

# Rapport annuel du comité consultatif agricole

## 2023



# Table des matières

<b>Table des matières</b>	<b>2</b>
<b>Mission du CCA</b>	<b>3</b>
<b>Composition du CCA</b>	<b>3</b>
<b>Calendrier des séances</b>	<b>4</b>
<b>Dossiers présentés</b>	<b>4</b>
<b>Demandes d'autorisation à la CPTAQ</b>	<b>4</b>
<b>Répartition géographique des demandes</b>	<b>4</b>
<b>Recommandations du CCA</b>	<b>5</b>
<b>Suivi des demandes à la CPTAQ</b>	<b>6</b>
<b>Autres dossiers généraux</b>	<b>6</b>
<b>Annexe 1 - Nombre et répartition des demandes présentées au CCA (2005-2023)</b>	<b>8</b>

Comme stipulé à l'article 22 du règlement M.R.C.L.-5, nous transmettons au comité exécutif de la Ville de Laval le rapport annuel 2023 qui inventorie les dossiers étudiés en cours d'année par le comité consultatif agricole (CCA) et présente les statistiques relatives au nombre de dossiers.

*La Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (LAU) prévoit que toute MRC dont le territoire comporte une zone agricole délimitée en vertu de la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles (LPTAA) soit dotée d'un comité consultatif agricole (CCA). Bien que la Ville de Laval n'est pas une MRC, la Loi prévoit qu'elle est visée par cette disposition.*

## Mission du CCA

Le comité doit étudier toute question relative à l'aménagement du territoire agricole, à la pratique des activités agricoles et aux aspects environnementaux qui sont rattachés à cet aménagement ou à cette pratique.

Le comité doit étudier toute demande d'autorisation à être adressée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ), incluant les demandes d'inclusion et d'exclusion.

Le comité émet aussi les recommandations qu'il juge appropriées au comité exécutif (CE) sur les questions qu'il a étudiées.

## Composition du CCA

Le CCA, formé en 1997, est un comité composé de 4 membres conseillers municipaux et de 4 producteurs agricoles lavallois (tableaux 1 et 2).

Les membres sont nommés par le CE pour une période de 2 ans, renouvelable à échéance.

**Tableau 1 – Mandat des membres producteurs agricoles**

Nom des membres	Échéance du mandat 2020-2022 (CE 20200401-1069)	Échéance du mandat 2021-2023 (CE-20210623-2105)	Échéance du mandat 2023-2025 (CE-20220323-940)	Échéance du mandat 2023-2025 (CE-20230628-2151)
Gilles Lacroix		2023-06-23		2025-06-28
Donald Beaulieu		2023-06-23		2025-06-28
Louis Marineau		2023-06-23		2025-06-28
Mario Lavoie	2022-04-01		2024-03-23	

**Tableau 2 – Mandat des membres conseillers municipaux**

<b>Nom des membres</b>	<b>Échéance du mandat 2021-2023 (CE-20211201-3985)</b>	<b>Échéance du mandat 2023-2025 (CE-20231129-3899)</b>
Ray Khalil, président du CCA	2023-12-01	2025-11-29
Jocelyne Frédéric-Gauthier	2023-12-01	2025-11-29
Yannick Langlois	2023-12-01	2025-11-29
Isabelle Piché	2023-12-01	2025-11-29

## Calendrier des séances

En 2023, le CCA s'est réuni à 3 occasions, soit les :

- 24 janvier
- 29 mars
- 13 novembre

## Dossiers présentés

### Demandes d'autorisation à la CPTAQ

En 2023, 5 demandes d'autorisation à la CPTAQ ont été présentées au CCA<sup>1</sup>.

### Répartition géographique des demandes

Les demandes présentées au CCA en 2023 étaient réparties dans 4 districts électoraux (tableau 3).

<sup>1</sup> L'annexe 1 présente le nombre et le type de demandes présentées au CCA, depuis 2005

---

**Tableau 3 – Répartition géographique des demandes**

District électoral		Nombre de demandes
01	Saint-François	1
03	Val-des-Arbres	2
10	Auteuil	1
18	L'Orée-des-Bois	1
	<b>TOTAL</b>	<b>5</b>

### Recommandations du CCA

En 2023, sur les 5 demandes présentées, le CCA a émis 4 recommandations favorables et 1 recommandation défavorable au CE (tableau 4).

---

**Tableau 4 – Recommandation des demandes au CE par le CCA**

Types de demandes	Recommandation du CCA	
	Favorable	Défavorable
Demande d'autorisation à la CPTAQ		
Aliénation	2	
Utilisation à une fin autre que l'agriculture		1
Demande de modification au zonage en zone agricole		
Demande d'inclusion dans la zone agricole		
Demande d'exclusion de la zone agricole	2	
<b>TOTAL</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

## Suivi des demandes à la CPTAQ

Suite à leur présentation au CCA et à la décision du CE en 2023, 3 demandes ont été transmises à la CPTAQ.

