

<b>SERVICE / DIVISION</b>	Service de l'approvisionnement / Achats	<b>No SD</b> SD-2024-1568						
<b>OBJET</b>	Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-2176 pour les travaux de déconstruction de l'entrepôt rue Saint-Jacques et autoriser le mandat OS-SP-29676 de surveillance des travaux par des services professionnels d'architectes							
<b>No dossier(s) interne(s) :</b> DOS-2176 <b>No LV :</b> NE S'APPLIQUE PAS <b>DISTRICT(S) :</b> 02-Saint-Vincent-de-Paul								
<p><b>Actions :</b> ADJUDICATION</p> <p style="padding-left: 40px;"><b>Demande d'achat :</b> Oui <b>CT requis :</b> Oui</p> <p><b>Contrat</b></p> <p style="padding-left: 40px;"><b>No contrat :</b> DOS-2176  <b>Estimation :</b> 476 479,40 \$  <b>Montant :</b> 389 707,76 \$</p> <p><b>Mode de sollicitation :</b> SP-Soumission publique  <b>Type de contrat :</b> Exécution de travaux  <b>Durée du contrat :</b> 9 mois  <b>Récurrence :</b> Non  <b>Reconduction :</b> 0  <b>Nombre d'addendas :</b> 2</p> <p style="padding-left: 40px;"><b>Résultat :</b> Les Entreprises Géniam inc.      389 707,76 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p><b>Unité(s) administrative(s) concernée(s)</b>          Service des immeubles, parcs et espaces publics</p>								
<p><b>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</b></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;"><u>Date</u></td> <td style="width: 33%;"><u>No résolution</u></td> <td style="width: 33%;"><u>Objet</u></td> </tr> <tr> <td>2020-10-06</td> <td>CM-20201006-841</td> <td>ADJUDICATION - CONTRAT OS-SP-29676</td> </tr> </table> <p><u>Résumé</u>          Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Nicholas Borne          APPUYÉ PAR : Yannick Langlois</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat OS-SP-29676, aux soumissionnaires et aux montants ci-dessous mentionnés, concernant l'entente-cadre pour des services professionnels de firmes d'architectes relatifs à différents mandats pour la Ville de Laval, lots 1, 2 et 3, pour une période de 3 ans, le tout selon les termes et conditions de leur soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>TLA Architectes inc.          lot 1          689 850 \$;</p> <p>Les Architectes Labonté Marcil s.e.n.c.          lot 2          287 437,50 \$;</p> <p>Hébert Zurita Danis Smith, Architectes inc.          lot 3          172 462,50 \$.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2020-4084)</p>			<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>	2020-10-06	CM-20201006-841	ADJUDICATION - CONTRAT OS-SP-29676
<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>						
2020-10-06	CM-20201006-841	ADJUDICATION - CONTRAT OS-SP-29676						

<b>SERVICE / DIVISION</b>	Service de l'approvisionnement / Achats	<b>No SD</b> SD-2024-1568
<p><b>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</b></p> <p>Le présent contrat a pour objet la déconstruction de l'entrepôt situé au 4920, rue Saint-Jacques. Le bâtiment est dans un état qui nécessite sa démolition.</p> <p>Les travaux faisant l'objet du présent contrat comprennent la déconstruction du bâtiment, la protection d'un bâtiment connexe à conserver, la construction d'un mur et étanchéité de la toiture sur la section du bâtiment connexe à conserver et le ragréage du site avec gazon et clôture.</p> <p>Mode d'adjudication: plus bas soumissionnaire conforme (PBSC)</p> <p><b>ANALYSE DES SOUMISSIONS</b> =====</p> <p>Après 45 jours de publication, 11 entrepreneurs ont acheté les documents d'appel d'offres et 3 ont déposé une offre.</p> <p>Après vérification et analyse, les compagnies suivantes ont déposé une offre (incluant TPS et TVQ):</p> <p>Les Entreprises Géniam inc. :           389 707,76 \$ (recommandé)  Demospec Déconstruction inc. :       455 013,56 \$  Excavation René St-Pierre inc. :       517 453,73 \$</p> <p>Écart entre l'estimation 476 479,40 \$ et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ):  86 771,63 \$  18 % (favorable)</p> <p>L'écart entre le plus bas soumissionnaire conforme et l'estimation s'explique par le fait que le prix reçu est très compétitif.</p>		
<p><b>IMPACTS MAJEURS</b></p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p><b>ASPECTS FINANCIERS</b></p> <p>Montant et nature de la dépense non prévus au budget.  Le financement provient des fonds disponibles dans l'enveloppe budgétaire du service.</p>		
<p><b>CULTURE</b></p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p><b>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</b></p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p><b>CADRE NORMATIF</b></p> <p>L'adjudication du contrat respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.</p>		
<p><b>REMARQUE(S)</b></p>		

<b>SERVICE / DIVISION</b>	Service de l'approvisionnement / Achats	<b>No SD</b> SD-2024-1568				
<p><b>EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU</b></p> <p>de recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-2176, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour les travaux de déconstruction de l'entrepôt rue Saint-Jacques, pour 9 mois, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Les Entreprises Géniam inc.      389 707,76 \$ (incluant TPS et TVQ)      .</p> <p>(CT:1793111)</p> <p>d'autoriser le début des travaux par Les Entreprises Géniam inc. pour les travaux de déconstruction de l'entrepôt rue Saint-Jacques, et ce, sur réception des garanties exigées par les documents d'appel d'offres;</p> <p>d'autoriser TLA Architectes inc. à effectuer l'assistance technique et la surveillance (en ingénierie ou en architecture) durant la réalisation desdits travaux;</p> <p>de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat OS-SP-29676, Lot 1,</p> <p>HONORAIRES : Phase B - assistance technique      5 845,62 \$ (incluant TPS et TVQ);  HONORAIRES : Phase C - surveillance                      7 794,16 \$ (incluant TPS et TVQ);</p> <p>le tout sous réserve de l'adjudication du contrat DOS-2176 par le conseil municipal.</p> <p>(CT:1793111)</p>						
<p><b>CERTIFICATION</b></p>						
<p>Numérotation des finances : 1793111    Coût estimé affectant l'année en cours :    <b>368 310,05 \$</b>                      CM requis :Oui</p> <p><b>Annotation(s)</b></p> <p><b>Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours.</b></p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center; border-top: 1px solid black;">LEFEBVRE, Madame LISON (54347)</td> <td style="width: 50%; text-align: center; border-top: 1px solid black;">2024-04-12</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Trésorier</td> <td style="text-align: center;">AN - MS - JR</td> </tr> </table>			LEFEBVRE, Madame LISON (54347)	2024-04-12	Trésorier	AN - MS - JR
LEFEBVRE, Madame LISON (54347)	2024-04-12					
Trésorier	AN - MS - JR					