

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 30 avril 2025 à 9 h 00

11 - Comité exécutif - Conseil municipal

11-1 Autoriser Mme Christine Poirier, membre du comité exécutif, à participer, à titre de représentante du maire, à l'Agora métropolitaine 2025, organisé par la Communauté métropolitaine de Montréal, le 30 mai 2025 à Montréal au montant de 225,98 \$
SD-2025-1965 - CT: 1847435

14 - Bureau des transactions et investissements immobiliers

14-1 Approuver la demande d'opération cadastrale et autoriser la greffière ou la greffière adjointe à signer tous les documents requis aux fins des présentes relativement à demandes de permis de lotissement PL-2025-13

SD-2025-1863

District(s) :16 Sainte-Dorothée

14-2 Recommander au conseil d'autoriser l'acquisition de gré à gré ou par voie d'expropriation d'une servitude permanente sur une partie du lot 1 602 700 du cadastre du Québec, située en front de la rue Salvail, nécessaire pour protéger une conduite municipale enfouie

SD-2025-1878 - CT: 1846794

District(s) :10 Auteuil

14-3 Recommander au conseil la vente d'une partie du lot 3 074 559 (lot projeté 6 676 852), située au nord du boulevard Curé-Labelle, en vertu du Règlement L-12835, moyennant le paiement d'une somme de 224 100 \$

SD-2025-1946

District(s) :07 Renaud

14-4 Recommander au conseil de ratifier la signature des avis d'assujettissement et des avis d'abandon du droit de préemption publiés au Registre foncier et d'autoriser le directeur principal du Service des affaires juridiques à signer les avis d'assujettissement et d'abandon au droit de préemption

SD-2025-1951

District(s) :01 Saint-François, 02 Saint-Vincent-de-Paul, 03 Val-des-Arbres, 04 Duvernay-Pont-Viau, 06 Concorde-Bois-de-Boulogne, 10 Auteuil, 11 Laval-des-Rapides, 12 Souvenir-Labelle, 15 Saint-Martin, 18 L'Orée-des-bois, 20 Fabreville, 21 Sainte-Rose

14-5 Recommander au conseil la vente d'une partie du lot 6 563 146 (lot projeté 6 681 662) du cadastre du Québec, située au sud de l'autoroute 440, moyennant le paiement d'une somme de 599 000 \$ ainsi que la cession de servitudes permanentes en faveur de la Ville sur l'ensemble du lot projeté ainsi que sur deux parties du lot 6 610 892

SD-2025-2020

District(s) :07 Renaud

25 - Service du greffe

25-1 Approuver les procès-verbaux des séances du comité exécutif tenues le 16 avril 2025

SD-2025-2029

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 30 avril 2025 à 9 h 00

26 - Service de l'innovation et des technologies

26-1 Autoriser un mandat professionnel d'un gestionnaire de projet à Conseillers en gestion et informatique CGI inc. dans le cadre du contrat DOS-2409, lot 4, pour le programme «26-10109 - Développement et acquisition de logiciels divers», au montant de 256 900,14 \$

SD-2025-1976 - CT: 1847519

District(s) :00 Tous les districts

36 - Service de l'approvisionnement

36-1 Adjuger les lots 1 et 2 du contrat DOS-2698 pour l'acquisition de 2 camionnettes simple roue et 1 camionnette double roue

SD-2025-580 - CT: 1836485

District(s) :00 Tous les districts

36-3 Recommander au conseil de céder les contrats DOS-332, lot 4, DOS-267, lot B, DOS-507, lot 1, DOS-561, lot 1, OS-SP-30229, lot 4, OS-SP-29222, lot 3, OS-SP-29236, lot 1 et DOS-1641, lot 2 pour des ententes-cadres de services professionnels et tout autre contrat

SD-2025-1456

District(s) :00 Tous les districts

36-4 Recommander au conseil d'adjuger les lots 1 et 2 du contrat DOS-2925 pour l'acquisition de mélanges bitumineux préparés à chaud 2025 - 2028

SD-2025-1603 - CT: 1844606

District(s) :00 Tous les districts

36-5 Recommander au conseil d'autoriser des quantités supplémentaires dans le cadre du contrat SP-30344 pour l'acquisition d'équipements informatiques bureautiques

SD-2025-1626 - CT: 1844744

District(s) :00 Tous les districts

36-6 Octroyer le contrat DOS-3037 pour des services professionnels en matière de coaching de groupe dans le cadre du programme de développement des leaders

