

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-2427
OBJET	Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-1377 pour les travaux d'aménagement d'un parc sur la rue Cousteau dans le secteur l'Orée-des-Bois, phase 1 et autoriser le mandat DOS-332 de laboratoire	
No dossier(s) interne(s) : DOS-1377 No LV : NE S'APPLIQUE PAS DISTRICT(S) : 18-L'Orée-des-bois		
<p>Actions : ADJUDICATION</p> <p>Demande d'achat : Oui CT requis : Oui</p> <p>Contrat</p> <p>No contrat : DOS-1377 Estimation : 1 222 593,85 \$ Montant : 774 127,82 \$</p> <p>Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Exécution de travaux Durée du contrat : 120 jours Récurrence : Non Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 2 Résultat : Paysagiste Promoverit inc. 774 127,82 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Unité(s) administrative(s) concernée(s) Service des immeubles, parcs et espaces publics</p> <p>Projet(s) 16232</p> <p>Financement</p> <p>Autre source : Le financement Fonds de parcs et terrains de jeu</p>		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-2427						
<p>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</p> <table border="0"> <tr> <td><u>Date</u></td> <td><u>No résolution</u></td> <td><u>Objet</u></td> </tr> <tr> <td>2022-09-13</td> <td>CM-20220913-839</td> <td>ADJUDICATION - CONTRAT DOS-332</td> </tr> </table> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Sandra El-Helou APPUYÉ PAR : Vasiliou Karidogiannis</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat DOS-332, aux soumissionnaires et aux montants ci-dessous mentionnés, pour des services professionnels de firmes de laboratoire en sol pour la réalisation de contrôle qualité des matériaux pour divers projets municipaux sur l'ensemble du territoire lavallois, pour une période de 3 ans, le tout selon les termes et conditions de leur soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Groupe ABS inc. lot 1 4 311 562,50 \$;</p> <p>Stantec Experts-Conseils ltée lot 2 3 736 687,50 \$;</p> <p>Les Services EXP inc. lot 3 3 161 812,50 \$;</p> <p>FNX-Innov inc. lot 4 2 586 937,50 \$.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2022-3953)</p>			<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>	2022-09-13	CM-20220913-839	ADJUDICATION - CONTRAT DOS-332
<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>						
2022-09-13	CM-20220913-839	ADJUDICATION - CONTRAT DOS-332						

