

<b>SERVICE / DIVISION</b>	Service de l'approvisionnement / Achats	<b>No SD</b> SD-2023-1807						
<b>OBJET</b>	Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-1384 pour les services de prise d'inventaire et l'implantation d'un programme de maintenance préventive ainsi qu'une banque d'heure en assistance technique en maintenance préventive et maintien d'actifs							
<b>No dossier(s) interne(s) :</b> DOS-1384 <b>No LV :</b> NE S'APPLIQUE PAS <b>DISTRICT(S) :</b> 00-Tous les districts								
<p><b>Actions :</b> ADJUDICATION</p> <p><b>Demande d'achat :</b> Oui  <b>CT requis :</b> Oui</p> <p><b>Contrat</b></p> <p><b>No contrat :</b> DOS-1384  <b>Estimation :</b> 1 881 879,49 \$  <b>Montant :</b> 899 966,81 \$</p> <p><b>Mode de sollicitation :</b> OS-SP Services professionnels  <b>Type de contrat :</b> Service(s) autre que professionnel  <b>Durée du contrat :</b> 3 ans  <b>Récurrence :</b> Non  <b>Reconduction :</b> 0  <b>Nombre d'addendas :</b> 1  <b>Résultat :</b> Les consultants Ammco inc. 899 966,81 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p><b>Unité(s) administrative(s) concernée(s)</b>          Service des immeubles, parcs et espaces publics</p>								
<p><b>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</b></p> <table border="0"> <thead> <tr> <th data-bbox="71 1365 214 1397"><u>Date</u></th> <th data-bbox="263 1365 418 1397"><u>No résolution</u></th> <th data-bbox="542 1365 610 1397"><u>Objet</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="71 1397 214 1430">2021-05-04</td> <td data-bbox="263 1397 418 1430">CM-20210504-408</td> <td data-bbox="542 1397 1062 1430">ADJUDICATION - CONTRAT OS-SP-30161</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Résumé</b>          Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Nicholas Borne          APPUYÉ PAR : Aline Dib</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat OS-SP-30161, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour les services de prise d'inventaire et l'implantation d'un programme de maintenance préventive pour le parc immobilier de la Ville de Laval, pour une période de 2 ans, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Les consultants Ammco inc.          833 223,83 \$.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2021-1107)</p>			<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>	2021-05-04	CM-20210504-408	ADJUDICATION - CONTRAT OS-SP-30161
<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>						
2021-05-04	CM-20210504-408	ADJUDICATION - CONTRAT OS-SP-30161						

