

SERVICE / DIVISION	Service des affaires juridiques / Section droit civil et administratif	No SD SD-2024-1963
OBJET	Recommander au conseil de mandater la firme d'experts T2 Environnement pour la réalisation d'expertises en environnement dans le cadre de cinq dossiers judiciaires devant la Cour supérieure portant les numéros de cour 540-17-014441-215, 540-17-015427-239, 540-17-015629-230, 540-17-015640-237 et 540-17-015723-249	
No dossier(s) interne(s) :	101-17-15942/ATM, 101-23-20942/CG, 101-23-21260/CG, 101-23-21276/CG et 101-23-20472/ATM	
No LV :	NE S'APPLIQUE PAS	
DISTRICT(S) :	10-Auteuil 21-Sainte-Rose	
Date CE souhaitée :	2024-04-24	
Date CM souhaitée :	2024-05-07	
<p>Actions : MANDAT</p> <p>Demande d'achat : Oui CT requis : Oui</p> <p>Mandat(s) Expertise</p> <p>Mandataire(s) T2 Environnement</p>		
DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)		
<p>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</p> <p>Dans le cadre de cinq (5) dossiers judiciaires de la Cour supérieure (540-17-014441-215, 540-17-015427-239, 540-17-015629-230, 540-17-015640-237 et 540-17-015723-249), divers propriétaires prétendent faire l'objet d'une expropriation déguisée et réclament de la Ville de Laval des indemnités monétaires cumulatives d'environ 50M\$ en contrepartie des titres de propriété.</p> <p>À la suite à l'adoption du PL39 le 8 décembre 2023, le nouvel article 245 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme pourrait trouver application dans le cadre des dossiers susmentionnés. À cette fin, il est pertinent de réaliser des expertises en environnement dans chacun des dossiers susmentionnés.</p> <p>En collaboration avec le Service de l'environnement et de l'écocitoyenneté, le Service des affaires juridiques a sollicité sept (7) firmes et a reçu des offres de services de la part de trois (3) d'entre elles. L'offre de services de la part de la firme T2 Environnement, totalisant 216 162,00 \$ plus les taxes applicables pour la réalisation de cinq (5) expertises judiciaires, est la moins onéreuse. De plus, l'analyse de cette offre de services par le Service de l'environnement et de l'écocitoyenneté confirme que T2 Environnement détient l'expertise et les ressources requises afin de réaliser les expertises dans les délais impartis.</p> <p>Pour la réalisation des expertises dans les cinq dossiers judiciaires, selon les informations disponibles en date des présentes, T2 Environnement inc. estime ses honoraires à un montant de 216 162,00\$, excluant les taxes.</p>		
<p>IMPACTS MAJEURS</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>ASPECTS FINANCIERS</p> <p>La nature de la dépense est prévue au budget 2024, le service effectuera un virement dans le compte 22101-1413-00-114110 (Honoraires professionnels et scientifiques).</p>		
<p>CULTURE</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		

SERVICE / DIVISION	Service des affaires juridiques / Section droit civil et administratif	No SD SD-2024-1963				
CADRE NORMATIF <p>Le présent contrat n'est pas assujéti aux règles d'appel d'offres puisque les services requis sont nécessaires dans le cadre de recours judiciaires dans les dossiers de cour 540-17-014441-215, 540-17-015427-239, 540-17-015629-230, 540-17-015640-237 et 540-17-015723-249, et ce, tel que prévu à l'article 573 de la Loi sur les cités et villes.</p>						
REMARQUE(S)						
EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU <p>de recommander au conseil de mandater T2 Environnement pour la réalisation d'expertises en environnement dans le cadre de cinq dossiers judiciaires devant la Cour supérieure portant les numéros de cour 540-17-014441-215, 540-17-015427-239, 540-17-015629-230, 540-17-015640-237 et 540-17-015723-249, et ce, pour la somme de 248 532,26\$, incluant les taxes.</p>						
CERTIFICATION						
Numérotation des finances : 1795563 Coût estimé affectant l'année en cours : 226 943,08 \$ CM requis :Oui						
Annotation(s) <p>Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours.</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center; border-top: 1px solid black;"> LEFEBVRE, Madame LISON (54347) </td> <td style="width: 50%; text-align: center; border-top: 1px solid black;"> 2024-04-22 </td> </tr> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"> Trésorier </td> <td style="width: 50%; text-align: center;"> AN - MS - JR </td> </tr> </table>			LEFEBVRE, Madame LISON (54347)	2024-04-22	Trésorier	AN - MS - JR
LEFEBVRE, Madame LISON (54347)	2024-04-22					
Trésorier	AN - MS - JR					