

<b>SERVICE / DIVISION</b>	Service de l'approvisionnement / Achats	<b>No SD</b> SD-2023-2847
<b>OBJET</b>	Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-1501 pour les travaux d'aménagement d'un espace public dans le secteur Chomartin - Autoriser le mandat DOS-332 de surveillance de laboratoire	
<b>No dossier(s) interne(s) :</b> DOS-1501 <b>No LV :</b> NE S'APPLIQUE PAS <b>DISTRICT(S) :</b> 07-Renaud		
<p><b>Actions :</b> ADJUDICATION</p> <p><b>Demande d'achat :</b> Oui  <b>CT requis :</b> Oui</p> <p><b>Contrat</b></p> <p><b>No contrat :</b> DOS-1501  <b>Estimation :</b> 968 307,95 \$  <b>Montant :</b> 843 139,85 \$</p> <p><b>Mode de sollicitation :</b> SP-Soumission publique  <b>Type de contrat :</b> Exécution de travaux  <b>Durée du contrat :</b> 120 jours  <b>Récurrence :</b> Non  <b>Reconduction :</b> 0  <b>Nombre d'addendas :</b> 3  <b>Résultat :</b> Le Groupe NorthStone inc. 843 139,85 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p><b>Unité(s) administrative(s) concernée(s)</b>          Service des immeubles, parcs et espaces publics</p> <p><b>Projet(s)</b>          17065</p> <p><b>Financement</b>  <b>No Règlement</b>          L-12986-F</p> <p><b>Titre</b>          Décrétant un emprunt maximal de 12 800 000 \$ aux fins d'exécuter des dépenses en immobilisations relatives à des travaux de réfection, de mise aux normes et de réaménagement pour les bâtiments, les stationnements, le mobilier d'éclairage et les équipements aquatiques, des travaux d'accessibilité universelle, d'économie d'énergie et de développement durable ainsi qu'à l'acquisition d'équipements, de mobilier urbain et de mobilier de bureau</p>		

<b>SERVICE / DIVISION</b>	Service de l'approvisionnement / Achats	<b>No SD</b> SD-2023-2847										
<p><b>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</b></p> <table border="0"> <tr> <td><u>Date</u></td> <td><u>No résolution</u></td> <td><u>Objet</u></td> </tr> <tr> <td>2022-09-13</td> <td>CM-20220913-839</td> <td>ADJUDICATION - CONTRAT DOS-332</td> </tr> </table> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Sandra El-Helou          APPUYÉ PAR : Vasilios Karidogiannis</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat DOS-332, aux soumissionnaires et aux montants ci-dessous mentionnés, pour des services professionnels de firmes de laboratoire en sol pour la réalisation de contrôle qualité des matériaux pour divers projets municipaux sur l'ensemble du territoire lavallois, pour une période de 3 ans, le tout selon les termes et conditions de leur soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Groupe ABS inc. lot 1 4 311 562,50 \$;</p> <p>Stantec Experts-Conseils ltée lot 2 3 736 687,50 \$;</p> <p>Les Services EXP inc. lot 3 3 161 812,50 \$;</p> <p>FNX-Innov inc. lot 4 2 586 937,50 \$.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2022-3953)</p>			<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>	2022-09-13	CM-20220913-839	ADJUDICATION - CONTRAT DOS-332				
<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>										
2022-09-13	CM-20220913-839	ADJUDICATION - CONTRAT DOS-332										
<p><b>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</b></p> <p>Lors du réaménagement des rues Jeanne-Mance et de la promenade du quartier St-Martin et du développement commercial et résidentiel du quartier, la Ville de Laval a acquis un vaste terrain à des fins de parcs. Cette acquisition permet de verdir le secteur. Le nouvel aménagement sera composé de plusieurs sentiers minéralisés, d'une zone centrale intégrant du mobilier urbain et une aire de jeu pour enfant, le tout bordé par de larges zones végétalisées.</p> <p>Mode d'adjudication : plus bas soumissionnaire conforme (PBSC)</p> <p><b>ANALYSE DES SOUMISSIONS</b> =====</p> <p>Après 22 jours de publication, 11 compagnies ont acheté les documents d'appel d'offres, 5 compagnies ont déposé une offre et les autres n'ont pas retourné le formulaire de non-participation, malgré nos demandes.</p> <table border="0"> <tr> <td>Le groupe Northstone inc.:</td> <td>843 139,85 \$ (recommandé)(corrigé)</td> </tr> <tr> <td>Les terrassements Multi-Paysages inc.:</td> <td>1 098 430,34 \$</td> </tr> <tr> <td>Lanco Aménagement inc.:</td> <td>1 148 312,81 \$</td> </tr> <tr> <td>Paysagiste Promovert inc.:</td> <td>1 176 424,20 \$</td> </tr> <tr> <td>Lavallée et frères (1959) ltée :</td> <td>1 265 000,00 \$</td> </tr> </table> <p>Écart entre l'estimation 968 307,95 \$ et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ): 125 168,10 \$ 13% favorable L'écart s'explique par le fait que l'estimation a été réalisée avec de prix des travaux similaires reçus dans les 2 dernières années et la Ville a obtenu un bon prix.</p>			Le groupe Northstone inc.:	843 139,85 \$ (recommandé)(corrigé)	Les terrassements Multi-Paysages inc.:	1 098 430,34 \$	Lanco Aménagement inc.:	1 148 312,81 \$	Paysagiste Promovert inc.:	1 176 424,20 \$	Lavallée et frères (1959) ltée :	1 265 000,00 \$
Le groupe Northstone inc.:	843 139,85 \$ (recommandé)(corrigé)											
Les terrassements Multi-Paysages inc.:	1 098 430,34 \$											
Lanco Aménagement inc.:	1 148 312,81 \$											
Paysagiste Promovert inc.:	1 176 424,20 \$											
Lavallée et frères (1959) ltée :	1 265 000,00 \$											
<p><b>IMPACTS MAJEURS</b></p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>												

