

Dérogation mineure - Formulaire de demande

Service de l'urbanisme

IL EST FORTEMENT RECOMMANDÉ D'OBTENIR UN AVIS PRÉLIMINAIRE PAR LE SERVICE DE L'URBANISME AVANT LE DÉPÔT OFFICIEL DE VOTRE DEMANDE.

Le formulaire et les instructions d'envoi pour l'avis préliminaire sont disponibles sur la page suivante [Demande de dérogations mineures](#)

INSTRUCTIONS D'ENVOI

Pour effectuer une demande de dérogation mineure, vous devez acheminer le présent formulaire complété et les documents requis par courriel à l'adresse urb.amenagement@laval.ca. La demande peut également être déposée en personne à nos bureaux ou par la poste à l'adresse suivante :

Service de l'urbanisme
1333, boulevard Chomedey, bureau 701
C.P.422, Succursale Saint-Martin
Laval (Québec) H7V 3Z4

INFORMATIONS SUR L'IMMEUBLE VISÉ PAR LA DEMANDE

Adresse :

Numéro de lot (cadastre) :

DEMANDE DE PERMIS EN TRAITEMENT OU PERMIS DÉJÀ OBTENU?

Oui

Non

Veillez indiquer ci-dessous le ou les numéros applicables en lien avec votre

Permis de construction nouvelle (PN):

Permis de construction - amélioration (PA) :

Certificat d'autorisation (CA) :

Permis de lotissement (PL) :

Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PI) :

Dérogation mineure (DM) :

EN VERTU DE LA *LOI SUR L'AMÉNAGEMENT ET L'URBANISME* (LAU), VEUILLEZ NOTER QUE TOUS TRAVAUX EFFECTUÉS SANS AVOIR PRÉALABLEMENT OBTENU LE PERMIS DE CONSTRUCTION OU LE CERTIFICAT D'AUTORISATION REQUIS SONT INADMISSIBLES POUR L'OBTENTION D'UNE DÉROGATION MINEURE.



DÉTAIL DES DÉROGATIONS DEMANDÉES ET JUSTIFICATION DE LA DEMANDE

Expliquez les éléments du projet ou du bâtiment qui sont dérogatoires à la réglementation.
Expliquez les raisons qui vous empêchent de vous conformer à la réglementation et le préjudice subi.
Ces renseignements peuvent également, au besoin, être fournis en annexe du formulaire.

IDENTIFICATION DU PROPRIÉTAIRE

Nom complet :

Adresse :

Ville :

Code postal :

Téléphone :

Courriel :

IDENTIFICATION DU REQUÉRANT (SI DIFFÉRENT DU PROPRIÉTAIRE)

Nom complet :

Adresse :

Ville :

Code postal :

Téléphone :

Courriel :

DOCUMENTS REQUIS

* Documents obligatoires

Certificat de localisation*

Photos de l'immeuble ou de la construction*

Plan d'implantation du projet (si applicable)

[Attestation de conformité de la résistance au feu et au rayonnement des flammes](#) (pour un mur existant ou projeté situé à moins de 1,5m d'une limite de terrain) (si applicable)

Plans d'architecture (si applicable)

Plans d'aménagement paysager (si applicable)

Preuve d'inscription au registre des lobbyistes (si applicable)

Plan cadastral projeté (si applicable)

[Procuration](#)

Autres documents pertinents

[Paielement du tarif exigible *](#)

Veuillez noter que nous procéderons à l'ouverture de votre dossier seulement lorsque tous les documents requis auront été soumis. De plus, l'étude de votre dossier pourra débuter seulement lorsque nous aurons reçu votre paiement.

Je confirme avoir déposés tous les documents exigés.

J'atteste que les travaux visés par la présente demande de dérogation mineure n'ont pas été effectués sans avoir préalablement obtenu le permis de construction ou le certificat d'autorisation requis.

SIGNATURE

Nom complet :

AAAA

MM

JJ

Apposer votre signature en inscrivant votre nom complet suivi de la date, dans les cases ci-dessus. Une signature manuscrite n'est pas nécessaire.

