

<b>SERVICE / DIVISION</b>	Service de l'approvisionnement / Achats	<b>No SD</b> SD-2023-5228
<b>OBJET</b>	Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-2041 et débiter les travaux de déconstruction des bâtiments localisés au 715, 735, 755 et 803 boulevard des Laurentides - Autoriser le mandat SPRP-003 de surveillance des travaux par des services professionnels d'architectes	
<b>No dossier(s) interne(s) :</b> DOS-2041 <b>No LV :</b> NE S'APPLIQUE PAS <b>DISTRICT(S) :</b> 06-Concorde-Bois-de-Boulogne		
<b>Actions :</b> ADJUDICATION  <b>Demande d'achat :</b> Oui <b>CT requis :</b> Oui  <u><b>Contrat</b></u> <b>No contrat :</b> DOS-2041 <b>Estimation :</b> 1 179 298,58 \$ <b>Montant :</b> 310 431,35 \$ <b>Mode de sollicitation :</b> SP-Soumission publique <b>Type de contrat :</b> Exécution de travaux <b>Durée du contrat :</b> 30 jours <b>Récurrence :</b> Non <b>Reconduction :</b> 0 <b>Nombre d'addendas :</b> 4 <b>Résultat :</b> Excavation René St-Pierre inc. 310 431,35 \$ (incluant TPS et TVQ)  <u><b>Unité(s) administrative(s) concernée(s)</b></u> Service de la planification et réalisation de projets  <u><b>Projet(s)</b></u> 16454  <u><b>Financement</b></u> <b>Autre source :</b> Paiement comptant des immobilisations		
<b>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</b>		

<b>SERVICE / DIVISION</b>	Service de l'approvisionnement / Achats	<b>No SD</b> SD-2023-5228										
<p><b>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</b></p> <p>Le présent contrat a pour objet les travaux de déconstruction des bâtiments localisés au 715, 735, 755 et 803 boulevard des Laurentides.</p> <p>Ces travaux de déconstruction des bâtiments existants sont nécessaires pour la construction de la nouvelle Caserne1.</p> <p>Mode d'adjudication : plus bas soumissionnaire conforme (PBSC)</p> <p><b>ANALYSE DES SOUMISSIONS</b> =====</p> <p>Après 29 jours de publication, 13 entrepreneurs qui ont acheté les documents d'appel d'offres. 6 ont déposé une offre, 3 ont retourné le formulaire de non-participation et les autres ne l'ont pas retourné.</p> <p>Après vérification et analyse, les compagnies suivantes ont déposé une offre (incluant TPS et TVQ) :</p> <table data-bbox="110 712 1031 873"> <tr> <td>Excavation René St-Pierre inc. :</td> <td>310 431,35 \$ (recommandé)</td> </tr> <tr> <td>Demospec Déconstruction inc. :</td> <td>333 789,67 \$</td> </tr> <tr> <td>AM Démolition inc. :</td> <td>339 176,25 \$</td> </tr> <tr> <td>Les Entreprises Géniam (7558589 Canada inc.) :</td> <td>457 887,94 \$</td> </tr> <tr> <td>Les entreprises PERA (9016-6919 Québec inc.) :</td> <td>1 063 518,75 \$</td> </tr> </table> <p>Écart entre l'estimation 1 179 298,58 \$ et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ) : 868 867,23 \$ 74 % (favorable)</p> <p>Pendant la période de la publication de l'appel d'offres, les quantités de sol à enlever sous l'asphalte sont réduites de 600 mm à 150 mm, cette modification a eu un impact sur les offres reçues, ce qui explique l'écart entre l'estimation et l'offre du plus bas soumissionnaire conforme.</p> <p>Après vérification et analyse, la compagnie suivante a déposé une offre non conforme : les services environnementaux Delsan inc.</p> <p><b>ABSTENTION</b> =====</p> <p>Tri-Environnement inc., Les entreprises OMIK et R. Lacombe et Frères Démolition / N'ont pas les ressources ayant l'expertise requise.</p>			Excavation René St-Pierre inc. :	310 431,35 \$ (recommandé)	Demospec Déconstruction inc. :	333 789,67 \$	AM Démolition inc. :	339 176,25 \$	Les Entreprises Géniam (7558589 Canada inc.) :	457 887,94 \$	Les entreprises PERA (9016-6919 Québec inc.) :	1 063 518,75 \$
Excavation René St-Pierre inc. :	310 431,35 \$ (recommandé)											
Demospec Déconstruction inc. :	333 789,67 \$											
AM Démolition inc. :	339 176,25 \$											
Les Entreprises Géniam (7558589 Canada inc.) :	457 887,94 \$											
Les entreprises PERA (9016-6919 Québec inc.) :	1 063 518,75 \$											
<p><b>IMPACTS MAJEURS</b></p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>												
<p><b>ASPECTS FINANCIERS</b></p> <p>Le présent investissement de 283 466 \$ (taxes nettes incluses) s'inscrit dans le cadre du projet « Construction de la caserne de pompiers 1 » pour lequel un montant de 19 200 600 \$ est prévu au PTI dont 500 000 \$ en 2023.</p> <p>Dépense financée à même les sommes disponibles pour le paiement comptant des immobilisations</p>												
<p><b>CULTURE</b></p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>												
<p><b>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</b></p> <p>Déconstruction des deux bâtiments</p>												
<p><b>CADRE NORMATIF</b></p> <p>L'adjudication du contrat respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.</p>												
<p><b>REMARQUE(S)</b></p>												

<b>SERVICE / DIVISION</b>	Service de l'approvisionnement / Achats	<b>No SD</b> SD-2023-5228		
<p><b>EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU</b></p> <p>de recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-2041, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, et débiter les travaux de déconstruction des bâtiments localisés au 715, 735, 755 et 803 boulevard des Laurentides, pour 30 jours, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres :</p> <p>Excavation René St-Pierre inc. 310 431,35 \$ (incluant TPS et TVQ).</p> <p>(CT:1772165)</p> <p>d'autoriser le début des travaux par Excavation René St-Pierre inc. pour les travaux de déconstruction des bâtiments localisés au 715, 735, 755 et 803 boulevard des Laurentides, et ce, sur réception des garanties exigées par les documents d'appel d'offres;</p> <p>d'autoriser Architectes Labonté Marcil à effectuer la surveillance durant la réalisation desdits travaux;</p> <p>D'autoriser des crédits au montant de 311 812 \$ (taxes nettes incluses) pour assurer le financement du contrat DOS-2041 pour les travaux de déconstruction des bâtiments localisés au 715, 735, 755 et 803 boulevard des Laurentides et ce, pris à même les sommes disponibles pour le paiement comptant des immobilisations.</p> <p>(CT:1772165)</p>				
<b>CERTIFICATION</b>				
<p>Numérotation des finances : 1772165 Coût estimé affectant l'année en cours : <b>283 465,20 \$</b> CM requis :Oui</p> <p><b>Annotation(s)</b></p> <p>La recommandation concernant le financement ne requiert pas l'approbation du CM.</p> <p><b>Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours.</b></p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center; border: none;">                 _____                  LEFEBVRE, Madame LISON (54347)                  Trésorier             </td> <td style="width: 50%; text-align: center; border: none;">                 _____                  2023-10-30                  AN - MS - JR             </td> </tr> </table>			_____ LEFEBVRE, Madame LISON (54347) Trésorier	_____ 2023-10-30 AN - MS - JR
_____ LEFEBVRE, Madame LISON (54347) Trésorier	_____ 2023-10-30 AN - MS - JR			