

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-6454
OBJET	Recommander au conseil d'adjuger les lots 1 et 2 du contrat DOS-2586 pour l'entente-cadre de services professionnels en ingénierie pour les projets de décarbonation, d'installation de bornes de recharge pour véhicules électriques et pour divers projets de construction et de rénovation	
No dossier(s) interne(s) : DOS-2586 No LV : NE S'APPLIQUE PAS DISTRICT(S) : 00-Tous les districts		
<p>Actions : ADJUDICATION</p> <p>Demande d'achat : Oui CT requis : Oui</p> <p>Contrat</p> <p>No contrat : DOS-2586 Montant : 1 149 750,00 \$ Mode de sollicitation : OS-SP Services professionnels Type de contrat : Service(s) professionnel(s) Durée du contrat : 4 ans Récurrence : Non Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 5 Résultat : Lot 2 - GBI Expert-Conseil inc. 1 149 750,00 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Unité(s) administrative(s) concernée(s) Service des immeubles, parcs et espaces publics</p> <p>No contrat : DOS-2586 Montant : 1 724 625,00 \$ Mode de sollicitation : OS-SP Services professionnels Type de contrat : Service(s) professionnel(s) Durée du contrat : 4 ans Récurrence : Non Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 5 Résultat : Lot 1 - Les Services EXP inc. 1 724 625,00 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Unité(s) administrative(s) concernée(s) Service des immeubles, parcs et espaces publics</p>		
DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-6454
<p>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</p> <p>Le présent appel d'offres a pour but d'obtenir un contrat pour de services professionnels, sur demande, en électricité, mécanique, civil, structure, protection incendie, architecture et autres professionnels, requis pour la préparation d'études, plans et devis ainsi que pour les services durant les travaux pour divers projets d'infrastructures municipales, de décarbonation des bâtiments et des projets de réalisation d'infrastructures de recharge sur l'ensemble du territoire Lavallois.</p> <p>Le présent contrat vise principalement trois différents types de projets multisites:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Projets de décarbonation des bâtiments appartenant à la Ville - Projets d'aménagement des infrastructures de recharge pour les véhicules électriques - Projets de rénovations ou de nouvelles constructions. <p>Mode d'adjudication : formule définie par la Loi (Loi sur les cités et villes) : qualité prix dans deux enveloppes séparées, avec un taux de 70% qualité minimale.</p> <p>STRATÉGIE D'APPROVISIONNEMENT =====</p> <p>Le Service de l'approvisionnement en collaboration avec le Service des immeubles, parcs et espaces publics a regroupé dans ce contrat les besoins pour les services professionnels en ingénierie pour les projets de décarbonation, d'installation de bornes de recharge pour véhicules électriques et pour divers projets de construction et de rénovation. La règle d'adjudication visait à retenir un maximum de 2 soumissionnaires sur la base de 2 contrats comprenant chacune une enveloppe budgétaire (sans taxes), soit Lot 1: 1 500 000,00 \$ et Lot 2: 1 000 000,00 \$. Un soumissionnaire ne peut pas se voir attribuer plus d'un lot. L'adjudication se fait en fonction de la formule définie par la loi : qualité-prix sur la base des enveloppes budgétaires.</p> <p>L'enveloppe budgétaire sera utilisée selon les besoins et consommée au fur et à mesure. La Ville ne s'engage pas à l'utiliser en totalité.</p> <p>ANALYSE DES SOUMISSIONS =====</p> <p>Après 48 jours de publication, 8 compagnies ont acheté les documents d'appel d'offres. 2 ont déposé une offre et toutes les autres compagnies n'ont pas retourné le formulaire de non-participation.</p> <p>Après vérification et analyse, les compagnies suivantes ont déposé une offre, incluant TPS et TVQ,</p> <p>Lot 1 :</p> <p>Les Services EXP inc. 994 677,46 \$ Rang 1 (recommandé) GBI Expert-Conseil inc. 1 251 905,29 \$ Rang 2</p> <p>Écart entre l'estimation 1 724 625,00 \$ et le prix soumis par la firme recommandé, incluant TPS et TVQ, est de 729 947,56 \$ 42 % favorable.</p> <p>L'écart favorable s'explique par le fait que dans le soumissionnaire a soumis un prix compétitif. Considérant les résultats, il semble que la Ville a obtenu un très bon prix.</p> <p>Le Comité de sélection recommande que le contrat soit adjugé à la firme qui s'est classée au 1er rang.</p> <p>Lot 2 :</p> <p>Les Services EXP inc. 994 677,46 \$ Rang 1 GBI Expert-Conseil inc. 1 251 905,29 \$ Rang 2 (recommandé)</p> <p>Écart entre l'estimation 1 149 750,00 \$ et le prix soumis par la firme recommandé, incluant TPS et TVQ, est de 102 155,29 \$, 8 % défavorable.</p> <p>Comme Les Services EXP inc. est recommandé pour le lot 1 et qu'un soumissionnaire ne peut pas se voir attribuer plus d'un lot, le Comité de sélection recommande que le contrat soit adjugé à la firme qui s'est classée au 2e rang.</p> <p>p.j. : Bordereau de prix lot 1, bordereau de prix lot 2, conformité administrative, rapport du comité de sélection.</p>		
<p>IMPACTS MAJEURS</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>ASPECTS FINANCIERS</p> <p>Entente-cadre, les crédits seront autorisés et engagés au fur et à mesure de l'expression des besoins.</p>		
<p>CULTURE</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-6454
CADRE NORMATIF L'adjudication du contrat respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.		
REMARQUE(S)		
EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU de recommander au conseil d'adjuger les lots 1 et 2 du contrat DOS-2586, aux soumissionnaires et aux montants ci-dessous mentionnés, pour l'entente-cadre de services professionnels en ingénierie pour les projets de décarbonation, d'installation de bornes de recharge pour véhicules électriques et pour divers projets de construction et de rénovation, pour 4 ans, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres: Lot 1 - Les Services EXP inc. 1 724 625,00 \$ (incluant TPS et TVQ) Lot 2 - GBI Expert-Conseil inc. 1 149 750,00 \$ (incluant TPS et TVQ). (CT:1828410)		
CERTIFICATION		
Numérotation des finances : 1828410 Coût estimé affectant l'année en cours : CM requis :Oui Annotation(s) Ce contrat fera l'objet d'ententes cadres(ententes contractuelles) et se déploieront sous forme de demandes d'achat autorisées au fur et à mesure de l'expression des besoins Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours. <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;"> DUBOIS, Monsieur REMI (55379) _____ Trésorier </div> <div style="text-align: center;"> 2024-12-13 _____ AN - MS - JR </div> </div>		