

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-3800
OBJET	Recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-1449, débiter les travaux de réfection du stationnement et d'étanchéisation des fondations au centre communautaire Auteuil, autoriser le mandat OS-SP-30099 de soutien technique durant la construction et de surveillance des travaux sans résidence par des services professionnels d'ingénieurs-conseils et autoriser le mandat DOS-332 de laboratoire	
No dossier(s) interne(s) : DOS-1449 No LV : NE S'APPLIQUE PAS DISTRICT(S) : 10-Auteuil		
<p>Actions : ADJUDICATION</p> <p style="padding-left: 40px;">Demande d'achat : Oui CT requis : Oui</p> <p>Contrat</p> <p style="padding-left: 40px;">No contrat : DOS-1449 Estimation : 966 888,01 \$ Montant : 1 162 922,19 \$</p> <p>Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Exécution de travaux Durée du contrat : 180 jours Récurrence : Non Reconduction : 0 Nombre d'addendas : 7 Résultat : Monco Construction inc. : 1 162 922,19 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Unité(s) administrative(s) concernée(s) Service des immeubles, parcs et espaces publics</p> <p>Projet(s) 16561</p> <p>Financement No Règlement L-12986-F</p> <p>Autre source : 54-10531</p> <p style="text-align: right;">Titre Programme « Aménagement et maintien d'actifs - Parcs et espaces publics »</p>		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-3800												
<p>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</p> <table border="0"> <thead> <tr> <th data-bbox="71 271 212 298"><u>Date</u></th> <th data-bbox="261 271 418 298"><u>No résolution</u></th> <th data-bbox="542 271 610 298"><u>Objet</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="71 301 212 327">2022-09-13</td> <td data-bbox="261 301 483 327">CM-20220913-839</td> <td data-bbox="542 301 1008 327">ADJUDICATION - CONTRAT DOS-332</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Sandra El-Helou APPUYÉ PAR : Vasilios Karidogiannis</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat DOS-332, aux soumissionnaires et aux montants ci-dessous mentionnés, pour des services professionnels de firmes de laboratoire en sol pour la réalisation de contrôle qualité des matériaux pour divers projets municipaux sur l'ensemble du territoire lavallois, pour une période de 3 ans, le tout selon les termes et conditions de leur soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Groupe ABS inc. lot 1 4 311 562,50 \$;</p> <p>Stantec Experts-Conseils ltée lot 2 3 736 687,50 \$;</p> <p>Les Services EXP inc. lot 3 3 161 812,50 \$;</p> <p>FNX-Innov inc. lot 4 2 586 937,50 \$.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2022-3953)</p> <table border="0"> <thead> <tr> <th data-bbox="71 1314 212 1341"><u>Date</u></th> <th data-bbox="261 1314 418 1341"><u>No résolution</u></th> <th data-bbox="542 1314 610 1341"><u>Objet</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="71 1344 212 1370">2021-02-02</td> <td data-bbox="261 1344 472 1370">CM-20210202-96</td> <td data-bbox="542 1344 1065 1370">ADJUDICATION - CONTRAT OS-SP-30099</td> </tr> </tbody> </table> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Jocelyne Frédéric-Gauthier APPUYÉ PAR : Virginie Dufour</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat OS-SP-30099 à Équipe Laurence inc. pour les services professionnels d'ingénieurs-conseils en civil, mécanique, électrique et structure pour la préparation des plans et devis ainsi que les services durant la construction pour les travaux de pavage aux garages municipaux des secteurs 1, 1A, 2, 3, 5 et 6 ainsi que la réfection et l'étanchéité des fondations au Centre communautaire Auteuil, pour une période de 2 ans, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres, à savoir:</p> <p>la phase «études» comprenant les plans et devis et les documents de soumission ainsi que l'obtention des autorisations et certificats requis, au montant de 141 203,68 \$;</p> <p>la phase «exécution du contrat», soutien technique durant les travaux, au montant de 32 552,30 \$;</p> <p>la phase «exécution du contrat», surveillance des travaux, au montant de 43 546,78 \$;</p> <p>ces 2 derniers montants étant sous réserve de l'approbation des crédits requis et des approbations légales;</p> <p>et dans un premier temps, d'autoriser la firme susdite à procéder à la phase «études, plans et devis», et ce, dès que le chargé de projet responsable du dossier l'aura avisée par écrit et que les documents conformes exigés par le Service de l'approvisionnement auront été remis à ce service;</p> <p>de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat OS-SP-30099.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2020-5660)</p>			<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>	2022-09-13	CM-20220913-839	ADJUDICATION - CONTRAT DOS-332	<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>	2021-02-02	CM-20210202-96	ADJUDICATION - CONTRAT OS-SP-30099
<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>												
2022-09-13	CM-20220913-839	ADJUDICATION - CONTRAT DOS-332												
<u>Date</u>	<u>No résolution</u>	<u>Objet</u>												
2021-02-02	CM-20210202-96	ADJUDICATION - CONTRAT OS-SP-30099												

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-3800