<b>SERVICE / DIVISION</b>	Service de l'approvisionnement / Achats	<b>No SD</b> SD-2023-2847
<p><b>ASPECTS FINANCIERS</b></p> <p>La présente dépense de 781 621 \$ (taxes nettes incluses) se détaille comme suit :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Un investissement de 727 919 \$ qui s'inscrit dans le cadre du programme « Aménagement et maintien d'actifs - Parcs et espaces publics » pour lequel un montant de 12 575 000 \$ est prévu en 2023 au PTI. Financement : règlement d'emprunt L-12986-F.</li> <li>- Une dépense de 53 702 \$ à même le budget de fonctionnement au code 54353-3232-00-115210, dont le montant et la nature du contrat sont prévus au budget.</li> </ul>		
<p><b>CULTURE</b></p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p><b>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</b></p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p><b>CADRE NORMATIF</b></p> <p>L'adjudication du contrat respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.</p>		
<p><b>REMARQUE(S)</b></p>		
<p><b>EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU</b></p> <p>de recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-1501, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour les travaux d'aménagement d'un espace public dans le secteur Chomartin, pour 120 jours, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Le Groupe NorthStone inc. 843 139,85 \$ (incluant TPS et TVQ).</p> <p>(CT:1753821)</p> <p>d'autoriser le début des travaux par Le Groupe NorthStone inc. pour le contrat le contrat DOS-1501 pour les travaux d'aménagement d'un espace public dans le secteur Chomartin, et ce, sur réception des garanties exigées par les documents d'appel d'offres;</p> <p>d'autoriser Stantec Experts-Conseils ltée à effectuer le contrôle de la mise en place des matériaux ainsi que les essais sur les matériaux au chantier et au laboratoire;</p> <p>de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat DOS-332.</p> <p>HONORAIRES : 12 835,08 \$ (incluant TPS et TVQ);</p> <p>le tout sous réserve de l'adjudication du contrat DOS-1501 par le conseil municipal.</p> <p>(CT:1753821)</p> <p>d'autoriser le Service des finances à financer, à même les fonds disponibles au règlement L-12986-F, un montant de 808 100 \$, taxes nettes incluses, sur un terme de 10 ans.</p> <p>(CT:1753821)</p>		

<b>SERVICE / DIVISION</b>	Service de l'approvisionnement / Achats	<b>No SD</b> SD-2023-2847
<b>CERTIFICATION</b>		
Numérotation des finances : 1753821    Coût estimé affectant l'année en cours : <b>727 918,10 \$</b> CM requis :Oui		
<b>Annotation(s)</b>		
Répartition de la dépense nette annuelle pour la partie budget courant:		
2024: 15 275.68\$		
2025: 16 850.49\$		
2026: 21 574.93\$		
total: 53 701.10\$		
Seulement la première recommandation va au CM, les suivantes pour le CE incluant le financement de 808 100\$		
<b>Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours.</b>		
_____ LEFEBVRE, Madame LISON (54347)		_____ 2023-06-27 AN - MS - JR