

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-2786						
OBJET	Recommander au conseil d'octroyer le contrat DOS-1608 pour des services de main d'oeuvre et pièces sur demande pour les systèmes de contrôle CVAC de marque Delta							
No dossier(s) interne(s) : DOS-1608 No LV : NE S'APPLIQUE PAS DISTRICT(S) : 00-Tous les districts								
<p>Actions : OCTROI</p> <p style="padding-left: 40px;">Demande d'achat : Oui CT requis : Oui</p> <p>Contrat</p> <p style="padding-left: 40px;">No contrat : DOS-1608 Estimation : 719 571,04 \$ Montant : 724 140,95 \$</p> <p style="padding-left: 40px;">Mode de sollicitation : EXE-Exemption Type de contrat : Service(s) autre que professionnel Durée du contrat : 5 ans Récurrence : Oui Nombre d'addendas : 0</p> <p style="padding-left: 40px;">Résultat : Regulvar inc. 724 140,95 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Unité(s) administrative(s) concernée(s) Service des immeubles, parcs et espaces publics</p>								
<p>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;"><u>Date</u></th> <th style="text-align: left;"><u>No résolution</u></th> <th style="text-align: left;"><u>Objet</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2022-04-06</td> <td>CE-20220406-1111</td> <td>OCTROI - CONTRAT DOS-573</td> </tr> </tbody> </table> <p>Résumé RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:</p> <p>d'octroyer le contrat DOS-573, à l'entreprise et au montant ci-dessous mentionnés, pour le service sur demande d'un dessinateur et technicien et la fourniture de pièces pour les contrôles de systèmes CVCA de marque Delta, pour une période d'un an, le tout selon les termes et conditions de son offre de services du 24 février 2022 et des documents de demande de prix:</p> <p>Regulvar inc. 112 267,34 \$.</p> <p>(CT:1692866) (SD-2022-1037)</p>			<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>	2022-04-06	CE-20220406-1111	OCTROI - CONTRAT DOS-573
<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>						
2022-04-06	CE-20220406-1111	OCTROI - CONTRAT DOS-573						

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-2786
<p>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</p> <p>Le présent contrat vise à effectuer différents travaux de maintenance, de réparation et de fourniture de pièces pour les systèmes CVCA (chauffage, ventilation et climatisation de l'air) dans près de 90 bâtiments pour une durée de 5 ans. Les services d'un dessinateur spécialisé dans les contrôles de systèmes CVCA de marque Delta sont requis et les services d'un technicien sur demande sont aussi nécessaires pour les contrôles de marque Delta pour diverses réparations sur demandes.</p> <p>La majorité du contrat représente la main-d'oeuvre et il sera utilisé fur et mesure.</p> <p>Il est à noter que l'entreprise Regulvar inc. est le fournisseur unique pour les services et produits de marque Delta au Québec.</p> <p>Mode d'adjudication : gré à gré sur la base de l'exemption prévue par la Loi sur les cités et villes</p> <p>Regulvar inc. : 724 140,95 \$ (incluant TPS et TVQ) (recommandée)</p> <p>Écart entre l'estimation 719 571,04 \$ (incluant TPS et TVQ) et le prix soumis 4 569,91 \$ (incluant TPS et TVQ) 1 % défavorable</p> <p>Malgré nos efforts pour obtenir une réduction de prix, le soumissionnaire a décidé de le maintenir.</p> <p>DÉMARCHE ENTREPRISE =====</p> <p>Le Service de l'approvisionnement conjointement avec le Service des immeubles, parcs et espaces publics, ont pris la décision d'opter pour un contrat de plus longue durée que le précédent d'une durée d'un an.</p>		
<p>IMPACTS MAJEURS</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>ASPECTS FINANCIERS</p> <p>Nature de la dépense prévue au budget. Soumission avec quantités variables. Au besoin, un virement sera effectué par le service requérant.</p>		
<p>CULTURE</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CADRE NORMATIF</p> <p>Conformément à l'art 573.3, paragraphe 2 de la Loi sur les cités et villes, spécifiant que « les dispositions des articles 573 et 573.1 et celles d'un règlement pris en vertu des articles 573.3.0.1 ou 573.3.0.2 ne s'appliquent pas à un contrat: 2° d'assurance, d'approvisionnement ou à un contrat pour la fourniture de services qui est conclu (...) soit avec un fournisseur qui est le seul en mesure de fournir les biens ou les services après que des vérifications documentées et sérieuses ont été effectuées pour s'assurer de l'unicité de ce fournisseur (...) qui vise les municipalités; ».</p> <p>Le fournisseur a confirmé son exclusivité en date du 7 février 2023.</p> <p>L'octroi du contrat respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.</p>		
<p>REMARQUE(S)</p> <p>E/C 724 140,95 \$ (incluant TPS et TVQ)</p>		
<p>EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU</p> <p>de recommander au conseil d'octroyer le contrat DOS-1608, pour une période de 5 ans, à l'entreprise et au montant ci-dessous mentionnés, pour des services de main d'oeuvre et pièces sur demande pour les systèmes de contrôle CVAC de marque Delta, le tout selon les termes et conditions de son offre de services du 17 mai 2023 et des documents de demande de prix :</p> <p>Regulvar inc. : 724 140,95 \$ (incluant TPS et TVQ).</p> <p>(CT:1753440)</p>		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-2786
CERTIFICATION		
Numérotation des finances : 1753440 Coût estimé affectant l'année en cours : CM requis : Oui		
Annotation(s)		
CE CONTRAT FERA L'OBJET D'UNE ENTENTE CADRE ET SE DÉPLOIRA SOUS FORME DE DEMANDES D'ACHAT AUTORISÉES AU FUR ET À MESURE DE L'EXPRESSION DES BESOINS.		
Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours.		
LEFEBVRE, Madame LISON (54347)		2023-06-27 AN - MS - JR