En date de décembre 2023 :

- 1 demande d'utilisation à une fin autre que l'agriculture a fait l'objet d'une décision non favorable de la CPTAQ;
- 1 demande d'exclusion est en traitement à la CPTAQ
- 1 demande d'aliénation est en traitement à la CPTAQ
- 2 demandes d'exclusion sont en préparation au Service de l'urbanisme;

## Autres dossiers généraux

Les dossiers principaux dossiers d'ordre général suivants ont été présentés au CCA en 2023 :

- Présentation du règlement modifiant le règlement sur l'autorisation d'aliénation ou d'utilisation d'un lot sans l'autorisation de la CPTAQ
- Présentation du Code de l'urbanisme (CDU) – volet agricole
- Offres d'achat de terrains municipaux ;
- Démarche de remembrement des terres agricoles ;
- Suivis de dossiers de Laval économique.

Signé à Laval, le 19 mars 2024



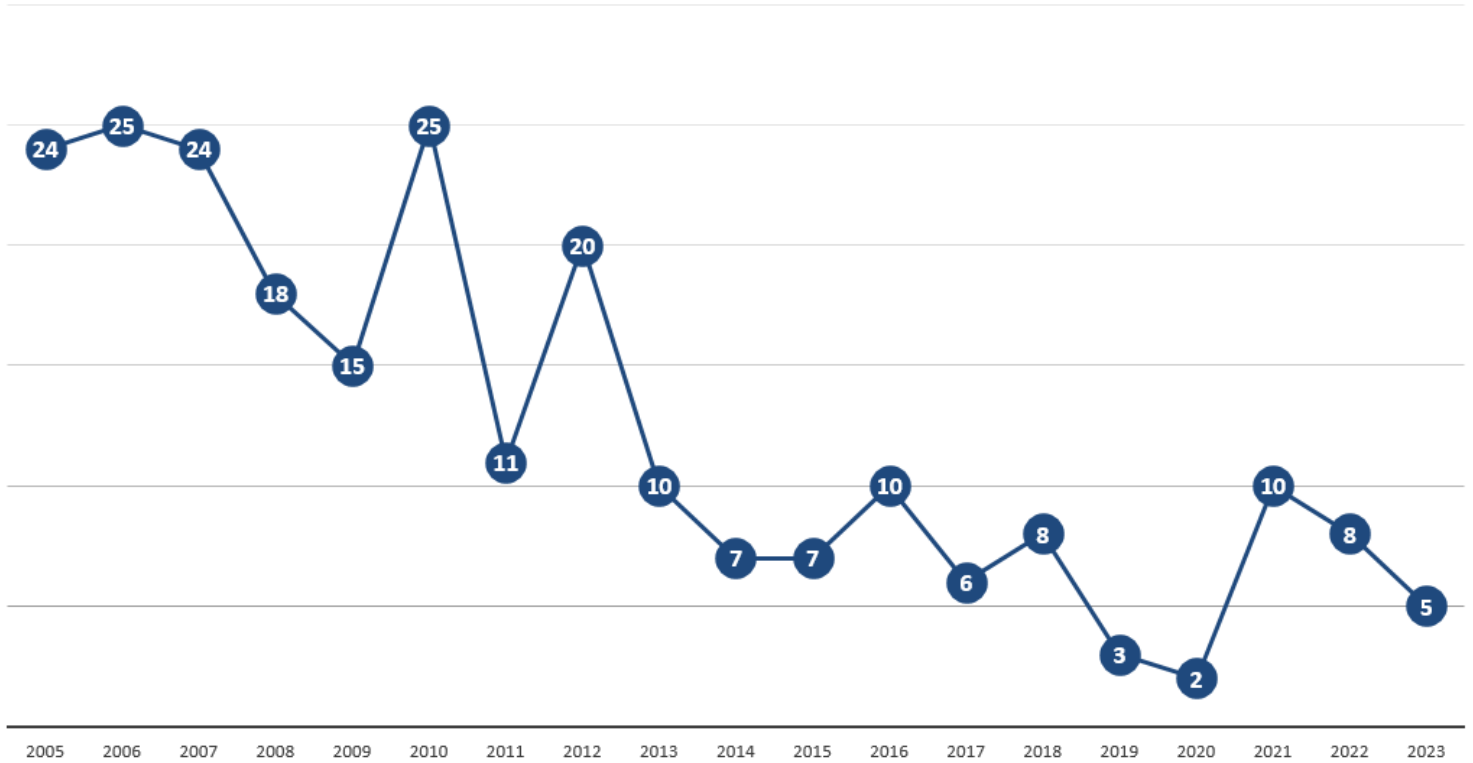
Ray Khalil, conseiller municipal, membre du comité exécutif et président du CCA



**Annexe**

# Annexe 1 - Nombre et répartition des demandes présentées au CCA (2005-2023)

Évolution du nombre de demandes présentées au CCA annuellement (2005-2023)



Répartition du nombre de demandes présentées au CCA annuellement, selon le type (2005-2023)

