

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-6241
OBJET	Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-1759 pour les travaux d'aménagement d'une aire de planche à roulettes (skatepark) aux parcs du Moulin, Notre-Dame et d'une piste à rouleaux (pumptrack) au parc Sablon, autoriser le mandat de surveillance des travaux par des services professionnels d'architecte paysagistes DOS-246 et autoriser le mandat de laboratoire DOS-332	
No dossier(s) interne(s) : DOS-1759 No LV : NE S'APPLIQUE PAS DISTRICT(S) : 01-Saint-François 14-Chomedey 21-Sainte-Rose		
Actions : ADJUDICATION Demande d'achat : Oui CT requis : Oui <u>Contrat</u> No contrat : Lot 1 Estimation : 1 958 202,46 \$ Montant : 2 000 398,29 \$ Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Exécution de travaux Durée du contrat : 90 jours Récurrence : Non Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 8 Résultat : Lanco Aménagement inc. 2 000 398,29 \$ (incluant TPS et TVQ) No contrat : Lot 2 Estimation : 2 528 208,27 \$ Montant : 2 678 532,33 \$ Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Exécution de travaux Durée du contrat : 90 jours Récurrence : Non Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 8 Résultat : Excavation P. Dupras inc. 2 678 532,33 \$ (incluant TPS et TVQ) No contrat : Lot 3 Estimation : 1 989 331,94 \$ Montant : 2 058 999,99 \$ Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Exécution de travaux Durée du contrat : 90 jours Récurrence : Non Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 8 Résultat : Lavallée & Frères (1959) Ltée 2 058 999,99 \$ (incluant TPS et TVQ) <u>Unité(s) administrative(s) concernée(s)</u> Service des immeubles, parcs et espaces publics <u>Projet(s)</u> 16589 <u>Financement</u> <u>No Règlement</u> L-13031 <u>Titre</u> décrétant l'exécution de travaux d'aménagement d'une aire de planche à roulettes (skatepark) aux parcs du Moulin et Notre-Dame et d'une piste à rouleaux (pumptrack) au parc du Sablon et décrétant un emprunt de 7 426 000 \$ à cette fin		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-6241
<p>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</p> <p><u>Date</u> <u>No résolution</u> <u>Objet</u> 2022-09-13 CM-20220913-839 ADJUDICATION - CONTRAT DOS-332</p> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Sandra El-Helou APPUYÉ PAR : Vasilios Karidogiannis</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat DOS-332, aux soumissionnaires et aux montants ci-dessous mentionnés, pour des services professionnels de firmes de laboratoire en sol pour la réalisation de contrôle qualité des matériaux pour divers projets municipaux sur l'ensemble du territoire lavallois, pour une période de 3 ans, le tout selon les termes et conditions de leur soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Groupe ABS inc. lot 1 4 311 562,50 \$;</p> <p>Stantec Experts-Conseils ltée lot 2 3 736 687,50 \$;</p> <p>Les Services EXP inc. lot 3 3 161 812,50 \$;</p> <p>FNX-Innov inc. lot 4 2 586 937,50 \$.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2022-3953)</p> <p><u>Date</u> <u>No résolution</u> <u>Objet</u> 2022-04-05 CM-20220405-341 ADJUDICATION - CONTRAT DOS-246</p> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Flavia Alexandra Novac APPUYÉ PAR : Aglaia Revelakis</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat DOS-246, au soumissionnaire et aux montants ci-dessous mentionnés, pour les services professionnels en architecture de paysage pour la préparation des études, des plans et devis ainsi que les services durant les travaux d'aménagement d'une aire de planche à roulettes (skatepark) aux parcs du Moulin et Notre-Dame et d'une piste à rouleaux (pumptrack) au parc du Sablon, pour une période de 3 ans, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres, à savoir:</p> <p>Karyne Architecte Paysagiste (KAP) inc. 827 820 \$;</p> <p>la phase A «études, plans et devis» comprenant les études préparatoires, l'élaboration du concept, les plans et devis, l'obtention des autorisations et certificats requis, ainsi que la préparation des documents d'appel d'offres, l'analyse et la recommandation, au montant de 538 083 \$;</p> <p>la phase B «exécution du contrat» comprenant le soutien technique durant les travaux, au montant de 124 173 \$;</p> <p>la phase C «exécution du contrat» comprenant la surveillance des travaux, au montant de 165 564 \$;</p> <p>ces 2 derniers montants étant sous réserve de l'approbation des crédits requis et des approbations légales;</p> <p>et dans un premier temps, d'autoriser la firme susdite à procéder à la phase «études, plans et devis», et ce, dès que le chargé de projet responsable du dossier l'aura avisée par écrit et que les documents conformes exigés par le Service de l'approvisionnement auront été remis à ce service.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2022-592)</p>		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-6241																												
