

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-2721
OBJET	Recommander au conseil d'autoriser des quantités supplémentaires pour les lots 1 et 3 du contrat OS-SP-30133 pour les services de rédaction de procédures de cadénassage pour le parc immobilier de la Ville de Laval	
No dossier(s) interne(s) : OS-SP-30133 No LV : NE S'APPLIQUE PAS DISTRICT(S) : 00-Tous les districts		
<p>Actions : MODIFICATION DE CONTRAT</p> <p>Demande d'achat : Oui CT requis : Oui</p> <p>Contrat</p> <p>No contrat : OS-SP-30133 Lot 1 Montant : 53 704,82 \$</p> <p>Mode de sollicitation : OS-SP Services professionnels Type de contrat : Service(s) autre que professionnel Durée du contrat : 2 ans Récurrence : Non Résultat : Lot 1 Saisie de données pour bâtiments de la gestion de l'eau (GE) : Santinel inc. 53 704,82 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Unité(s) administrative(s) concernée(s) Service des immeubles, parcs et espaces publics</p> <p>No contrat : OS-SP-30133 Lot 3 Montant : 427 707,00 \$</p> <p>Mode de sollicitation : OS-SP Services professionnels Type de contrat : Service(s) autre que professionnel Durée du contrat : 2 ans Récurrence : Non Résultat : Lot 3 Création de procédures de cadénassage pour les secteurs 3-4-6 : Santinel inc. 427 707,00 \$ (incluant TPS et TVQ)</p> <p>Unité(s) administrative(s) concernée(s) Service des immeubles, parcs et espaces publics</p>		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-2721
<p>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</p> <p><u>Date</u> <u>No résolution</u> <u>Objet</u> 2021-10-05 CM-20211005-1003 ADJUDICATION - CONTRAT OS-SP-30133</p> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Éric Morasse APPUYÉ PAR : Sandra Desmeules</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat OS-SP-30133, aux soumissionnaires et aux montants ci-dessous mentionnés, pour les services de rédaction de procédures de cadencage pour le parc immobilier de la Ville de Laval, pour une période de 2 ans, le tout selon les termes et conditions de leur soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Santinel inc. lot 1 179 131,05 \$;</p> <p>lot 3 1 608 500,25 \$;</p> <p>SPI Santé Sécurité inc. lot 2 849 119,12 \$.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2021-4568)</p>		
<p>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</p> <p>En date du 1er mai 2023, la Ville a reçu une correspondance du fournisseur du lot 2 du contrat OS-SP-30133 indiquant qu'il résiliait unilatéralement le contrat. Compte tenu de cette résiliation unilatérale sans préavis, à contretemps et sans motif sérieux, la Ville entend poursuivre le fournisseur en défaut pour tous les dommages qu'elle encourt à la suite de cette résiliation unilatérale et pour le non respect de ses obligations contractuelles. De plus, dans le but de mitiger ses dommages et d'assurer la sécurité des employés de la Ville, les services de l'approvisionnement et des immeubles, parcs et espaces publics demandent d'augmenter les quantités des lots 1 et 3 pour combler une partie des activités qui doivent être réalisées rapidement. Un nouvel appel d'offres public est présentement en rédaction afin de poursuivre les activités de rédactions de procédures de cadencage qui n'auront pas été terminées.</p> <p>Pour le lot 1, Saisie de données pour bâtiments de la gestion de l'eau (GE), une augmentation de 53 704,82 \$ (incluant TPS et TVQ) est requise car l'accomplissement d'une partie des travaux de la saisie de données pour la création de procédures de cadencage est non finalisé par le fournisseur du lot 2. La présente demande de 53 704,82 \$ (incluant TPS et TVQ) représente 30 % du contrat initial de 179 131,05 \$, totalisant 232 835,87 \$ (incluant TPS et TVQ).</p> <p>Pour le lot 3, Création de procédures de cadencage pour les secteurs 3-4-6, une augmentation de 427 707 \$ (incluant TPS et TVQ) est requise car l'accomplissement d'une partie des travaux de la création de procédures de cadencage est non finalisé par le fournisseur du lot 2. Le 2 juin 2023, une première augmentation de 54 728,10 \$ (incluant TPS et TVQ) a été faite pour le lot 3 et représentait 3 % du contrat initial. Avec la première augmentation, la présente demande de 427 707 \$ (incluant TPS et TVQ) représente 30 % du contrat initial de 1 608 500,25 \$, totalisant 2 090 935,35 \$ (incluant TPS et TVQ).</p> <p>Les services additionnels permettront de mitiger les retards, voir à ce que les services requis soient réalisés sans délai supplémentaire et de s'assurer du respect des exigences en matière de santé et sécurité au travail (SST) et de la sécurité des employés.</p>		
<p>IMPACTS MAJEURS</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>ASPECTS FINANCIERS</p> <p>Montant et nature de la dépense non prévu au budget. Cette dépense était budgétée au PTI, mais n'est plus admissible à la capitalisation. Le financement provient des fonds disponibles au budget du service Soumission avec quantités variables. Au besoin, un virement sera effectué par le service requérant.</p>		
<p>CULTURE</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		

