

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-4043						
OBJET	Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-2446 pour les services professionnels en génie civil et en structure dans le cadre du projet de la construction de la nouvelle caserne de pompiers numéro 1							
No dossier(s) interne(s) : DOS-2446 No LV : NE S'APPLIQUE PAS DISTRICT(S) : 06-Concorde-Bois-de-Boulogne Date CE souhaitée : 2024-08-07 Date CM souhaitée : 2024-08-13								
<p>Actions : ADJUDICATION</p> <p style="padding-left: 40px;">Demande d'achat : Oui CT requis : Oui</p> <p>Contrat</p> <p style="padding-left: 40px;">No contrat : DOS-2446 Estimation : 562 043,79 \$ Montant : 275 940,00 \$</p> <p style="padding-left: 40px;">Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Service(s) professionnel(s) Durée du contrat : 30 mois Nombre d'addendas : 4 Résultat : SDK et associés inc. 275 940,00 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Projet(s) 16454</p> <p>Financement</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> No Règlement L-13081-F </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> Titre Décrétant un emprunt maximal de 27 900 000\$ aux fins d'exécuter des dépenses en immobilisations relatives à des honoraires professionnels nécessaires à la préparation d'études, de plans et devis et autres expertises connexes requis dans le cadre d'activités municipales. </td> </tr> </table>			No Règlement L-13081-F	Titre Décrétant un emprunt maximal de 27 900 000\$ aux fins d'exécuter des dépenses en immobilisations relatives à des honoraires professionnels nécessaires à la préparation d'études, de plans et devis et autres expertises connexes requis dans le cadre d'activités municipales.				
No Règlement L-13081-F	Titre Décrétant un emprunt maximal de 27 900 000\$ aux fins d'exécuter des dépenses en immobilisations relatives à des honoraires professionnels nécessaires à la préparation d'études, de plans et devis et autres expertises connexes requis dans le cadre d'activités municipales.							
<p>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;"><u>Date</u></td> <td style="width: 33%;"><u>No résolution</u></td> <td style="width: 33%;"><u>Objet</u></td> </tr> <tr> <td>2024-05-15</td> <td>CE-20240515-1740</td> <td>DEMANDE DE SOUMISSIONS PUBLIQUES - CONTRAT DOS-2446</td> </tr> </table> <p>Résumé RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:</p> <p>de demander des soumissions par voie d'appel d'offres public pour les services professionnels en génie civil et en structure pour les travaux de construction de la nouvelle caserne de pompiers numéro 1;</p> <p>d'autoriser le Service du greffe à procéder à la publication dudit appel d'offres dans un journal et dans le système électronique d'appel d'offres (SEAO), les soumissions devant être déposées au bureau du Greffier au plus tard à l'heure et à la date mentionnées à l'appel d'offres.</p> <p>(SD-2024-2404)</p>			<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>	2024-05-15	CE-20240515-1740	DEMANDE DE SOUMISSIONS PUBLIQUES - CONTRAT DOS-2446
<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>						
2024-05-15	CE-20240515-1740	DEMANDE DE SOUMISSIONS PUBLIQUES - CONTRAT DOS-2446						

