

<b>SERVICE / DIVISION</b>	Service de l'approvisionnement / Achats	<b>No SD</b> SD-2024-4574						
<b>OBJET</b>	Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-2526 et débiter les travaux d'aménagement des bureaux de divers bâtiments de la ville à la demande							
<b>No dossier(s) interne(s) :</b> DOS-2526 <b>No LV :</b> NE S'APPLIQUE PAS <b>DISTRICT(S) :</b> 00-Tous les districts								
<p><b>Actions :</b> ADJUDICATION</p> <p style="padding-left: 40px;"><b>Demande d'achat :</b> Oui <b>CT requis :</b> Oui</p> <p><b>Contrat</b></p> <p style="padding-left: 40px;"><b>No contrat :</b> DOS-2526  <b>Estimation :</b> 2 060 868,24 \$  <b>Montant :</b> 1 874 782,35 \$</p> <p style="padding-left: 40px;"><b>Mode de sollicitation :</b> SP-Soumission publique  <b>Type de contrat :</b> Exécution de travaux  <b>Durée du contrat :</b> 3 ans  <b>Récurrence :</b> Non  <b>Reconduction :</b> 0  <b>Nombre d'addendas :</b> 3</p> <p style="padding-left: 40px;"><b>Résultat :</b> Construction Caruso inc.                      1 874 782,35 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p><b>Unité(s) administrative(s) concernée(s)</b>          Service des immeubles, parcs et espaces publics</p>								
<p><b>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</b></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;"><u>Date</u></td> <td style="width: 33%;"><u>No résolution</u></td> <td style="width: 33%;"><u>Objet</u></td> </tr> <tr> <td>2022-08-09</td> <td>CM-20220809-761</td> <td>ADJUDICATION - CONTRAT DOS-592</td> </tr> </table> <p><u>Résumé</u>          Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Seta Topouzian          APPUYÉ PAR : Sandra El-Helou</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat DOS-592, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour des travaux d'aménagements mineurs sur demande, pour une période de 2 ans, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Construction Caruso inc.          1 679 173,08 \$.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2022-3322)</p>			<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>	2022-08-09	CM-20220809-761	ADJUDICATION - CONTRAT DOS-592
<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>						
2022-08-09	CM-20220809-761	ADJUDICATION - CONTRAT DOS-592						

<b>SERVICE / DIVISION</b>	Service de l'approvisionnement / Achats	<b>No SD</b> SD-2024-4574														
<p><b>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</b></p> <p>Le présent contrat a pour objet l'exécution des travaux d'aménagement de bureaux des divers bâtiments de la ville, à la demande et selon le besoin.</p> <p>Les travaux consistent à :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- L'aménagement de nouveaux locaux;</li> <li>- Remplacement de revêtement de plancher ;</li> <li>- Remplacement et/ou ajustement de portes;</li> <li>- Réfection de plafond acoustique;</li> <li>- Peinture de locaux;</li> <li>- Démantèlement/construction de cloisons;</li> <li>- Travaux de démolition de construction;</li> <li>- Travaux en condition d'amiante, moisissure etc.,</li> <li>- Tout autre service requis en lien à la construction.</li> </ul> <p>Mode d'adjudication : plus bas soumissionnaire conforme (PBSC)</p> <p><b>ANALYSE DES SOUMISSIONS</b> =====</p> <p>Après 31 jours de publication, 13 entrepreneurs ont acheté les documents d'appel d'offres. 7 ont déposé une offre.</p> <p>Après vérification et analyse, les compagnies suivantes ont déposé une offre (incluant TPS et TVQ) :</p> <table data-bbox="110 956 1075 1177"> <tr> <td>Construction Caruso inc.</td> <td>: 1 874 782,35 \$ (recommandé)</td> </tr> <tr> <td>Les Constructions Serbec inc.</td> <td>: 1 954 345,05 \$</td> </tr> <tr> <td>Klenzo construction inc.</td> <td>: 2 054 010,44 \$</td> </tr> <tr> <td>Roland Grenier Construction Ltée</td> <td>: 2 205 450,45 \$</td> </tr> <tr> <td>Construction Dinasa Inc.</td> <td>: 2 219 506,14 \$</td> </tr> <tr> <td>Pincor Ltée</td> <td>: 2 263 379,45 \$</td> </tr> <tr> <td>Construction L. Morin Inc.</td> <td>: 2 492 083,13 \$</td> </tr> </table> <p>Écart entre l'estimation 2 060 868,24 \$ et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ): 186 085,89 \$ 9% (favorable).</p> <p><b>ABSTENTIONS</b> =====</p> <p>Les Entreprises Gino Ouellet inc. - Construction Scandium inc. - Mannetta Industries inc. / Ne sont pas en mesure de rencontrer nos requis.</p>			Construction Caruso inc.	: 1 874 782,35 \$ (recommandé)	Les Constructions Serbec inc.	: 1 954 345,05 \$	Klenzo construction inc.	: 2 054 010,44 \$	Roland Grenier Construction Ltée	: 2 205 450,45 \$	Construction Dinasa Inc.	: 2 219 506,14 \$	Pincor Ltée	: 2 263 379,45 \$	Construction L. Morin Inc.	: 2 492 083,13 \$
Construction Caruso inc.	: 1 874 782,35 \$ (recommandé)															
Les Constructions Serbec inc.	: 1 954 345,05 \$															
Klenzo construction inc.	: 2 054 010,44 \$															
Roland Grenier Construction Ltée	: 2 205 450,45 \$															
Construction Dinasa Inc.	: 2 219 506,14 \$															
Pincor Ltée	: 2 263 379,45 \$															
Construction L. Morin Inc.	: 2 492 083,13 \$															
<p><b>IMPACTS MAJEURS</b></p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>																
<p><b>ASPECTS FINANCIERS</b></p> <p>Entente-cadre, les crédits seront autorisés et engagés au fur et à mesure de l'expression des besoins.</p>																
<p><b>CULTURE</b></p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>																
<p><b>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</b></p> <p>Travaux prévus à partir de l'hiver 2025</p>																
<p><b>CADRE NORMATIF</b></p> <p>L'adjudication du contrat respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.</p>																
<p><b>REMARQUE(S)</b></p>																