SD-2025-1708 - CT: 1845432

36-7 Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-2845 pour les services de remorquage, d'extraction, d'enlèvement et de transport de véhicules et d'équipements de tous genres

SD-2025-1776 - CT: 1846306

District(s) :00 Tous les districts

40 - Service de police

40-1 Recommander au conseil qu'un avis de motion soit donné pour le Règlement numéro L-13183 modifiant le Règlement L-9535 concernant le remorquage sur les rues et places publiques et que ce règlement soit adopté à une séance subséquente

SD-2025-1546

District(s) :00 Tous les districts

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 30 avril 2025 à 9 h 00

43 - Service de l'urbanisme

43-0 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2025-0001 située au 2330, rue de Cap-Santé

SD-2025-2114

District(s) :03 Val-des-Arbres

43-1 Recommander au conseil qu'un avis de motion soit donné pour le Règlement L-13200 concernant la délégation au comité exécutif du pouvoir de déroger à la réglementation d'urbanisme prévu à l'article 93 de la Loi modifiant diverses dispositions législatives en matière d'habitation (L.Q. 2024, c. 2) et que ce règlement soit adopté lors d'une séance subséquente

SD-2025-973

District(s) :00 Tous les districts

43-3 Prendre acte du rapport annuel du comité de toponymie pour l'année 2024

SD-2025-2013

District(s) :00 Tous les districts

43-4 Accepter la demande de dérogation mineure DM-2024-59 située au 8135, boulevard Lévesque Est

SD-2025-2064

District(s) :01 Saint-François

43-6 Accepter la demande de dérogation mineure DM-2025-21 située sur la Desserte nord Laval Est (A-440)

SD-2025-2079

District(s) :03 Val-des-Arbres

43-7 Accepter la demande de dérogation mineure DM-2025-34 située au 4001, boulevard Sainte-Rose

SD-2025-2080

District(s) :18 L'Orée-des-bois

43-8 Accepter la demande de dérogation mineure DM-2025-33 située sur le boulevard Saint-Martin Ouest

SD-2025-2085

District(s) :07 Renaud

43-9 Recommander au conseil d'adopter le Règlement CDU-1-14 modifiant le Règlement CDU-1 concernant le Code de l'urbanisme de la Ville de Laval afin d'intégrer la version 2015 du Code de construction du Québec et d'apporter des modifications au titre 4 portant sur les normes de construction

SD-2025-2096

District(s) :00 Tous les districts

43-10 Accepter la demande de dérogation mineure DM-2025-27 située au 3456-3492, boulevard René-Laennec

SD-2025-2097

District(s) :10 Auteuil

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 30 avril 2025 à 9 h 00

43-11 Accepter la demande de dérogation mineure DM-2025-28 située au 3733, rue de Calvi

SD-2025-2098

District(s) :19 Marc-Aurèle-Fortin

43-12 Refuser la demande de dérogation mineure DM-2025-18 située sur la 55e avenue

SD-2025-2100

District(s) :18 L'Orée-des-bois

43-13 Refuser la demande de dérogation mineure DM-2025-25 située sur la 55e avenue

SD-2025-2102

District(s) :18 L'Orée-des-bois

43-14 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2025-0036 située sur l'avenue Pierre-Péladeau / rue du Cosmodôme / Promenade du Centropolis / boul. Saint-Martin Ouest

SD-2025-2104

District(s) :07 Renaud

43-15 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2023-0167 située au 8135, boulevard Lévesque Est

SD-2025-2113

District(s) :01 Saint-François

43-17 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2025-0012 située sur l'avenue des Gouverneurs

SD-2025-2144

District(s) :03 Val-des-Arbres

43-18 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2024-0099 située au 4001, boulevard Sainte-Rose

SD-2025-2145

District(s) :18 L'Orée-des-bois

43-19 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2025-0013 située au 2089, boulevard McNamara

SD-2025-2151

District(s) :07 Renaud

43-20 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2025-0010 située au 2800, boulevard Chomedey

SD-2025-2153

District(s) :20 Fabreville

43-21 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2024-0123 située la Rue Jules-Brillant

SD-2025-2155

District(s) :20 Fabreville

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 30 avril 2025 à 9 h 00

43-22 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2024-0126 située la rue Ovide

SD-2025-2156

District(s) :18 L'Orée-des-bois

43-23 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2025-0034 située au 4100-4200, Place des Cageux

SD-2025-2158

District(s) :13 L'Abord-à-Plouffe

43-24 Accepter la demande d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale IA-2025-0051 située le Boulevard le Corbusier

