

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-3182
OBJET	Recommander au conseil d'adjuger les lots 1 et 2 du contrat DOS-1973 pour les ententes-cadres de services professionnels en ingénierie pour les projets de décarbonation, d'installation de bornes de recharge pour les véhicules électriques et pour divers projets de construction et de rénovation et annuler le lot 3 de l'appel d'offres	
No dossier(s) interne(s) : DOS-1973 No LV : NE S'APPLIQUE PAS DISTRICT(S) : 00-Tous les districts		
<p>Actions : ADJUDICATION, APPEL D'OFFRES ANNULÉ</p> <p>Demande d'achat : Oui CT requis : Oui</p> <p>Contrat</p> <p>No contrat : DOS-1973 - Lot 3 Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Service(s) professionnel(s) Durée du contrat : 4 ans Récurrence : Oui Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 5 Résultat : Lot 3 : Annulé</p> <p>No contrat : DOS-1973 - Lot 2 Montant : 3 449 250,00 \$ Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Service(s) professionnel(s) Durée du contrat : 4 ans Récurrence : Oui Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 5 Résultat : Lot 2 : MLC Associés inc. 3 449 250,00 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>No contrat : DOS-1973 - Lot 1 Montant : 4 599 000,00 \$ Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Service(s) professionnel(s) Durée du contrat : 4 ans Récurrence : Oui Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 5 Résultat : Lot 1 : Martin Roy et Associés inc. 4 599 000,00 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Unité(s) administrative(s) concernée(s) Service des immeubles, parcs et espaces publics</p>		
DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-3182
---------------------------	---	------------------------------

CONTEXTE / JUSTIFICATIONS

Le présent appel d'offres vise à mandater des firmes pour les services professionnels d'ingénieurs pour la préparation des plans et devis et les services durant la construction pour la réalisation des projets de décarbonation, d'installation de bornes de recharge pour les véhicules électriques et pour divers projets municipaux de construction et de rénovation sur l'ensemble du territoire de la Ville.

Mode d'adjudication: formule définie par la Loi (Loi sur les cités et villes) : qualité prix dans deux enveloppes séparées, avec un taux de 70 % qualité minimale.

STRATÉGIE D'APPROVISIONNEMENT

La particularité de cet appel d'offres est que chaque contrat est adjugé par l'entremise d'un système d'évaluation et de pondération et sera adjugé à la firme ayant obtenu le meilleur pointage « Qualité-Prix ».

La règle d'adjudication vise à retenir un maximum de 3 soumissionnaires sur la base de 3 contrats comprenant chacune une enveloppe budgétaire totalisant 10 347 750,00 \$ (incluant TPS et TVQ). Un soumissionnaire ne pourra se voir attribuer plus qu'un lot.

À noter que les prix soumis au Formulaire "O", sont composés d'un bordereau de prix des honoraires et de trois scénarios de paiement pour des projets fictifs. Les prix soumis au bordereau de prix ne servent qu'à identifier le plus bas soumissionnaire conforme.

L'adjudication se fait sur la base d'enveloppes budgétaires (incluant TPS et TVQ):

Lot 1 : 4 599 000,00 \$

Lot 2 : 3 449 250,00 \$

Lot 3 : 2 299 500,00 \$

Total : 10 347 750,00 \$ (incluant TPS et TVQ)

ANALYSE DES SOUMISSIONS

Après 54 jours de publication, 10 fournisseurs ont acheté les documents d'appel d'offres, 4 ont déposé une offre, 3 ont retourné le formulaire de non-participation et les autres ne l'ont pas retourné.

Après vérification et analyse, les compagnies suivantes ont déposé une offre (incluant TPS et TVQ):

Lot 1 :

Martin Roy et Associés inc. 654 207,75 \$ Rang 1 (recommandé)

MLC Associés inc. 1 117 786,95 \$ Rang 2

Groupe Carbonic inc. 1 645 688,91 \$ Rang 3

Le Comité de sélection recommande que le contrat soit adjugé à la firme qui s'est classée au premier rang.

