

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-6162
OBJET	Recommander au conseil d'adjuger les lots 1, 2, 3A, 4, 5 et 6 de contrat DOS-2683 pour le service de préparation et d'entretien des patinoires extérieures, annuler le lot 3B et rejeter les soumissions reçues	
No dossier(s) interne(s) : DOS-2683 No LV : NE S'APPLIQUE PAS DISTRICT(S) : 00-Tous les districts		
<p>Actions : ADJUDICATION, APPEL D'OFFRES ANNULÉ, SOUMISSION REJETÉE</p> <p>Demande d'achat : Oui CT requis : Oui</p> <p>Contrat</p> <p>No contrat : DOS-2683, Lot 6, secteur 6 Estimation : 1 043 976,66 \$ Montant : 849 112,36 \$</p> <p>Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Service(s) autre que professionnel Durée du contrat : 3 ans Récurrence : Oui Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 6 Résultat : Lot 6, secteur 6: AR Excavation inc. 849 112,36 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Unité(s) administrative(s) concernée(s) Service des travaux publics</p> <p>No contrat : DOS-2683, Lot 5, secteur 5 Estimation : 1 002 358,08 \$ Montant : 1 183 855,00 \$</p> <p>Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Service(s) autre que professionnel Durée du contrat : 3 ans Récurrence : Oui Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 6 Résultat : Lot 5, secteur 5: Joseph Labelle Paysagiste inc. 1 183 855,00 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Unité(s) administrative(s) concernée(s) Service des travaux publics</p> <p>No contrat : DOS-2683, Lot 4, secteur 4 Estimation : 924 049,22 \$ Montant : 773 371,86 \$</p> <p>Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Service(s) autre que professionnel Durée du contrat : 3 ans Récurrence : Oui Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 6 Résultat : Lot 4, secteur 4: Labelle et Frères inc. 773 371,86 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Unité(s) administrative(s) concernée(s) Service des travaux publics</p> <p>No contrat : DOS-2683, Lot 3A, secteur 3A Estimation : 371 319,02 \$ Montant : 423 736,91 \$</p> <p>Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Service(s) autre que professionnel Durée du contrat : 3 ans Récurrence : Oui Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 6</p>		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-6162
Résultat : Lot 3A, secteur 3A: Fontaine Paysagiste inc. 423 736,91 \$ (incluant TPS et TVQ)		
<u>Unité(s) administrative(s) concernée(s)</u>		
Service des travaux publics		
No contrat : DOS-2683, Lot 2, secteur 2		
Estimation : 832 455,74 \$		
Montant : 896 416,48 \$		
Mode de sollicitation : SP-Soumission publique		
Type de contrat : Service(s) autre que professionnel		
Durée du contrat : 3 ans		
Récurrence : Oui		
Reconduction : 0		
Nombre d'addendas : 6		
Résultat : Lot 2, secteur 2: 9070-2887 Québec inc. (R.J.M Entretien) 896 416,48 \$ (incluant TPS et TVQ)		
<u>Unité(s) administrative(s) concernée(s)</u>		
Service des travaux publics		
No contrat : DOS-2683-Lot 1, secteur 1		
Estimation : 980 324,25 \$		
Montant : 1 055 196,49 \$		
Mode de sollicitation : SP-Soumission publique		
Type de contrat : Service(s) autre que professionnel		
Durée du contrat : 3 ans		
Récurrence : Oui		
Reconduction : 0		
Nombre d'addendas : 6		
Résultat : Lot 1, secteur 1: 9070-2887 Québec inc. (R.J.M Entretien) 1 055 196,49 \$ (incluant TPS et TVQ)		
<u>Unité(s) administrative(s) concernée(s)</u>		
Service des travaux publics		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-6162
<p>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</p> <p><u>Date</u> <u>No résolution</u> <u>Objet</u> 2022-12-06 CM-20221206-1046 ADJUDICATION - CONTRAT DOS-866</p> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Aline Dib APPUYÉ PAR : Louise Lortie</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat DOS-866, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour le service d'entretien des patinoires, secteur 3, 2022-2024, pour une période de 2 ans, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>AR Excavation inc. lot 2 360 303,71 \$.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2022-5222)</p> <p><u>Date</u> <u>No résolution</u> <u>Objet</u> 2022-11-01 CM-20221101-1000 ADJUDICATION - CONTRAT DOS-866</p> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Nicholas Borne APPUYÉ PAR : Flavia Alexandra Novac</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat DOS-866, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour le service d'entretien des patinoires du secteur 3, 2022-2024, pour une période de 2 ans, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Fontaine Paysagiste inc. lot 1 223 207,87 \$.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2022-4748)</p> <p><u>Date</u> <u>No résolution</u> <u>Objet</u> 2021-12-07 CM-20211207-1139 ADJUDICATION - CONTRAT SP-30390</p> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Flavia Alexandra Novac APPUYÉ PAR : Christine Poirier</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat SP-30390, aux soumissionnaires et aux montants ci-dessous mentionnés, pour le service de préparation et d'entretien des patinoires extérieures, pour une période de 3 ans, le tout selon les termes et conditions de leur soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>9070-2887 Québec inc. (R.J.M. Entretien) lot 1 - secteur 1 735 840 \$;</p> <p>lot 2 - secteur 2 712 845 \$;</p> <p>Joseph Labelle paysagiste inc. lot 4 - secteur 4 620 865 \$;</p> <p>lot 5 - secteur 5 678 352,50 \$;</p> <p>lot 6 - secteur 6 684 101,25 \$;</p>		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-6162
d'annuler le lot 3 - secteur 3. (SD-2021-5703) ADOPTÉ		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-6162
---------------------------	---	------------------------------

