultation pour un autre site et ne pas avoir d'objection au présent projet**

Rapport de consultation Statistiques

Consultation virtuelle

- Deux (2) personnes étaient présentes
- Aucune personne n'a pris parole

Consultation écrite

- Aucun courriel reçu
- Aucune lettre reçue par la poste

Pétition

- Aucune pétition déposée

PP-2024-5

Sujet abordé

- **Aucun commentaire**

Rapport de consultation

Résumé des commentaires

Outre les commentaires de M. Normand Legault, aucun commentaire n'a été soumis dans le cadre de l'assemblée publique de consultation du 27 novembre 2024 et de la consultation écrite du projet de résolution numéro CE-20241016-3686 (PPCMOI numéro PP-2024-5)