Écart entre l'estimation 807 133,12 \$ (incluant TPS et TVQ) et le soumissionnaire au 1er rang (incluant TPS et TVQ) : 152 925,37 \$ 19 % (favorable)

Lot 2 :

Martin Roy et Associés inc. 713 132,44 \$ Rang 1

MLC Associés inc. 1 022 932,58 \$ Rang 2 (recommandé)

Groupe Carbonic inc. 1 645 688,91 \$ Rang 3

Le Comité de sélection recommande que le contrat soit adjugé à la firme qui s'est classée au 2e rang, et ce compte tenu que la firme classée au 1er rang est déjà adjudicatrice du contrat « Lot 1 », et par conséquent ne peut pas obtenir le deuxième lot.

Écart entre l'estimation 807 133,12 \$ (incluant TPS et TVQ) et le soumissionnaire au 2e rang (incluant TPS et TVQ) : 215 799,46 \$ 27 % (défavorable)

Lot 3 :

Martin Roy et Associés inc. 713 132,44 \$ Rang 1

MLC Associés inc. 928 078,20 \$ Rang 2

Groupe Carbonic inc. 1 645 688,91 \$ Rang 3

Le Comité de sélection recommande que le contrat soit adjugé à la firme qui s'est classée au 3e rang et ce compte tenu que les firmes classées aux 1er et 2e rangs sont déjà adjudicatrices des contrats « Lot 1 » et « Lot 2 », et par conséquent ne peuvent pas obtenir le troisième lot.

Écart entre l'estimation 807 133,12 \$ (incluant TPS et TVQ) et le soumissionnaire au 3e rang (incluant TPS et TVQ) : 838 555,79 \$ 104 % (défavorable)

Suite à l'ouverture, le Service de l'approvisionnement et le Service des immeubles, parcs et espaces publics, recommandent conjointement l'annulation du Lot 3 de l'appel d'offres et le rejet de la soumission considérant que le prix est trop élevé par rapport à l'estimé.

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-3182
<p>[...]</p> <p>Voir la suite du contexte en annexe au Sommaire décisionnel.</p>		
<p>IMPACTS MAJEURS</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>ASPECTS FINANCIERS</p> <p>Ententes-cadres, les crédits seront autorisés et engagés au fur et à mesure de l'expression des besoins.</p>		
<p>CULTURE</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CADRE NORMATIF</p> <p>L'adjudication du contrat respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.</p>		
<p>REMARQUE(S)</p> <p>Lot 1 : Martin Roy et Associés inc. E/C 4 599 000,00 \$ (incluant TPS et TVQ) Lot 2 : MLC Associés inc. E/C 3 449 250,00 \$ (incluant TPS et TVQ) Lot 3 : Annulé</p>		
<p>EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU</p> <p>de recommander au conseil d'adjuger les lots 1 et 2 du contrat DOS-1973, au soumissionnaires et aux montants ci-dessous mentionnés, pour les ententes-cadres de services professionnels en ingénierie pour les projets de décarbonation, d'installation de bornes de recharge pour les véhicules électriques et pour divers projets de construction et de rénovation, pour une période de 4 ans, le tout selon les termes et conditions de leurs soumissions et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Lot 1 : Martin Roy et Associés inc. 4 599 000,00 \$ (incluant TPS et TVQ) Lot 2 : MLC Associés inc. 3 449 250,00 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>le tout sous réserve de l'adjudication du contrat DOS-1973 par le conseil municipal.</p> <p>(CT:1804668)</p> <p>de recommander au conseil d'annuler l'appel d'offres pour le lot 3 de l'appel d'offres DOS-1973 pour les ententes-cadres de services professionnels en ingénierie pour les projets de décarbonation, d'installation de bornes de recharge pour les véhicules électriques et pour divers projets de construction et de rénovation</p>		
<p>CERTIFICATION</p> <p>Numérotation des finances : 1804668 Coût estimé affectant l'année en cours : CM requis :Oui</p> <p>Annotation(s)</p> <p>Ce contrat fera l'objet d'une entente cadre (entente contractuelle) et se déploiera sous forme de demandes d'achat autorisées au fur et à mesure de l'expression des besoins.</p> <p>Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours.</p> <p style="text-align: center;"> LEFEBVRE, Madame LISON (54347) 2024-06-20 </p> <p style="text-align: center;"> Trésorier AN - MS - JR </p>		