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-2427														
<p>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</p> <p>Le futur parc situé sur la rue Cousteau sera situé sur un espace vacant d'une superficie de 37 587 m.ca. aux angles de la rue Cousteau et du boulevard Sainte-Rose. À proximité d'une école primaire et d'un secteur résidentiel dense, ce futur parc de quartier assurera une offre en activités récréatives et sportives pour les citoyens du secteur. Des travaux d'élargissement de la rue Cousteau avec ajout de nouveaux services sont également prévus dans un autre mandat. Le projet sera réalisé en deux phases :</p> <p>Les travaux prévus au présent contrat (phase 1) comprennent un réseau de sentiers accessibles et éclairés à partir de la rue Cousteau jusqu'à la rue Baffin afin de favoriser la mobilité active et de mettre en valeur de milieux naturels d'intérêts ainsi qu'une passerelle aérienne permettant le passage au-dessus du milieu humide.</p> <p>À titre informatif, la phase 2 prévoit des installations récréatives et sportives de plus grandes envergures. Ces installations seront d'ailleurs concentrées au centre du parc et à proximité de la rue Cousteau afin d'assurer leur bonne visibilité de la rue et par le fait même, assurer une plus grande sécurité aux utilisateurs. Parmi ces installations, on y prévoit l'ajout d'un chalet de parc annexé à une patinoire réfrigérée couverte, pouvant accueillir divers types activités tout au long de l'année. Un terrain de soccer de format à 7 joueurs avec une surface synthétique et un éclairage d'appoint assurera une offre sportive pour les citoyens du secteur. Un jeu d'eau est également prévu à la programmation offrant une diversité d'activités pour différents groupes d'âge.</p> <p>Mode d'adjudication : plus bas soumissionnaire conforme (PBSC).</p> <p>ANALYSE DES SOUMISSIONS =====</p> <p>Après 38 jours de publication, il y a eu 15 compagnies qui ont acheté les documents d'appel d'offres. 7 compagnies ont déposé une offre et les autres n'ont pas retourné le formulaire de non-participation.</p> <p>Après vérification et analyse, les compagnies suivantes ont déposé une offre, incluant TPS et TVQ :</p> <table data-bbox="110 1110 925 1330"> <tr> <td>Paysagiste Promovert inc.</td> <td>774 127,82 \$ (recommandé)</td> </tr> <tr> <td>Gestion S. Forget inc.</td> <td>793 987,46 \$</td> </tr> <tr> <td>Les Entreprises Daniel Robert inc.</td> <td>794 090,93 \$</td> </tr> <tr> <td>Les Entreprises Roseneige inc.</td> <td>831 266,38 \$ *</td> </tr> <tr> <td>Les Construction H2D inc.</td> <td>884 307,80 \$ *</td> </tr> <tr> <td>Lanco Aménagement inc.</td> <td>898 903,29 \$</td> </tr> <tr> <td>Les Terrassements Multi-Paysages inc.</td> <td>940 982,19 \$</td> </tr> </table> <p>* Montant corrigé</p> <p>Écart entre l'estimation 1 222 593,85 \$ et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ): 448 466,03 \$, 37 % favorable.</p> <p>L'écart favorable s'explique par le fait que le soumissionnaire a soumis un prix compétitif sur l'ensemble des items afférents à la préparation du chantier, à l'aménagement et aux équipements et mobilier. Considérant les résultats, il semble que la Ville a obtenu un très bon prix.</p>			Paysagiste Promovert inc.	774 127,82 \$ (recommandé)	Gestion S. Forget inc.	793 987,46 \$	Les Entreprises Daniel Robert inc.	794 090,93 \$	Les Entreprises Roseneige inc.	831 266,38 \$ *	Les Construction H2D inc.	884 307,80 \$ *	Lanco Aménagement inc.	898 903,29 \$	Les Terrassements Multi-Paysages inc.	940 982,19 \$
Paysagiste Promovert inc.	774 127,82 \$ (recommandé)															
Gestion S. Forget inc.	793 987,46 \$															
Les Entreprises Daniel Robert inc.	794 090,93 \$															
Les Entreprises Roseneige inc.	831 266,38 \$ *															
Les Construction H2D inc.	884 307,80 \$ *															
Lanco Aménagement inc.	898 903,29 \$															
Les Terrassements Multi-Paysages inc.	940 982,19 \$															
<p>IMPACTS MAJEURS</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>																
<p>ASPECTS FINANCIERS</p> <p>Le présent investissement de 734 613 \$ (taxes nettes incluses) s'inscrit dans le cadre du projet « Aménagement d'un parc secteur L'Orée-des-Bois » pour lequel un montant de 1 077 700 \$ est prévu au PTI dont 800 000 \$ en 2023. Dépense financée à même les montants comptabilisés à titre de revenus reportés (Fonds de parcs et terrains de jeux).</p>																
<p>CULTURE</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>																
<p>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>																
<p>CADRE NORMATIF</p> <p>L'adjudication du contrat respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.</p>																
<p>REMARQUE(S)</p>																

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-2427
<p>EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU</p> <p>de recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-1377, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour les travaux d'aménagement d'un parc sur la rue Cousteau dans le secteur l'Orée-des-Bois (phase 1), pour 120 jours, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Paysagiste Promoverit inc. 774 127,82 \$ (incluant TPS et TVQ).</p> <p>(CT:1750733)</p> <p>d'autoriser le début des travaux par Paysagiste Promoverit inc. pour le contrat DOS-1377 pour les travaux d'aménagement d'un parc sur la rue Cousteau dans le secteur l'Orée-des-Bois (phase 1), et ce, sur réception des garanties exigées par les documents d'appel d'offres;</p> <p>d'autoriser Groupe ABS inc. à effectuer le contrôle de la mise en place des matériaux ainsi que les essais sur les matériaux au chantier et au laboratoire;</p> <p>de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat DOS-332.</p> <p>HONORAIRES : 30 369,15 \$ (incluant TPS et TVQ);</p> <p>le tout sous réserve de l'adjudication du contrat DOS-1377 par le conseil municipal.</p> <p>(CT:1750733)</p> <p>d'autoriser des crédits au montant de 805 303 \$ (taxes nettes incluses) pour assurer le financement du contrat DOS-1377 pour les travaux d'aménagement d'un parc sur la rue Cousteau dans le secteur l'Orée-des-Bois (phase 1), incluant les honoraires professionnels, et ce, pris à même les montants comptabilisés à titre de revenus reportés (Fonds de parcs et terrains de jeux).</p> <p>(CT:1750733)</p>		
CERTIFICATION		
<p>Numérotation des finances : 1750733 Coût estimé affectant l'année en cours : 734 612,96 \$ CM requis :Oui</p> <p>Annotation(s)</p> <p>Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours.</p> <p>LEFEBVRE, Madame LISON (54347) 2023-05-26</p> <p style="text-align: right;">AN - MS - JR</p>		