<p>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</p> <p>Le présent contrat a pour objet de développer un réseau de planchodromes à travers trois parcs. Le développement va répondre aux besoins sportifs des citoyens, ainsi qu'augmenter l'offre de service des aménagements sportifs.</p> <p>Les 3 parcs seront adjugés en trois lots séparés, soit un lot par parc. Voici la liste des parcs:</p> <p>Lot 1 - Parc du Moulin (01 - Saint-François) Lot 2 - Parc Notre-Dame (21 - Sainte-Rose) Lot 3 - Parc du Sablon (14 - Chomedey)</p> <p>Mode d'adjudication : plus bas soumissionnaire conforme (PBSC)</p> <p>Un montant d'environ 1 533,60 \$, soit 720 tonnes métriques x 2,13 \$ (taux en vigueur, lequel est susceptible d'être modifié) (720 x 2,13 \$), est prévu pour défrayer les frais imposés par Règlement concernant la traçabilité des sols contaminés excavés suivis par le biais du système gouvernemental de traçabilité Traces Québec.</p> <p>Lot 1 : Un montant d'environ 788,10 \$, soit 370 tonnes métriques x 2,13 \$ Lot 2 : Un montant d'environ 106,50 \$, soit 50 tonnes métriques x 2,13 \$ Lot 3 : Un montant d'environ 639,00 \$, soit 300 tonnes métriques x 2,13 \$</p> <p>ANALYSE DES SOUMISSIONS =====</p> <p>Après 81 jours de publication, 16 fournisseurs ont acheté les documents d'appel d'offres et 6 ont déposé une offre.</p> <p>Après vérification et analyse, les compagnies suivantes ont déposé une offre (incluant TPS et TVQ) :</p> <p>Lot 1 - Parc Du Moulin</p> <table data-bbox="110 1177 1101 1365"> <tr> <td>Lanco Aménagement inc.</td> <td>2 000 398,29 \$ (recommandé)</td> </tr> <tr> <td>Lavallée & Frères (1959) Ltée</td> <td>2 004 650,50 \$</td> </tr> <tr> <td>Excavation P. Dupras inc.</td> <td>2 123 258,85 \$</td> </tr> <tr> <td>Urbex Construction inc.</td> <td>2 140 138,90 \$</td> </tr> <tr> <td>L'Archevêque & Rivest Ltée</td> <td>2 395 000,00 \$</td> </tr> <tr> <td>Aménagements Sud-Ouest (9114-5698 Québec inc.)</td> <td>2 776 370,31 \$</td> </tr> </table> <p>Écart entre l'estimation 1 958 202,46 \$ (incluant TPS et TVQ) et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ) : 42 195,83 \$ 2 % défavorable Écart normal avec réponse du marché</p> <p>Lot 2 - Parc Notre-Dame</p> <table data-bbox="110 1607 1140 1768"> <tr> <td>Excavation P. Dupras inc.</td> <td>2 678 532,33 \$ (recommandé)</td> </tr> <tr> <td>Urbex Construction inc.</td> <td>2 773 560,32 \$</td> </tr> <tr> <td>Lavallée & Frères (1959) Ltée</td> <td>2 794 000,01 \$</td> </tr> <tr> <td>L'Archevêque & Rivest Ltée</td> <td>3 045 000,00 \$</td> </tr> <tr> <td>Aménagements Sud-Ouest (9114-5698 Québec inc.)</td> <td>3 678 970,05 \$</td> </tr> </table> <p>Écart entre l'estimation 2 528 208,27 \$ (incluant TPS et TVQ) et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ) : 150 324,06 \$ 6 % défavorable Écart normal avec réponse du marché</p> <p>Lot 3 - Parc du Sablon</p> <table data-bbox="110 2010 1140 2104"> <tr> <td>Lavallée & Frères (1959) Ltée</td> <td>2 058 999,99 \$ (recommandé)</td> </tr> <tr> <td>L'Archevêque & Rivest Ltée</td> <td>2 392 000,02 \$</td> </tr> <tr> <td>Aménagements Sud-Ouest (9114-5698 Québec inc.)</td> <td>2 686 373,63 \$</td> </tr> </table> <p>Écart entre l'estimation 1 989 331,94 \$ (incluant TPS et TVQ) et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ) : 69 668,05 \$ 4 % défavorable Écart normal avec réponse du marché</p>			Lanco Aménagement inc.	2 000 398,29 \$ (recommandé)	Lavallée & Frères (1959) Ltée	2 004 650,50 \$	Excavation P. Dupras inc.	2 123 258,85 \$	Urbex Construction inc.	2 140 138,90 \$	L'Archevêque & Rivest Ltée	2 395 000,00 \$	Aménagements Sud-Ouest (9114-5698 Québec inc.)	2 776 370,31 \$	Excavation P. Dupras inc.	2 678 532,33 \$ (recommandé)	Urbex Construction inc.	2 773 560,32 \$	Lavallée & Frères (1959) Ltée	2 794 000,01 \$	L'Archevêque & Rivest Ltée	3 045 000,00 \$	Aménagements Sud-Ouest (9114-5698 Québec inc.)	3 678 970,05 \$	Lavallée & Frères (1959) Ltée	2 058 999,99 \$ (recommandé)	L'Archevêque & Rivest Ltée	2 392 000,02 \$	Aménagements Sud-Ouest (9114-5698 Québec inc.)	2 686 373,63 \$
Lanco Aménagement inc.	2 000 398,29 \$ (recommandé)																													
Lavallée & Frères (1959) Ltée	2 004 650,50 \$																													
Excavation P. Dupras inc.	2 123 258,85 \$																													
Urbex Construction inc.	2 140 138,90 \$																													
L'Archevêque & Rivest Ltée	2 395 000,00 \$																													
Aménagements Sud-Ouest (9114-5698 Québec inc.)	2 776 370,31 \$																													
Excavation P. Dupras inc.	2 678 532,33 \$ (recommandé)																													
Urbex Construction inc.	2 773 560,32 \$																													
Lavallée & Frères (1959) Ltée	2 794 000,01 \$																													
L'Archevêque & Rivest Ltée	3 045 000,00 \$																													
Aménagements Sud-Ouest (9114-5698 Québec inc.)	3 678 970,05 \$																													
Lavallée & Frères (1959) Ltée	2 058 999,99 \$ (recommandé)																													
L'Archevêque & Rivest Ltée	2 392 000,02 \$																													
Aménagements Sud-Ouest (9114-5698 Québec inc.)	2 686 373,63 \$																													
<p>IMPACTS MAJEURS</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>																														

