

SERVICE / DIVISION	Service des immeubles, parcs et espaces publics / Réalisation de projet et aménagement	No SD SD-2024-4567
OBJET	Recommander au conseil d'autoriser le mandat OS-SP-30310, lot 2, réquisition ARCH-2-012 pour des services professionnels d'architecte dans le cadre des travaux de réfection complète de l'enveloppe et mise aux normes de l'accessibilité universelle des entrées au centre communautaire Montrougeau	
No dossier(s) interne(s) : 17546 No LV : NE S'APPLIQUE PAS DISTRICT(S) : 19-Marc-Aurèle-Fortin		
<p>Actions : MANDAT</p> <p style="padding-left: 40px;">Demande d'achat : Oui CT requis : Oui</p> <p>Contrat</p> <p style="padding-left: 40px;">No contrat : OS-SP-30310 Montant : 451 701,54 \$ Mode de sollicitation : OS-SP Services professionnels Type de contrat : Service(s) professionnel(s) Résultat : Beaupré Michaud et associés ARCH-2-012 392 869,35 \$ (avant taxes)</p> <p>Unité(s) administrative(s) concernée(s) Service des immeubles, parcs et espaces publics</p> <p>Projet(s) 17546</p> <p>Mandat(s) Préparation documents de soumissions</p> <p>Mandataire(s) BEAUPRE MICHAUD ET ASSOCIES ARCHITECTES SENCRL</p> <p>Mandat(s) Préparation plans et devis</p> <p>Mandataire(s) BEAUPRE MICHAUD ET ASSOCIES ARCHITECTES SENCRL</p> <p>Mandat(s) Surveillance de travaux</p> <p>Mandataire(s) BEAUPRE MICHAUD ET ASSOCIES ARCHITECTES SENCRL</p> <p>Financement No Règlement L-12987-F</p> <p style="text-align: right;">Titre Décrétant un emprunt maximal de 16 000 000 \$ aux fins d'exécuter des dépenses en immobilisations relatives à des honoraires professionnels nécessaires à la préparation d'études, de plans et devis et autres expertises connexes requis dans le cadre d'activités municipales</p>		

SERVICE / DIVISION	Service des immeubles, parcs et espaces publics / Réalisation de projet et aménagement	No SD SD-2024-4567
<p>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</p> <p><u>Date</u> <u>No résolution</u> <u>Objet</u> 2021-10-05 CM-20211005-973 ADJUDICATION - CONTRAT OS-SP-30310 - APPEL D'OFFRES ANNULÉ - LOT 3</p> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Sandra Desmeules APPUYÉ PAR : Jocelyne Frédéric-Gauthier</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger les lots 1 et 2 du contrat OS-SP-30310, aux soumissionnaires et aux montants ci-dessous mentionnés, pour une entente-cadre concernant des services professionnels d'architectes pour différents mandats pour la Ville de Laval, pour une période de 3 ans, le tout selon les termes et conditions de leur soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Cardin Julien inc. Lot 1 1 379 700 \$;</p> <p>Beaupré Michaud et Associés, Architectes S.E.N.C.R.L. Lot 2 1 149 750 \$;</p> <p>d'annuler le lot 3 dudit appel d'offres.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2021-4398)</p>		
<p>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</p> <p>Le Service des immeubles, parcs et espaces publics a procédé à une demande de proposition afin de préparer les plans et devis, documents de soumission ainsi que les services durant la construction.</p> <p>À cet effet, sur la base des coûts de l'offre de services OS-SP-30310, lot 2, (entente-cadre), présentée par BEAUPRE MICHAUD ET ASSOCIES ARCHITECTES SENCRL et octroyée par le Conseil municipal le 5 octobre 2021 (commande numéro 2571344), des honoraires au montant de 392 869,35 \$ (avant taxes) ont été demandés.</p> <p>Le mandat pour les services durant la construction sera autorisé lors de l'octroi de contrat pour la réalisation des travaux.</p> <p>Une demande de subvention sera déposée dans le cadre du fond municipal vert.</p>		
<p>IMPACTS MAJEURS</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>ASPECTS FINANCIERS</p> <p>Le présent investissement de 233 171 \$ (taxes nettes incluses) s'inscrit dans le cadre du programme « Honoraires préliminaires - Immeubles, parcs et espaces publics » pour lequel un montant de 2 500 000 \$ est prévu en 2024 au PTI. Financement : règlement d'emprunt L-12987-F</p>		
<p>CULTURE</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CADRE NORMATIF</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>REMARQUE(S)</p>		

SERVICE / DIVISION	Service des immeubles, parcs et espaces publics / Réalisation de projet et aménagement	No SD SD-2024-4567
---------------------------	--	------------------------------

EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU

de recommander au conseil d'autoriser le mandat OS-SP-30310, lot #2, réquisition ARCH-2-012, au soumissionnaire et aux montants ci-dessous mentionnés, pour les services professionnels d'architecte pour la préparation des plans et devis et les services durant la construction pour les travaux de réfection complète de l'enveloppe et mise aux normes de l'accessibilité universelle des entrées au centre communautaire Montrougeau, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres relativement à :

- la phase « Études » comprenant les plans et devis et des documents de soumission ainsi que l'obtention des autorisations et certificats requis, au montant de 255 352,04 \$ (incluant TPS et TVQ);
- la phase « Exécution du contrat », soutien technique durant les travaux, au montant de 58 927,39 \$ (incluant TPS et TVQ), ce dernier montant étant sous réserve de l'approbation des crédits requis et des approbations légales;
- la phase « Exécution du contrat », surveillance des travaux, au montant de 78 569,86 \$ (incluant TPS et TVQ), ce dernier montant étant sous réserve de l'approbation des crédits requis et des approbations légales;
- la phase « services supplémentaires non définis au contrat cadre », au montant de 58 852,25 \$ (incluant TPS et TVQ), ce dernier montant étant sous réserve de l'approbation des crédits requis et des approbations légales;

Le tout pour les travaux de réfection complète de l'enveloppe et mise aux normes de l'accessibilité universelle des entrées au centre communautaire Montrougeau prévus au projet de règlement L-12987-F et, dans un premier temps, d'autoriser la firme susdite à procéder à la phase « Études, plans et devis » et ce, dès que le coordonnateur responsable du dossier l'aura avisée par écrit;

HONORAIRES : BEAUPRE MICHAUD ET ASSOCIES ARCHITECTES SENCRL 451 701,54 \$ (incluant TPS et TVQ)

que les honoraires soient calculés conformément aux dispositions de la soumission OS-SP-30310, lot #2.

Le mandat pour les services durant la construction sera autorisé lors de l'octroi de contrat pour la réalisation des travaux.

(CT 1814444)

d'autoriser le Service des finances à financer à même les fonds disponibles au règlement L-12987-F un montant de 233 200,00 \$ (taxes nettes incluses) sur un terme de 5 ans.

CERTIFICATION

Numérotation des finances : 1814444 Coût estimé affectant l'année en cours : **233 170,47 \$** CM requis :Oui

Annotation(s)

La première recommandation seulement est requise au CM.

Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours.

JETTE, Monsieur FRANCOIS (44743)

Trésorier

2024-09-13

AN - MS - JR