

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-1961		
OBJET	Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-715, débiter les travaux d'aménagement et d'ingénierie civile, incluant l'accessibilité universelle et la construction d'un bâtiment de réemploi, autoriser le mandat OS-SP-29850 de soutien technique durant la construction et de surveillance des travaux sans résidence par des services professionnels d'ingénieurs en architecture et ingénierie et autoriser le mandat DOS-332 de laboratoire			
No dossier(s) interne(s) : DOS-715 No LV : NE S'APPLIQUE PAS DISTRICT(S) : 20-Fabreville				
<p>Actions : ADJUDICATION</p> <p style="padding-left: 40px;">Demande d'achat : Oui CT requis : Oui</p> <p>Contrat</p> <p style="padding-left: 40px;">No contrat : DOS-715 Estimation : 3 992 224,17 \$ Montant : 4 443 153,03 \$</p> <p>Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Exécution de travaux Durée du contrat : 365 jours Récurrence : Non Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 8 Résultat : Construction Monco inc. 4 443 153,03 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Unité(s) administrative(s) concernée(s) Service des immeubles, parcs et espaces publics</p> <p>Projet(s) 16843</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>Financement No Règlement L-13002</p> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>Titre Travaux d'aménagement et d'ingénierie civile, incluant l'accessibilité universelle et la construction d'un bâtiment de réemploi</p> </td> </tr> </table> <p>Autre source : à venir</p>			<p>Financement No Règlement L-13002</p>	<p>Titre Travaux d'aménagement et d'ingénierie civile, incluant l'accessibilité universelle et la construction d'un bâtiment de réemploi</p>
<p>Financement No Règlement L-13002</p>	<p>Titre Travaux d'aménagement et d'ingénierie civile, incluant l'accessibilité universelle et la construction d'un bâtiment de réemploi</p>			

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-1961												
<p>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</p> <table border="0"> <thead> <tr> <th><u>Date</u></th> <th><u>No résolution</u></th> <th><u>Objet</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2022-09-13</td> <td>CM-20220913-839</td> <td>ADJUDICATION - CONTRAT DOS-332</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Sandra El-Helou APPUYÉ PAR : Vasilios Karidogiannis</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat DOS-332, aux soumissionnaires et aux montants ci-dessous mentionnés, pour des services professionnels de firmes de laboratoire en sol pour la réalisation de contrôle qualité des matériaux pour divers projets municipaux sur l'ensemble du territoire lavallois, pour une période de 3 ans, le tout selon les termes et conditions de leur soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Groupe ABS inc. lot 1 4 311 562,50 \$;</p> <p>Stantec Experts-Conseils ltée lot 2 3 736 687,50 \$;</p> <p>Les Services EXP inc. lot 3 3 161 812,50 \$;</p> <p>FNX-Innov inc. lot 4 2 586 937,50 \$.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2022-3953)</p> <table border="0"> <thead> <tr> <th><u>Date</u></th> <th><u>No résolution</u></th> <th><u>Objet</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2020-12-02</td> <td>CE-20201202-3683</td> <td>ADJUDICATION - CONTRAT OS-SP-29850</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Résumé</u> RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:</p> <p>d'adjuger le contrat OS-SP-29850 à Petrone Architecture inc. pour les services professionnels intégrés d'architectes, d'architectes-paysagistes et d'ingénieurs-conseils pour la préparation des plans et devis ainsi que les services durant la construction pour les travaux d'aménagement d'un écocentre au site Dagenais, lot 2, pavillon de l'écocentre, pour une période de 2 ans, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres, à savoir:</p> <p>la phase « études » comprenant les plans et devis et les documents d'appel d'offres ainsi que l'obtention des autorisations et certificats requis au montant de 135 268,09 \$;</p> <p>la phase « exécution du contrat, soutien technique » durant les travaux, au montant de 31 215,71 \$;</p> <p>la phase « exécution du contrat, surveillance des travaux » durant les travaux, au montant de 41 620,95 \$;</p> <p>ces 2 derniers montants étant sous réserve de l'approbation des crédits requis et des approbations légales;</p> <p>et dans un premier temps, d'autoriser la firme susdite à procéder à la phase « études, plans et devis », et ce, dès que le chargé de projet responsable du dossier l'aura avisée par écrit et que les documents conformes exigés par le Service de l'approvisionnement auront été remis à ce service;</p> <p>de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat OS-SP-29850.</p> <p>(CT:1623911) (SD-2020-4631)</p>			<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>	2022-09-13	CM-20220913-839	ADJUDICATION - CONTRAT DOS-332	<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>	2020-12-02	CE-20201202-3683	ADJUDICATION - CONTRAT OS-SP-29850
<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>												
2022-09-13	CM-20220913-839	ADJUDICATION - CONTRAT DOS-332												
<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>												
2020-12-02	CE-20201202-3683	ADJUDICATION - CONTRAT OS-SP-29850												