CONTEXTE / JUSTIFICATIONS

Le présent contrat a pour objet les services d'entretien des patinoires extérieures de la Ville pour l'année 2024, 2025 et 2026. Il comprend un total de 7 lots.

Stratégie d'approvisionnement

=====

Plusieurs fournisseurs potentiels ont été contactés pendant la publication de l'appel d'offres afin de maximiser le nombre de soumissionnaires.

Mode d'adjudication : plus bas soumissionnaire conforme (PBSC) par lot

Analyse des soumissions

=====

Après 36 jours de publication, 10 fournisseurs ont acheté les documents d'appel d'offres, 8 ont déposé une offre et 1 a retourné le formulaire de non-participation.

Après vérification et analyse, les compagnies suivantes ont déposé une offre (incluant TPS et TVQ) :

Lot 1, secteur 1 :

9070-2887 Québec inc. (R.J.M Entretien) : 1 055 196,49 \$ (recommandé)

Pavage Chartrand inc. : 3 005 579,32 \$

Écart entre l'estimation 980 324,25 \$ (incluant TPS et TVQ) et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ) : 74 872,24 \$ 8 % (défavorable)

Lot 2, secteur 2 :

9070-2887 Québec inc. (R.J.M Entretien) : 896 416,48 \$ (recommandé)

Pavage Chartrand inc. : 2 587 605,83 \$

Écart entre l'estimation 832 455,74 \$ \$ (incluant TPS et TVQ) et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ) : 63 960,74 \$ 8 % (défavorable)

Lot 3A, secteur 3A :

Fontaine Paysagiste inc. : 423 736,91 \$ (recommandé)

Labelle et Frères inc. : 523 297,79 \$

Écart entre l'estimation 371 319,02 \$ \$ (incluant TPS et TVQ) et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ) : 52 417,89 \$ 14 % (défavorable)

L'écart s'explique par une sous-estimation des coûts par la Ville.

Lot 4, secteur 4 :

Labelle et Frères inc. : 773 371,86 \$ (recommandé)

Écart entre l'estimation 924 049,22 \$ \$ (incluant TPS et TVQ) et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ) : 150 677,36 \$ 16 % (favorable)

Lot 5, secteur 5 :

Joseph Labelle Paysagiste inc. : 1 183 855,00 \$ (recommandé)

Écart entre l'estimation 1 002 358,08 \$ (incluant TPS et TVQ) et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ) : 181 496,92 \$ 18 % (défavorable)

L'écart s'explique par une sous-estimation des coûts par la Ville.

Lot 6, secteur 6 :

AR Excavation inc. : 849 112,36 \$ (recommandé)

Joseph Labelle Paysagiste inc. : 1 245 458,88 \$

Écart entre l'estimation 1 043 976,66 \$ \$ (incluant TPS et TVQ) et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ) : 194 864,30 \$ 19 % (favorable)

Après vérification et analyse, les compagnies suivantes ont déposé une offre non conforme techniquement :

Pavé Paysagiste Éric Forget inc.

9396-8154 Québec inc.

Après vérification et analyse, la compagnie suivante a déposé une offre non conforme administrativement pour le lot 5 : AR Excavation inc.