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-4043																					
<p>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</p> <p>Le présent contrat vise à mandater une firme pour les services professionnels en génie civil et structure qui fera partie de la nouvelle équipe de professionnels responsable de préparer les plans et devis, ainsi que d'offrir les services durant la construction dans le cadre du projet de la construction de la caserne de pompiers numéro 1.</p> <p>Il est important de souligner que la nouvelle équipe de professionnels, dans le cadre de ce projet, sera constituée de 3 équipes distinctes responsables respectivement de l'architecture, de l'électromécanique, ainsi que de la structure et du civil. Cette nouvelle approche vise à permettre à la Ville de mieux gérer chacune des disciplines impliquées (3 contrats distincts) visant ainsi une coordination plus efficace en vue de l'atteinte des objectifs du projet en termes de célérité et d'efficacité.</p> <p>Mode d'adjudication: formule d'analyse qualité-prix avec prix pondéré.</p> <p>Le système de pondération et d'évaluation des Soumissions est le mode avec la grille de pondération incluant le prix (une seule étape). Une prépondérance de 70% a été accordée à la qualité. Le Comité de sélection a procédé à l'évaluation des critères de qualité indépendamment du prix soumis.</p> <p>ANALYSE DES SOUMISSIONS =====</p> <p>Après 56 jours de publication, il y a eu 16 fournisseurs qui ont acheté les documents d'appel d'offres sur SEAO. 7 fournisseurs ont déposé une offre et 1 a retourné le formulaire de non-participation à l'appel d'offres.</p> <p>Après vérification et analyse, les compagnies suivantes, ont déposé une offre et sont conformes (incluant TPS et TVQ):</p> <table data-bbox="110 989 1149 1204"> <tr> <td>SDK et associés inc.</td> <td>275 940,00 \$</td> <td>Rang 1 (recommandé)</td> </tr> <tr> <td>EMS Structure inc.</td> <td>281 228,85 \$</td> <td>Rang 2</td> </tr> <tr> <td>GBI Experts-conseils inc.</td> <td>293 186,25 \$</td> <td>Rang 3</td> </tr> <tr> <td>Regroupement L2C Experts- Conseils inc. et Équipe Laurence inc</td> <td>319 771,92 \$</td> <td>Rang 4</td> </tr> <tr> <td>Bouthillette Parizeau inc.</td> <td>284 908,05 \$</td> <td>Rang 5</td> </tr> <tr> <td>FNX-INNOV inc.</td> <td>309 182,72 \$</td> <td>Rang 6</td> </tr> <tr> <td>WSP Canada inc.</td> <td>571 425,75 \$</td> <td>Rang 7</td> </tr> </table> <p>Le Comité de sélection recommande que le contrat soit adjugé à la firme qui s'est classée au premier rang.</p> <p>ÉCART entre l'estimation 562 043,79 \$ (incluant TPS et TVQ.) et le soumissionnaire au 1er rang (incluant TPS et TVQ) : 286 103,79 \$ 51% (favorable).</p> <p>EXPLICATION DE L'ECART : =====</p> <p>L'écart favorable entre le prix soumis par la firme qui s'est classée au premier rang et l'estimation s'explique par le fait que le soumissionnaire a déposé une offre concurrentielle et que le marché est actuellement au ralenti pour ce type de services. Ainsi, une bonne compétition entre les soumissionnaires a permis d'obtenir une offre compétitive.</p> <p>D'autre part, il s'agit d'un nouveau format de contrat de services par discipline. Les ingénieurs étaient auparavant des sous-traitants des architectes, mais dorénavant soumissionnent directement.</p> <p>ABSTENTIONS =====</p> <p>Se référer à la section « remarques ».</p>			SDK et associés inc.	275 940,00 \$	Rang 1 (recommandé)	EMS Structure inc.	281 228,85 \$	Rang 2	GBI Experts-conseils inc.	293 186,25 \$	Rang 3	Regroupement L2C Experts- Conseils inc. et Équipe Laurence inc	319 771,92 \$	Rang 4	Bouthillette Parizeau inc.	284 908,05 \$	Rang 5	FNX-INNOV inc.	309 182,72 \$	Rang 6	WSP Canada inc.	571 425,75 \$	Rang 7
SDK et associés inc.	275 940,00 \$	Rang 1 (recommandé)																					
EMS Structure inc.	281 228,85 \$	Rang 2																					
GBI Experts-conseils inc.	293 186,25 \$	Rang 3																					
Regroupement L2C Experts- Conseils inc. et Équipe Laurence inc	319 771,92 \$	Rang 4																					
Bouthillette Parizeau inc.	284 908,05 \$	Rang 5																					
FNX-INNOV inc.	309 182,72 \$	Rang 6																					
WSP Canada inc.	571 425,75 \$	Rang 7																					
<p>IMPACTS MAJEURS</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>																							
<p>ASPECTS FINANCIERS</p> <p>Le présent investissement de 155 382 \$ (taxes nettes incluses) s'inscrit dans le cadre du projet « Construction de la caserne de pompiers 1 » pour lequel un montant de 31 399 000 \$ est prévu au PTI dont 6 063 000 \$ en 2024. Financement : règlement d'emprunt L-13081-F</p>																							
<p>CULTURE</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>																							
<p>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</p> <p>Début des plans et devis suite à l'adjudication. Prochaine étape: A/O travaux en 2025.</p>																							
<p>CADRE NORMATIF</p> <p>L'adjudication du contrat respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.</p>																							

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2024-4043		
REMARQUE(S) ABSTENTIONS ===== La compagnie suivante a retourné le questionnaire d'abstention de dépôt d'une offre: Côté-Jean et Associés inc. / leurs engagements dans d'autres projets ne leur permettent pas de participer.				
EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU de recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-2446 à SDK et associés inc. au montant total de 275 940,00 \$ pour les services professionnels en génie civil et structure dans le cadre du projet de la construction de la nouvelle caserne de pompiers numéro 1, le tout selon les termes et conditions de sa soumission, des documents d'appel d'offres, à savoir : - la Section A « Services durant la conception (incluant les services durant l'appel d'offres) », au montant de 170 163 \$ (incluant TPS et TVQ); - la Section B « Services durant la construction », au montant de 59 787,00 \$ (incluant TPS et TVQ). Ce dernier montant étant sous réserve de l'approbation des crédits requis et des approbations légales; - la Section C « Enveloppe budgétaire prédéfinie », au montant de 45 990,00 \$ (incluant TPS et TVQ). Ce dernier montant étant sous réserve de l'approbation des crédits requis et des approbations légales. (CT:1810875) d'autoriser le Service des finances à financer à même les fonds disponibles au règlement L-13081-F un montant de 155 400 \$ (taxes nettes incluses) sur un terme de 20 ans. (CT:1810875)				
CERTIFICATION				
Numérotation des finances : 1810875 Coût estimé affectant l'année en cours : 155 381,50 \$ CM requis :Non Annotation(s) Seule la première recommandation nécessite l'approbation du conseil municipal. Une partie de ce contrat, soit 41 995 \$ taxes nettes pour une enveloppe budgétaire prédéfinie, fera l'objet d'une entente cadre (entente contractuelle) et se déploiera sous forme de demandes d'achat autorisées au fur et à mesure de l'expression des besoins. Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours. <table style="width:100%; border:none;"> <tr> <td style="width:50%; text-align:center; border:none;"> LEFEBVRE, Madame LISON (54347) <hr style="width:80%; margin:auto;"/> Trésorier </td> <td style="width:50%; text-align:center; border:none;"> 2024-08-01 <hr style="width:80%; margin:auto;"/> AN - MS - JR </td> </tr> </table>			LEFEBVRE, Madame LISON (54347) <hr style="width:80%; margin:auto;"/> Trésorier	2024-08-01 <hr style="width:80%; margin:auto;"/> AN - MS - JR
LEFEBVRE, Madame LISON (54347) <hr style="width:80%; margin:auto;"/> Trésorier	2024-08-01 <hr style="width:80%; margin:auto;"/> AN - MS - JR			