SD-2025-2159

District(s) :11 Laval-des-Rapides

43-25 Accepter la demande de PPCMOI numéro PP-2024-13 située au 7013 à 7021, boulevard Lévesque Est

SD-2025-2162

District(s) :02 Saint-Vincent-de-Paul

43-26 Accepter la demande de PPCMOI numéro PP-2025-5 située au 221, boulevard des Laurentides

SD-2025-2163

District(s) :04 Duvernay-Pont-Viau

43-27 Accepter la demande d'exemption de cases de stationnement EX-2025-7 située sur la 6e Rue

SD-2025-2164

District(s) :12 Souvenir-Labelle

50 - Service de l'ingénierie

50-1 Recommander au conseil d'autoriser des honoraires supplémentaires à Artelia Canada inc. dans le cadre du mandat DOS-507 pour les services de surveillance des travaux de reconstruction de conduites d'aqueduc, d'égout, de trottoirs, de préliminaires de rue, de pavages et d'éclairage, lot 19 groupe 6, en lien avec le contrat DOS-1673

SD-2025-1786 - CT: 1846395

District(s) :07 Renaud, 19 Marc-Aurèle-Fortin

50-2 Recommander au conseil d'autoriser un mandat de services professionnels de laboratoire en sol à Stantec Experts-Conseils ltée, DOS-2492 GE5-3-002, pour la réalisation d'une étude géotechnique et de caractérisation environnementale de site phase 2 dans le cadre du projet d'installation de conduites maîtresses d'aqueduc pour la desserte de l'est de l'île, dans le secteur du vieux Saint-Vincent-de-Paul

SD-2025-1854 - CT: 1846677

District(s) :02 Saint-Vincent-de-Paul

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 30 avril 2025 à 9 h 00

50-3 Autoriser des honoraires supplémentaires à Cima+ dans le cadre du mandat DOS-482, lot 3, pour les services de surveillance du contrat DOS-2144 en lien avec les travaux de réhabilitation sans tranchée de conduites d'égout sur diverses rues de la Ville de Laval, programmation 2024-2025

SD-2025-1922 - CT: 1846975

District(s) :04 Duvernay-Pont-Viau, 07 Renaud, 11 Laval-des-Rapides, 14 Chomedey, 15 Saint-Martin, 16 Sainte-Dorothée, 19 Marc-Aurèle-Fortin, 20 Fabreville

50-4 Recommander au conseil d'autoriser des honoraires supplémentaires à Cima+ dans le cadre du mandat DOS-482, commande 2616159, réquisition DOS-482-3-016, lot 3, pour les services de surveillance du contrat DOS-2076 en lien avec les travaux de réhabilitation sans tranchée des conduites d'égout sur diverses rues de la ville de Laval

SD-2025-1926 - CT: 1846988

District(s) :00 Tous les districts

50-5 Recommander au conseil d'autoriser des honoraires supplémentaires à Tetra Tech QI inc., dans le cadre de la soumission SP-30143, lot 3, réquisition 2024-ING-117, avenant 1, pour les services professionnels d'ingénieurs-conseils pour compléter les plans et devis et obtenir les permis et autorisations ministérielles pour les travaux d'implantation de 23 nouvelles chambres de sectorisation, phase 3, sur le territoire de la Ville de Laval

SD-2025-1930 - CT: 1847006

District(s) :07 Renaud, 11 Laval-des-Rapides, 12 Souvenir-Labelle, 15 Saint-Martin, 17 Laval-les-Îles, 18 L'Orée-des-bois, 19 Marc-Aurèle-Fortin, 20 Fabreville

50-6 Recommander au conseil qu'un avis de motion soit donné pour le Règlement numéro L-13182 autorisant l'exécution de travaux de services municipaux sur le rang de l'Équerre et décrétant un emprunt de 3 148 000 \$ à cette fin et que ce règlement soit adopté à une séance subséquente

SD-2025-2143

District(s) :21 Sainte-Rose

53 - Service des travaux publics

53-1 Autoriser 15 employés du Service des travaux publics à participer à la formation de préposés à l'aqueduc (OPA) les 28, 29, 30 avril et les 1er, 5, 6, 7 et 8 mai 2025, donnée par le Centre de services scolaire des Trois-Lacs dans les locaux de la Ville de Laval, au montant de 34 159,76 \$

SD-2025-1656 - CT: 1845080

53-2 Ratifier le prêt à usage intervenu entre la Ville de Laval et Novilco inc. de 3 remorques neuves avec benne d'asphalte basculante