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-6241
ASPECTS FINANCIERS Le présent investissement de 6 688 836 \$ (taxes nettes incluses) s'inscrit dans le cadre du projet « Aménagement de skateparks et pumptrack » pour lequel un montant de 7 426 000 \$ est prévu au PTI dont 5 226 000 \$ en 2024. Dépense financée à même le règlement L-13031/16589.		
CULTURE NE S'APPLIQUE PAS		
CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES Travaux prévus en printemps 2024		
CADRE NORMATIF NE S'APPLIQUE PAS		
REMARQUE(S)		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-6241
---------------------------	---	------------------------------

EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU

de recommander au conseil d'adjuger les lots 1, 2 et 3, au soumissionnaires et au montants ci-dessous mentionnés, pour les travaux d'aménagement d'une aire de planche à roulettes (skatepark) aux parcs du Moulin, Notre-Dame et d'une piste à rouleaux (pumptrack) au parc Sablon, pour 90 jours, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:

Lot 1 - Parc Du Moulin :	Lanco Aménagement inc.	2 000 398,29 \$ (incluant TPS et TVQ)
Lot 2 - Parc Notre-Dame :	Excavation P. Dupras inc.	2 678 532,33 \$ (incluant TPS et TVQ)
Lot 3 - Parc Du Sablon :	Lavallée & Frères (1959) Ltée	2 058 999,99 \$ (incluant TPS et TVQ)

(CT:1778524)

d'autoriser le début des travaux par Lanco Aménagement inc. pour le lot 1 du contrat DOS-1759 pour les travaux d'aménagement d'une aire de planche à roulettes (skatepark) au parc du Moulin, et ce, sur réception des garanties exigées par les documents d'appel d'offres;

d'autoriser Karyne Architecte Paysagiste (KAP) inc. à effectuer l'assistance technique et la surveillance en architecture durant la réalisation desdits travaux;
de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat DOS-246,

HONORAIRES : Phase B - assistance technique 48 009,56 \$ (incluant TPS et TVQ);

HONORAIRES : Phase C - surveillance 72 014,35 \$ (incluant TPS et TVQ);

d'autoriser Groupe ABS inc. à effectuer le contrôle de la mise en place des matériaux ainsi que les essais sur les matériaux au chantier et au laboratoire durant la réalisation desdits travaux;

de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat DOS-332 - Lot 1,

HONORAIRES : 71 678,63 \$ (incluant TPS et TVQ);

le tout sous réserve de l'adjudication du contrat DOS-1759 par le conseil municipal.

