

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-4846												
OBJET	Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-1781 pour le service de grands ménages pour divers bâtiments municipaux													
No dossier(s) interne(s) : DOS-1781 No LV : NE S'APPLIQUE PAS DISTRICT(S) : 00-Tous les districts														
<p>Actions : ADJUDICATION</p> <p>Demande d'achat : Oui CT requis : Oui</p> <p>Contrat</p> <p>No contrat : DOS-1781 Estimation : 924 915,38 \$ Montant : 687 771,83 \$</p> <p>Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Service(s) autre que professionnel Durée du contrat : 5 ans Récurrence : Oui Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 1 Résultat : Entretien Mana inc. 687 771,83 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Unité(s) administrative(s) concernée(s) Service des immeubles, parcs et espaces publics</p>														
<p>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</p> <table border="0"> <thead> <tr> <th><u>Date</u></th> <th><u>No résolution</u></th> <th><u>Objet</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2021-05-04</td> <td>CM-20210504-412</td> <td>CESSION DES CONTRATS - CONTRATS SP-28856 ET SP-29108</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Sandra El-Helou APPUYÉ PAR : Aline Dib</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'approuver la cession des contrats SP-28856 et SP-29108 par Coforce inc. à Axia services, et ce, jusqu'à la fin prévue desdits contrats et selon le montant disponible entre les montants actuellement payés et facturés, moins les montants adjugés.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2021-1178)</p> <table border="0"> <thead> <tr> <th><u>Date</u></th> <th><u>No résolution</u></th> <th><u>Objet</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2017-05-02</td> <td>CM-20170502-379</td> <td>ADJUDICATION - CONTRAT 28856</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR: Michel Poissant APPUYÉ PAR : Ray Khalil</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat 28856, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour le service de grand nettoyage pour divers centres communautaires, groupe 8, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Coforce inc. 564 434,25 \$</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p>			<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>	2021-05-04	CM-20210504-412	CESSION DES CONTRATS - CONTRATS SP-28856 ET SP-29108	<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>	2017-05-02	CM-20170502-379	ADJUDICATION - CONTRAT 28856
<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>												
2021-05-04	CM-20210504-412	CESSION DES CONTRATS - CONTRATS SP-28856 ET SP-29108												
<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>												
2017-05-02	CM-20170502-379	ADJUDICATION - CONTRAT 28856												

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-4846										
<p>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</p> <p>Le présent contrat a pour objet d'obtenir le service de grands ménages pour différents centres communautaires et permettre de maintenir la propreté des bâtiments pour la clientèle.</p> <p>Stratégie d'approvisionnement =====</p> <p>Le Service de l'approvisionnement conjointement avec le Service des immeubles, parcs et espaces publics ont pris la décision de consolider les besoins de 37 bâtisses et de poursuivre avec un contrat de 5 ans.</p> <p>Mode d'adjudication: plus bas soumissionnaire conforme (PBSC)</p> <p>Analyse des soumissions =====</p> <p>Après 30 jours de publication, 20 fournisseurs ont acheté les documents d'appel d'offres, 5 ont déposé une offre, 5 ont retourné le formulaire de non-participation.</p> <p>Après vérification et analyse, les soumissionnaires suivants ont déposé une offre conforme (incluant TPS et TVQ):</p> <table data-bbox="110 801 1177 962"> <tr> <td>Entretien Mana inc. :</td> <td>687 771,83 \$ (recommandé)</td> </tr> <tr> <td>9061-1674 Québec inc. United Services de Nettoyage :</td> <td>973 779,67 \$</td> </tr> <tr> <td>9063-4825 Québec inc. Services d'entretien Perform-Net :</td> <td>1 321 663,64 \$</td> </tr> <tr> <td>Les Services Ménagers Roy Ltée :</td> <td>2 136 195,09 \$</td> </tr> <tr> <td>Ménagez-Vous inc. :</td> <td>2 597 345,50 \$</td> </tr> </table> <p>Écart entre l'estimation 924 915,38 \$ (incluant TPS et TVQ) et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ) : 237 143,55 \$ 26 % favorable L'écart s'explique par le fait que ce dernier a soumis des prix très compétitifs.</p> <p>ABSTENTIONS =====</p> <p>Services Ménagers Trifluviens inc. GSF Canada inc. F.D. Maintenance 2011 inc. / La charge de travail ne permet pas de présenter une soumission Entreprise Nettoyage Hall inc. Entretien Futura / Ne répond pas aux exigences de l'appel d'offres.</p>			Entretien Mana inc. :	687 771,83 \$ (recommandé)	9061-1674 Québec inc. United Services de Nettoyage :	973 779,67 \$	9063-4825 Québec inc. Services d'entretien Perform-Net :	1 321 663,64 \$	Les Services Ménagers Roy Ltée :	2 136 195,09 \$	Ménagez-Vous inc. :	2 597 345,50 \$
Entretien Mana inc. :	687 771,83 \$ (recommandé)											
9061-1674 Québec inc. United Services de Nettoyage :	973 779,67 \$											
9063-4825 Québec inc. Services d'entretien Perform-Net :	1 321 663,64 \$											
Les Services Ménagers Roy Ltée :	2 136 195,09 \$											
Ménagez-Vous inc. :	2 597 345,50 \$											
<p>IMPACTS MAJEURS</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>												
<p>ASPECTS FINANCIERS</p> <p>Nature et montant du contrat prévu au budget</p>												
<p>CULTURE</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>												
<p>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>												
<p>CADRE NORMATIF</p> <p>L'adjudication du contrat respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.</p>												
<p>REMARQUE(S)</p>												
<p>EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU</p> <p>de recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-1781, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour le service de grands ménages pour divers bâtiments municipaux, pour une période de 5 ans, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Entretien Mana inc. 687 771,83 \$ (incluant TPS et TVQ).</p> <p>(CT:1769054)</p>												

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-4846
CERTIFICATION		
Numérotation des finances : 1769054 Coût estimé affectant l'année en cours : 86 469,80 \$ CM requis : Oui		
Annotation(s)		
Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours.		
LEFEBVRE, Madame LISON (54347)		2023-10-23
Trésorier		AN - MS - JR