

SERVICE / DIVISION	Service de la planification et réalisation de projets / Planification et réalisation de projets	No SD SD-2023-3876						
OBJET	Recommander au conseil d'approuver une augmentation du programme triennal d'immobilisations 2023-2024-2025 pour le projet Infrastructure culturelle du centre-ville (bibliothèque centrale et centre de création artistique professionnelle)							
No dossier(s) interne(s) : 16383 - ICCVL No LV : NE S'APPLIQUE PAS DISTRICT(S) : 11-Laval-des-Rapides Date CE souhaitée : 2023-08-30 Date CM souhaitée : 2023-09-12								
Actions : BUDGET <p style="text-align: center;">Demande d'achat : Non CT requis : Non Années du PTI : 2023-2024-2025 Programme/Politique : 70-00037 Infrastructure culturelle du centre-ville (bibliothèque centrale et centre de création artistique professionnelle) Provenance du financement : Ministère de la Culture et des Communications et règlement L-13025</p> <p>Unité administrative concernée Service de la planification et réalisation de projets</p>								
DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S) <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 15%;"><u>Date</u></td> <td style="width: 35%;"><u>No résolution</u></td> <td style="width: 50%;"><u>Objet</u></td> </tr> <tr> <td>2022-12-13</td> <td>CM-20221213-1131</td> <td>PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS - 2023-2024-2025</td> </tr> </table> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Yannick Langlois APPUYÉ PAR : Alexandre Warnet</p> <p>et résolu:</p> <p>d'adopter le programme triennal d'immobilisations de la Ville pour les années 2023, 2024 et 2025.</p> <p>Un débat s'engage.</p> <p>Le conseiller Achille Cifelli demande le vote sur la proposition, laquelle est adoptée par un compte de 14 en faveur et de 5 contre:</p> <p>M. Stéphane Boyer, maire, et les conseillers Christine Poirier, Ray Khalil, Nicholas Borne, Sandra Desmeules, Aline Dib, Alexandre Warnet, Sandra El-Helou, Yannick Langlois, Flavia Alexandra Novac, Vasilios Karidogiannis, Jocelyne Frédéric-Gauthier, Seta Topouzian et Pierre Brabant se prononcent en faveur de la proposition;</p> <p>les conseillers Paolo Galati, Aglaia Revelakis, Achille Cifelli, Louise Lortie et Claude Laroche se prononcent contre la proposition.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2022-4956)</p>			<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>	2022-12-13	CM-20221213-1131	PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS - 2023-2024-2025
<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>						
2022-12-13	CM-20221213-1131	PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS - 2023-2024-2025						

SERVICE / DIVISION	Service de la planification et réalisation de projets / Planification et réalisation de projets	No SD SD-2023-3876
<p>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</p> <p>Le projet vise l'implantation d'une Infrastructure culturelle au centre-ville de Laval dans laquelle logeront deux institutions complémentaires :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Une bibliothèque centrale d'envergure qui marquera le coup d'envoi d'un important renouveau au sein du réseau des bibliothèques municipales de la Ville 2. Un centre de création artistique professionnelle pluridisciplinaire développé par le Regroupement d'organismes culturels et d'artistes lavallois (ROCAL) qui fera de Laval un pôle de la création artistique au plan national <p>Afin d'entamer les démarches pour le Règlement d'emprunt pour le projet d'Infrastructure culturelle, une augmentation du PTI doit être autorisée, pour porter le montant total à 145 599 600\$ (incluant taxes nettes).</p> <p>Le total actuel de 11 574 800\$ indiqué au PTI 2023-2025 représente les coûts liés aux études avant-projet et à la conception préliminaire (élaboration du programme fonctionnel et technique). À la suite de ces études, l'estimation des coûts de conception-construction a été réalisée et est estimée à 145 599 600\$ (incluant taxes nettes et excluant le mobilier et les équipements).</p> <p>L'augmentation requise du PTI correspond aux coûts associés à la réalisation du projet en mode conception-construction. De façon générale, le montant inclut :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Honoraires professionnels de l'équipe maître - Indemnisation aux proposants conformes non retenus - Contrat de conception-construction - Contrat du certificateur indépendant - Ressources internes du SPRP de la Ville de Laval <p>Le processus de sélection du concepteur-constructeur débutera en septembre 2023. Les tâches de conception et de construction se feront en parallèle dans un échéancier accéléré. La réalisation des travaux de construction est planifiée de 2024 à 2027. Un prix plafond sera fixé pour le contrat de conception-construction.</p> <p>Infrastructure culturelle du centre-ville (bibliothèque centrale et centre de création artistique professionnelle) :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Augmentation pour l'année 2023 de 479 000\$, soit de 915 000\$ à 1 394 000\$ - Augmentation pour l'année 2024 de 29 389 000\$, soit de 1 000 000\$ à 30 389 000\$ - Augmentation pour l'année 2025 de 52 352 000\$, soit de 1 000 000\$ à 53 352 000\$ - Augmentation pour les années ultérieures (2026-2027) de 51 804 800\$, soit de 7 408 200\$ à 59 213 000\$ <p>Suivant cette augmentation du PTI, le titre du projet indiqué au PTI 2023-2025 doit être renommé pour y retirer la mention « Études et conception »</p>		
<p>IMPACTS MAJEURS</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>ASPECTS FINANCIERS</p> <p>Voir "Intervention des finances" en pièce jointe</p>		
<p>CULTURE</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CADRE NORMATIF</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>REMARQUE(S)</p>		

SERVICE / DIVISION	Service de la planification et réalisation de projets / Planification et réalisation de projets	No SD SD-2023-3876
EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU de recommander au conseil d'approuver une augmentation du programme triennal d'immobilisations pour le Projet Infrastructure culturelle du centre-ville de 915 000\$ en 2023, à 1 394 000\$; de recommander au conseil d'approuver une augmentation du programme triennal d'immobilisations pour le Projet Infrastructure culturelle du centre-ville de 1 000 000\$ en 2024, à 30 389 000\$; de recommander au conseil d'approuver une augmentation du programme triennal d'immobilisations pour le Projet Infrastructure culturelle du centre-ville de 1 000 000\$ en 2025, à 53 352 000\$; de recommander au conseil d'approuver une augmentation du programme triennal d'immobilisations pour le Projet Infrastructure culturelle du centre-ville de 7 048 000\$ en date ultérieure, à 59 213 000\$.		