(CT:1778524)

d'autoriser le début des travaux par Excavation P. Dupras inc. pour le lot 2 du contrat DOS-1759 pour les travaux d'aménagement d'une aire de planche à roulettes (skatepark) au parc du Notre-Dame, et ce, sur réception des garanties exigées par les documents d'appel d'offres;

d'autoriser Karyne Architecte Paysagiste (KAP) inc. à effectuer l'assistance technique et la surveillance en architecture durant la réalisation desdits travaux;
de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat DOS-246,

HONORAIRES : Phase B - assistance technique 64 284,78 \$ (incluant TPS et TVQ);

HONORAIRES : Phase C - surveillance 96 427,15 \$ (incluant TPS et TVQ);

d'autoriser Groupe Stantec Experts-Conseils Ltée à effectuer le contrôle de la mise en place des matériaux ainsi que les essais sur les matériaux au chantier et au laboratoire durant la réalisation desdits travaux;

de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat DOS-332 - Lot 2,

HONORAIRES : 33 124,76 \$ (incluant TPS et TVQ);

le tout sous réserve de l'adjudication du contrat DOS-1759 par le conseil municipal.

(CT:1778524)

d'autoriser le début des travaux par Lavallée & Frères (1959) Ltée pour le lot 3 du contrat DOS-1759 pour les travaux d'aménagement d'une piste à rouleaux (pumptrack) au parc Sablon, et ce, sur réception des garanties exigées par les documents d'appel d'offres;

d'autoriser Karyne Architecte Paysagiste (KAP) inc. à effectuer l'assistance technique et la surveillance en architecture durant la réalisation desdits travaux;
de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat DOS-246,

HONORAIRES : Phase B - assistance technique 49 416,00 \$ (incluant TPS et TVQ);

HONORAIRES : Phase C - surveillance 74 124,00 \$ (incluant TPS et TVQ);

d'autoriser Groupe ABS inc. à effectuer le contrôle de la mise en place des matériaux ainsi que les essais sur les

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-6241		
<p>matériaux au chantier et au laboratoire durant la réalisation desdits travaux;</p> <p>de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat DOS-332 - Lot 1,</p> <p style="padding-left: 40px;">HONORAIRES_ç: 76 457,23 \$ (incluant TPS et TVQ);</p> <p>le tout sous réserve de l'adjudication du contrat DOS-1759 par le conseil municipal.</p> <p>(CT:1778524)</p> <p>d'autoriser le paiement des frais prévus au Règlement concernant la traçabilité des sols contaminés excavés suivis par le biais du système gouvernemental de traçabilité Traces Québec :</p> <p>Lot 1 : Un montant d'environ 788,10 \$, soit 370 tonnes métriques x 2,13 \$ Lot 2 : Un montant d'environ 106,50 \$, soit 50 tonnes métriques x 2,13 \$ Lot 3 : Un montant d'environ 639,00 \$, soit 300 tonnes métriques x 2,13 \$</p> <p>Ministre des finances : 1 533,60 \$ (montant estimé)</p>				
CERTIFICATION				
<p>Numérotation des finances : 1778524 Coût estimé affectant l'année en cours : 6 688 835,19 \$ CM requis :Oui</p> <p>Annotation(s)</p> <p>1ere recommandation pour le CM seulement</p> <p>Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours.</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center; vertical-align: bottom;"> <p>ZIZZI, ANGELA (53268)</p> <p>_____</p> <p>Trésorier adjoint</p> </td> <td style="width: 50%; text-align: center; vertical-align: bottom;"> <p>2023-12-21</p> <p>_____</p> <p>AN - MS - JR</p> </td> </tr> </table>			<p>ZIZZI, ANGELA (53268)</p> <p>_____</p> <p>Trésorier adjoint</p>	<p>2023-12-21</p> <p>_____</p> <p>AN - MS - JR</p>
<p>ZIZZI, ANGELA (53268)</p> <p>_____</p> <p>Trésorier adjoint</p>	<p>2023-12-21</p> <p>_____</p> <p>AN - MS - JR</p>			