<p>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</p> <p>Le présent contrat a pour objet principalement de procéder aux travaux de réfection du stationnement et d'étanchéisation des fondations au centre communautaire Auteuil.</p> <p>Ces travaux sont nécessaires afin d'optimiser les espaces de stationnement, bonifier la gestion des eaux pluviales d'aire du stationnement, réduire les risques associés avec le stationnement actuel endommagé.</p> <p>Le présent mandat consiste à démolir le pavage existant et les bordures, à corriger le problème d'étanchéisation du mur de fondation, à construire des chambres des rétentions sous terrains et à exécuter tous les travaux tels que montré aux documents d'appel d'offres.</p> <p>Mode d'adjudication: plus bas soumissionnaire conforme (PBSC)</p> <p>Un montant d'environ 1 065 \$, soit 500 tonnes métriques x 2,13 \$ (taux en vigueur, lequel est susceptible d'être modifié), est prévu pour défrayer les frais imposés par Règlement concernant la traçabilité des sols contaminés excavés suivis par le biais du système gouvernemental de traçabilité Traces Québec.</p> <p>ANALYSE DES SOUMISSIONS =====</p> <p>Après 113 jours de publication, 15 entrepreneurs ont acheté les documents d'appel d'offres, 3 ont déposé une offre et 5 ont retourné le formulaire de non-participation:</p> <p>Après vérification et analyse, les compagnies suivantes ont déposé une offre (incluant TPS et TVQ): Monco Construction inc.: 1 162 922,19 \$ (corrigé) (recommandé) Les constructions CJRB inc.: 1 396 129,93 \$</p> <p>Écart entre l'estimation 966 888,01 \$ et le prix soumis par le plus bas soumissionnaire conforme (incluant TPS et TVQ): 196 034,18 \$ 20 % (défavorable) L'écart s'explique principalement par le fait que certains prix des éléments en structure et civil sont plus élevés par rapport aux prix de l'estimation.</p> <p>Après vérification et analyse, la compagnie suivante, a déposé une offre non conforme techniquement: Conception PLHP inc.</p> <p>ABSTENTIONS =====</p> <p>Excavation P Dupras inc. et Charex inc. / Pas eu le temps d'étudier l'appel d'offres dans le délai alloué Antagon Construction inc. et Pavage Jérémien inc. / Leurs engagements dans d'autres projets ne leur permettent pas d'effectuer le nôtre dans le délai requis Armatures Bois-Francs inc. / N'est pas en mesure de rencontrer nos requis</p>		
<p>IMPACTS MAJEURS</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>ASPECTS FINANCIERS</p> <p>Le présent investissement de 1 153 884 \$ (taxes nettes incluses) s'inscrit dans le cadre du programme « Aménagement et maintien d'actifs - Parcs et espaces publics » pour lequel un montant de 13 475 000 \$ est prévu en 2023 au PTI révisé (SD-2023-3185 au CM du 11-07-2023). L-12986-F</p>		
<p>CULTURE</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</p> <p>Travaux prévus en automne 2023</p>		
<p>CADRE NORMATIF</p> <p>L'adjudication du contrat respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.</p>		
<p>REMARQUE(S)</p>		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-3800
<p>EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU</p> <p>de recommander au conseil d'adjuger le contrat DOS-1449, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, et débiter les travaux de réfection du stationnement et étanchéisation des fondations au centre communautaire Auteuil, pour 180 jours, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Monco Construction inc. 1 162 922,19 \$ (incluant TPS et TVQ).</p> <p>(CT:1760967)</p> <p>d'autoriser le début des travaux par Monco Construction inc. pour les travaux de réfection du stationnement et étanchéisation des fondations au centre communautaire Auteuil, et ce, sur réception des garanties exigées par les documents d'appel d'offres;</p> <p>d'autoriser Équipe Laurence inc. à effectuer le soutien technique durant la construction et la surveillance des travaux sans résidence, en ingénierie durant la réalisation desdits travaux.</p> <p>de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat OS-SP-30099.</p> <p>HONORAIRES : Section B : Phase des travaux - Soutien technique durant la construction : 17 560,12 \$ (incluant TPS et TVQ);</p> <p>HONORAIRES : Section C - Phase Exécution des travaux - Surveillance des travaux sans résidence : 23 491,03 \$ (incluant TPS et TVQ);</p> <p>d'autoriser Stantec Expert Conseil Itée à effectuer le contrôle de la mise en place des matériaux ainsi que les essais sur les matériaux au chantier et au laboratoire;</p> <p>de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat DOS-332, lot 2.</p> <p>HONORAIRES : 58 513,00 \$ (incluant TPS et TVQ);</p> <p>(CT:1760967)</p> <p>d'autoriser le paiement des frais prévus au Règlement concernant la traçabilité des sols contaminés excavés suivis par le biais du système gouvernemental de traçabilité Traces Québec :</p> <p>Ministre des finances : 1 065 \$ (montant estimé)</p> <p>d'autoriser le Service des finances à financer, à même les fonds disponibles au règlement L-12986-F, un montant de 1 280 900 \$, taxes nettes incluses, sur un terme de 10 ans.</p> <p>(CT:1760967)</p>		
CERTIFICATION		
Numérotation des finances : 1760967 Coût estimé affectant l'année en cours : 1 153 883,28 \$ CM requis :Oui		
Annotation(s)		
Uniquement, la première recommandation "de recommander au conseil" nécessite l'approbation du CM.		
Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours.		
_____ LEFEBVRE, Madame LISON (54347) Trésorier	_____ 2023-08-15 AN - MS - JR	