SD-2025-2106

54 - Service Immeubles, parcs et espaces publics

54-1 Autoriser des crédits supplémentaires pour la contingence du contrat DOS-1381 relatif aux travaux de déminéralisation à la berge de l'ancienne marina du Commodore et prendre acte du rapport intérimaire de reddition de comptes dudit contrat

SD-2025-1466 - CT: 1843767

District(s) :04 Duvernay-Pont-Viau

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 30 avril 2025 à 9 h 00

54-2 De recommander au conseil d'approuver des honoraires pour une modification au contrat DOS-1973 - Lot #2, pour des services professionnels d'ingénieur-conseil dans le cadre des travaux de réfection complète de l'enveloppe et mise aux normes de l'accessibilité universelle des entrées au Centre communautaire Montrougeau

SD-2025-2017 - CT: 1847730

District(s) :19 Marc-Aurèle-Fortin

56 - Service de la gestion de l'eau

56-1 Recommander au conseil qu'un avis de motion soit donné pour le Règlement numéro L-13204 modifiant le Règlement L-12632 concernant l'utilisation des poteaux d'incendie et que ce règlement soit adopté lors d'une séance subséquente

SD-2025-1465

District(s) :00 Tous les districts

56-2 Recommander au conseil qu'un avis de motion soit donné pour le Règlement numéro L-13203 modifiant le Règlement L-12778 concernant la consommation et l'utilisation de l'eau et que ce règlement soit adopté lors d'une séance subséquente

SD-2025-1905

District(s) :00 Tous les districts

60 - Service de la culture, des loisirs, du sport et du développement social

60-1 Approuver l'entente à intervenir entre la Ville de Laval et l'Association régionale de baseball amateur de Laval inc. concernant le versement d'une subvention de 80 000 \$ pour la réalisation des activités de baseball à Laval pour l'année 2025

SD-2025-826 - CT: 1838551

District(s) :00 Tous les districts

60-2 Recommander au conseil d'autoriser la location d'espaces auprès du Complexe Multi-Sports de Laval inc., représentant l'équivalent de 7 mois de loyer au Centre sportif Val-des-Arbres pour les organismes en résidence, en l'occurrence le Club de gymnastique Laval Excellence, Eau Laval et le Club de pétanque Val-des-Arbres, et ce, au montant de 370 274,70 \$

SD-2025-1240 - CT: 1841520

District(s) :06 Concorde-Bois-de-Boulogne

60-3 Approuver l'entente de services à intervenir entre la Ville de Laval et la Centrale des artistes concernant le mandat de programmation déléguée de la Grande fête des pompiers et de la Course des pompiers de Laval 2025, au montant de 152 280,76 \$

SD-2025-1589 - CT: 1844477

District(s) :00 Tous les districts

60-4 Recommander au conseil d'approuver l'entente de services à intervenir entre Ville de Laval et MU pour la réalisation de 3 oeuvres d'art murales sur le droit des enfants intégrées au Centre de la nature et au chalet de la piscine Saint-Vincent dans le cadre du 60e anniversaire de la Ville de Laval, au montant de 283 700 \$ (exempt de taxe)

SD-2025-1646 - CT: 1844992

District(s) :02 Saint-Vincent-de-Paul

Ordre du jour de la séance publique du Comité exécutif du 30 avril 2025 à 9 h 00

60-5 Résilier la permission d'occupation d'emplacements pour l'exploitation de machines distributrices alimentaires intervenue entre la Ville de Laval et l'entreprise 9446-3049 Québec inc. (Un Bon Café)

SD-2025-1916

District(s) :01 Saint-François, 02 Saint-Vincent-de-Paul, 05 Marigot, 07 Renaud, 08 Vimont, 10 Auteuil, 11 Laval-des-Rapides, 16 Sainte-Dorothée, 17 Laval-les-Îles

68 - Service des communications et du marketing

68-1 Recommander au conseil d'adopter la Politique de consultation publique et de participation citoyenne

SD-2025-2035

District(s) :00 Tous les districts

70 - Planification et réalisation de projets

70-1 Recommander au conseil qu'un avis de motion soit donné pour le Règlement numéro L-13148 autorisant des travaux de mise aux normes de l'hôtel de ville de Laval et décrétant un emprunt de 59 382 000 \$ à cette fin et que ce règlement soit adopté à une séance subséquente

SD-2025-2061

District(s) :12 Souvenir-Labelle

70-2 Recommander au conseil d'approuver une augmentation du programme triennal d'immobilisations (PTI) 2025,2026,2027 pour le projet Mise aux normes de l'hôtel de Ville de Laval

SD-2025-2084

District(s) :12 Souvenir-Labelle