<b>SERVICE / DIVISION</b>	Service de l'approvisionnement / Achats	<b>No SD</b> SD-2023-1807
<p><b>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</b></p> <p>Le présent contrat a pour objet d'obtenir des services pour prise d'inventaire, d'implantation d'un programme de maintenance préventive, pour de l'assistance technique en maintenance préventive et pour le maintien des équipements et composantes électromécaniques des bâtiments qui ont été acquis, construits ou rénovés. De plus, ce contrat permettra à la Ville d'effectuer le maintien et la mise à jour des programmes de maintenance préventive ainsi que l'amélioration de l'ordonnancement des tâches de travail.</p> <p>Une banque d'heure d'assistance technique en maintenance préventive et maintien d'actifs est prévue pour supporter la Ville dans l'amélioration continue d'une base de données et assurer le transfert de celles-ci dans un logiciel de gestion de maintenance assistée par ordinateur (GMAO).</p> <p><b>Stratégie d'approvisionnement</b> =====</p> <p>Le Service de l'approvisionnement, en collaboration avec le Service des immeubles, parcs et espaces publics, a procédé à la publication d'un appel d'offres public à critères de pondération pour évaluation par un comité de sélection. Cette stratégie a permis d'obtenir une offre de services de qualité tout en respectant les exigences de la Ville.</p> <p>Mode d'adjudication: formule définie par la Loi (Loi sur les cités et villes): qualité-prix dans deux enveloppes séparées, avec un taux de 70 % qualité minimale.</p> <p><b>Analyse des soumissions</b> =====</p> <p>Après 32 jours de publication, 12 fournisseurs ont acheté les documents d'appel d'offres, 1 a déposé une offre et 7 ont retourné le formulaire de non-participation.</p> <p>Après vérification et analyse, le soumissionnaire suivants a déposé une offre conforme (incluant TPS et TVQ):</p> <p>Les consultants Ammco inc.: 899 966,81 \$ Rang 1 (recommandé)</p> <p>Écart entre l'estimation 1 881 879,49 \$ (incluant TPS et TVQ) et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ): 981 912,68 \$ 52% (favorable)</p> <p>L'écart s'explique par le fait que l'estimation a été réalisée en utilisant la moyenne des prix reçus lors de l'appel d'offres précédent plus indexation alors que le prix est plus compétitif.</p> <p>Le Comité de sélection recommande que le contrat soit adjugé à la firme qui s'est classée au premier rang.</p> <p><b>ABSTENTIONS</b> =====</p> <p>Genipro (STNH) inc. et Tri-tech Québec inc. / Ne peuvent se conformer aux délais exigés dans les documents d'appel d'offres.</p> <p>Planifika inc., Systemes énergié TST inc. et Les services EXP inc.: / Leur engagement dans d'autres projets ne leur permet pas de réaliser celui de la Ville dans les délais requis.</p> <p>STI maintenance inc., Groupe Trifide inc. et MDTP Atelier d'architecture inc. / Ne peut fournir les services demandés selon les spécifications techniques requises.</p>		
<p><b>IMPACTS MAJEURS</b></p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p><b>ASPECTS FINANCIERS</b></p> <p>Montant et nature de la dépense non prévus au budget. Cette dépense était budgétée au PTI mais n'est plus admissible à la capitalisation.</p> <p>Le financement provient des fonds disponibles dans l'enveloppe budgétaire du service.</p> <p>Soumission avec quantités variables. Au besoin, un virement sera effectué par le service requérant</p>		
<p><b>CULTURE</b></p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p><b>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</b></p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p><b>CADRE NORMATIF</b></p> <p>L'adjudication du contrat respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.</p>		
<p><b>REMARQUE(S)</b></p> <p>EC 772 750 \$ (avant taxes)</p>		

<b>SERVICE / DIVISION</b>	Service de l'approvisionnement / Achats	<b>No SD</b> SD-2023-1807				
<p><b>EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU</b></p> <p>de recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-1384, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour les services de prise d'inventaire et l'implantation d'un programme de maintenance préventive ainsi qu'une banque d'heure en assistance technique en maintenance préventive et maintien d'actifs, pour une période de 3 ans, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Les consultants Ammco inc. 899 966,81 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>(CT:1746328)</p>						
<p><b>CERTIFICATION</b></p>						
<p>Numérotation des finances : 1746328 Coût estimé affectant l'année en cours : <b>10 498,75 \$</b> CM requis :Oui</p> <p><b>Annotation(s)</b></p> <p>UNE PARTIE DE CE CONTRAT AU MONTANT DE 811 290,91 \$ (TAXES NETTES INCLUSES) FERA L'OBJET D'UNE ENTENTE CADRE ET SE DÉPLOIRA SOUS FORME DE DEMANDES D'ACHAT AUTORISÉES AU FUR ET À MESURE DE L'EXPRESSION DES BESOINS.</p> <p>La recommandation nécessite l'approbation du CM</p> <p><b>Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours.</b></p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center; border-top: 1px solid black;">LEFEBVRE, Madame LISON (54347)</td> <td style="width: 50%; text-align: center; border-top: 1px solid black;">2023-08-16</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">Trésorier</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">AN - MS - JR</td> </tr> </table>			LEFEBVRE, Madame LISON (54347)	2023-08-16	Trésorier	AN - MS - JR
LEFEBVRE, Madame LISON (54347)	2023-08-16					
Trésorier	AN - MS - JR					