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-1961
<p>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</p> <p>Le présent contrat vise les travaux d'aménagement et d'ingénierie civile, incluant l'accessibilité universelle et la construction d'un bâtiment de réemploi.</p> <p>Sans toutefois s'y limiter, les travaux du présent contrat incluent principalement la construction d'un bâtiment, d'une superficie de 240 mètres carrés, comprendra 2 entrepôts (un au rez-de-chaussée et un au sous-sol) et abritera les espaces administratifs de même que des installations sanitaires pour les employés devant y travailler.</p> <p>Des aires des stationnements des voitures électriques, les stationnements pour les personnes à mobilité réduite, des supports à vélos, une rampe d'accès, et l'aménagement en civil ont été rajoutés dans le cadre de ce projet afin de compléter les travaux d'aménagement de l'écocentre existant.</p> <p>Le projet a pour but la modernisation de la gestion des déchets. Le réemploi est l'ensemble des mécanismes mis en place pour récupérer des objets avant qu'ils ne soient jetés pour leur donner une seconde vie et éviter qu'ils ne deviennent des déchets. L'écocentre accueillera de tels articles qui doivent être triés et entreposés pour permettre aux citoyens d'y avoir éventuellement accès. C'est pourquoi un bâtiment pour le réemploi est prévu sur le site même de l'écocentre Dagenais Ouest.</p> <p>Mode d'adjudication: plus bas soumissionnaire conforme (PBSC)</p> <p>Un montant d'environ 27 000 \$, soit 12 600 tonnes métriques x 2,13 \$ (taux en vigueur, lequel est susceptible d'être modifié), est prévu pour défrayer les frais imposés par Règlement concernant la traçabilité des sols contaminés excavés suivis par le biais du système gouvernemental de traçabilité Traces Québec.</p> <p>ANALYSE DES SOUMISSIONS =====</p> <p>Après 57 jours de publication, 9 entrepreneurs ont acheté les documents d'appel d'offres. 4 ont déposé une offre, les autres n'ont pas retourné le formulaire de non-participation, malgré nos demandes.</p> <p>Après vérification et analyse, les compagnies suivantes ont déposé une offre (incluant TPS et TVQ):</p> <p>Construction Monco inc.: 4 443 153,03 \$ Media Constructions : 4 494 870,30 \$ Construction sélection SRJ inc.: 5 317 040,74 \$ Corporation de construction Germano : 7 595 644,01 \$</p> <p>Écart entre l'estimation 3 992 224,17 \$ et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ):</p> <p>450 928,86 \$ 11.30 % (défavorable).</p> <p>Écart normal avec réponse du marché.</p>		
<p>IMPACTS MAJEURS</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>ASPECTS FINANCIERS</p> <p>Le présent investissement de 4 348 699 \$ (taxes nettes incluses) s'inscrit dans le cadre du projet « Travaux d'aménagement et d'ingénierie incluant la construction d'un bâtiment pour le réemploi ». Une augmentation du PTI est requise afin de permettre l'octroi de ce contrat. Un ajustement budgétaire est prévu à cette fin au SD-2023-3070. L-13002 (Sous réserve de l'approbation par le MAMH du règlement L-13002 ainsi que de son entrée en vigueur).</p>		
<p>CULTURE</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</p> <p>début des travaux mois de juillet 2023</p>		
<p>CADRE NORMATIF</p> <p>L'adjudication du contrat respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.</p>		
<p>REMARQUE(S)</p>		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-1961						
<p>EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU</p> <p>Sous réserve de l'approbation par le MAMAH du règlement L-13002 ainsi que son entrée en vigueur:</p> <p>de recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-715, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour les travaux d'aménagement et d'ingénierie civile, incluant l'accessibilité universelle et la construction d'un bâtiment de réemploi, pour une période de 365 jours, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Construction Monco inc. 4 443 153,03 \$ (incluant TPS et TVQ).</p> <p>(CT:1746989)</p> <p>d'autoriser le début des travaux par Construction Monco inc. pour les travaux d'aménagement et d'ingénierie civile, incluant l'accessibilité universelle et la construction d'un bâtiment de réemploi, et ce, sur réception des garanties exigées par les documents d'appel d'offres;</p> <p>d'autoriser le mandat Petrone Architecture inc. à effectuer de soutien technique durant la construction et surveillance des travaux sans résidence en ingénierie et en architecture durant la réalisation desdits travaux;</p> <p>de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat OS-SP-29850,</p> <p>HONORAIRES : Phase B - soutien technique durant la construction 75 400,31 \$ (incluant TPS et TVQ); HONORAIRES : Phase C - surveillance des travaux sans résidence 100 520,78 \$ (incluant TPS et TVQ);</p> <p>d'autoriser ABS à effectuer le contrôle de la mise en place des matériaux ainsi que les essais sur les matériaux au chantier et au laboratoire durant la réalisation desdits travaux;</p> <p>de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat DOS-332, HONORAIRES :113 749,60 \$ (incluant TPS et TVQ);</p> <p>le tout sous réserve de l'adjudication du contrat DOS-715 par le conseil municipal.</p> <p>(CT:1746989)</p> <p>d'autoriser le paiement des frais prévus au Règlement concernant la traçabilité des sols contaminés excavés suivis par le biais du système gouvernemental de traçabilité Traces Québec :</p> <p>Ministre des finances : 27 000 \$ (montant estimé)</p> <p>(CT:1746989)</p>								
<p>CERTIFICATION</p>								
<p>Numérotation des finances : 1746989 Coût estimé affectant l'année en cours : CM requis :Oui</p> <p>Annotation(s)</p> <p>Première recommandation pour le CM seulement, le reste pour le CE.</p> <p>Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours.</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center; border-top: 1px solid black;">LEFEBVRE, Madame LISON (54347)</td> <td style="width: 50%; text-align: center; border-top: 1px solid black;">2023-06-21</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">_____</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">_____</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: center;">AN - MS - JR</td> </tr> </table>			LEFEBVRE, Madame LISON (54347)	2023-06-21	_____	_____		AN - MS - JR
LEFEBVRE, Madame LISON (54347)	2023-06-21							
_____	_____							
	AN - MS - JR							