Suite à l'ouverture, le Service de l'approvisionnement et le Service des travaux publics recommandent conjointement l'annulation du lot 3B et le rejet des soumissions considérant que ces dernières sont non-conforme techniquement. Un nouvel appel d'offres en invitation est en préparation afin de combler les besoins de ce lot.

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-6162
<p>ABSTENTIONS =====</p> <p>Nordikeau inc. / Leurs engagements dans d'autres projets ne leur permet pas d'effectuer celui de la Ville dans le délai requis.</p> <p>p.j. Conformité administrative, conformité technique et bordereaux de prix.</p>		
<p>IMPACTS MAJEURS</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>ASPECTS FINANCIERS</p> <p>Nature de la dépense prévue au budget. Le financement provient des fonds disponibles dans l'enveloppe budgétaire du service. Soumission avec quantités variables. Au besoin, un virement sera effectué par le service.</p>		
<p>CULTURE</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CADRE NORMATIF</p> <p>Le présent sommaire décisionnel respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.</p>		
<p>REMARQUE(S)</p> <p>Lot 1, secteur 1 - 9070-2887 Québec inc. (R.J.M Entretien) B/C 642 982,42 \$ (incluant TPS et TVQ) E/C 412 214,07 \$ (inclant TPS et TVQ)</p> <p>Lot 2, secteur 2 - 9070-2887 Québec inc. (R.J.M Entretien) B/C 546 177,98 \$ (incluant TPS et TVQ) E/C 350 238,50 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Lot 3A, secteur 3A - Fontaine Paysagiste inc. B/C 351 909,73 \$ (incluant TPS et TVQ) E/C 71 827,18 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Lot 4, secteur 4 - Labelle et Frères inc. B/C 525 494,96 \$ (incluant TPS et TVQ) E/C 247 876,90 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Lot 5, secteur 5 - Joseph Labelle Paysagiste inc. B/C 645 132,51 \$ (incluant TPS et TVQ) E/C 538 722,49 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Lot 6, secteur 6 - AR Excavation inc. B/C 783 666,15 \$ (incluant TPS et TVQ) E/C 65 446,21 \$ (incluant TPS et TVQ)</p>		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-6162
---------------------------	---	------------------------------

EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU

de recommander au conseil d'adjuger les lots 1, 2, 3A, 4, 5 et 6 du contrat DOS-2683, aux soumissionnaires et aux montants ci-dessous mentionnés, pour le service de préparation et d'entretien des patinoires extérieures, pour une période de 3 ans, le tout selon les termes et conditions de leurs soumissions et des documents d'appel d'offres:

Lot 1, secteur 1: 9070-2887 Québec inc. (R.J.M Entretien)	1 055 196,49 \$ (incluant TPS et TVQ)
Lot 2, secteur 2: 9070-2887 Québec inc. (R.J.M Entretien)	896 416,48 \$ (incluant TPS et TVQ)
Lot 3A, secteur 3A: Fontaine Paysagiste inc.	423 736,91 \$ (incluant TPS et TVQ)
Lot 4, secteur 4: Labelle et Frères inc.	773 371,86 \$ (incluant TPS et TVQ)
Lot 5, secteur 5: Joseph Labelle Paysagiste inc.	1 183 855,00 \$ (incluant TPS et TVQ)
Lot 6, secteur 6: AR Excavation inc.	849 112,36 \$ (incluant TPS et TVQ)

(CT:1826206)

d'annuler le lot 3B de l'appel d'offres DOS-2683 et rejeter les soumissions reçues.

CERTIFICATION

Numérotation des finances : 1826206 Coût estimé affectant l'année en cours : **236 362,19 \$** CM requis :Oui

Annotation(s)

Répartition annuelle de la dépense nette :

2024	236 362.19 \$
2025	1 052 501.21 \$
2026	1 070 892.09 \$
2027	831 977.51 \$
Total	3 191 733.00 \$

Une partie de ce contrat DOS-2683, soit 1 539 839.82 \$ pour des arrosages supplémentaires pour des patinoires en phase d'entretien, fera l'objet d'une entente cadre (entente contractuelle) et se déploiera sous forme de demandes d'achats autorisées au fur et à mesure de l'expression des besoins.

Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours.

JETTE, Monsieur FRANCOIS (44743)

Trésorier

2024-11-26

AN - MS - JR