SERVICE / DIVISION	Service de l'approvisionnement / Achats	No SD SD-2023-2721																	
<p>CADRE NORMATIF</p> <p>Le document d'appel d'offres prévoit à l'article 10.31 du contrat que «les quantités indiquées au devis ou au bordereau de prix ne sont qu'à titre indicatif seulement et que le donneur d'ordre ne s'engage pas à acquérir la totalité de ceux-ci. Les quantités indiquées au devis ou au bordereau de prix peuvent être augmentées ou diminuées à la discrétion du donneur d'ordre».</p> <p>Le présent sommaire décisionnel respecte le règlement sur la gestion contractuelle ainsi que les règles qui en découlent.</p> <p>Le contrat prend fin selon la dernière des éventualités suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> a) L'exécution complète des biens, services et travaux prévus au contrat; b) À la fin de l'échéancier entre le donneur d'ordre et l'adjudicataire, le cas échéant; c) L'atteinte de la fin de la période contractuelle; d) L'atteinte du montant du contrat avant les taxes. 																			
<p>REMARQUE(S)</p>																			
<p>EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU</p> <p>de recommander au conseil d'autoriser, dans le cadre du contrat, les services de rédaction de procédures de cadénassage pour le parc immobilier de la Ville de Laval, prévus au contrat OS-SP-30133, les modifications suivantes:</p> <p>des quantités supplémentaires à Santinel inc. au montant de 53 704,82 \$ pour le lot 1 et au montant de 427 707,00 \$ pour le lot 3, dont les détails apparaissent aux rapports du Service des immeubles, parcs et espaces publics datés du 26 mai 2023 joints au présent sommaire décisionnel.</p> <p>(CT:1752999)</p>																			
<p>CERTIFICATION</p>																			
<p>Numérotation des finances : 1752999 Coût estimé affectant l'année en cours : 219 796,58 \$ CM requis :Oui</p> <p>Annotation(s)</p> <p>Les 2 recommandations vont au CM</p> <p>Répartition de la dépense nette annuelle:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">2023</td> <td style="width: 10%;">219 796.58 \$</td> <td style="width: 80%;"></td> </tr> <tr> <td>2024</td> <td>219 796.58 \$</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">-----</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td>439 593.16 \$</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">=====</td> <td></td> </tr> </table> <p>Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours.</p> <table style="width: 100%; margin-top: 20px;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"> _____ LEFEBVRE, Madame LISON (54347) Trésorier </td> <td style="width: 50%; text-align: center;"> _____ 2023-08-14 AN - MS - JR </td> </tr> </table>			2023	219 796.58 \$		2024	219 796.58 \$			-----		Total	439 593.16 \$			=====		_____ LEFEBVRE, Madame LISON (54347) Trésorier	_____ 2023-08-14 AN - MS - JR
2023	219 796.58 \$																		
2024	219 796.58 \$																		

Total	439 593.16 \$																		
	=====																		
_____ LEFEBVRE, Madame LISON (54347) Trésorier	_____ 2023-08-14 AN - MS - JR																		