

SERVICE / DIVISION	Bureau de réalisation de projets / Bureau de réalisation de projets	No SD SD-2023-1888
OBJET	Recommander au conseil d'autoriser des crédits supplémentaires pour la bonification du contrat SP-30084 pour les travaux de construction du poste de gendarmerie de l'Ouest (PGO)	
No dossier(s) interne(s) : 16281 - PGO No LV : NE S'APPLIQUE PAS DISTRICT(S) : 07-Renaud Date CE souhaitée : 2023-05-12 Date CM souhaitée : 2023-05-16		
Actions : MODIFICATION DE CONTRAT Demande d'achat : Oui CT requis : Oui Contrat No contrat : SP-30084 Estimation : 44 677 434,19 \$ Montant : 51 315 642,00 \$ Mode de sollicitation : SP-Soumission publique Type de contrat : Exécution de travaux Projet(s) 16281		

SERVICE / DIVISION	Bureau de réalisation de projets / Bureau de réalisation de projets	No SD SD-2023-1888
<p>DÉCISION(S) ANTÉRIEURE(S)</p> <p><u>Date</u> <u>No résolution</u> <u>Objet</u> 2022-08-03 CE-20220803-2533 CRÉDITS - BONIFICATION DU CONTRAT SP-30084</p> <p><u>Résumé</u> RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:</p> <p>d'autoriser des crédits au montant de 11 468,22 \$ pour la bonification du contrat SP-30084 relatif à des travaux de signalisation pour le poste de gendarmerie de l'Ouest.</p> <p>(CT:1710399) (SD-2022-3336)</p> <p><u>Date</u> <u>No résolution</u> <u>Objet</u> 2022-08-03 CE-20220803-2534 RAPPORT INTÉRIMAIRE UNIQUE - REDDITION DE COMPTES - CONTINGENCES - CONTRAT SP-30084</p> <p><u>Résumé</u> RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:</p> <p>de prendre acte du rapport intérimaire de reddition de comptes du Bureau des grands projets en date du 6 juillet 2022 en lien avec le contrat SP-30084 pour les travaux de construction du poste de gendarmerie de l'Ouest, lequel rapport fait état de l'avancement des travaux, des contingences dépensées à la date du rapport ainsi que du montant des contingences estimées afin de compléter les travaux.</p> <p>(CT:1710399) (SD-2022-3336)</p> <p><u>Date</u> <u>No résolution</u> <u>Objet</u> 2022-08-03 CE-20220803-2535 DÉPENSES - BONIFICATION DU CONTRAT - SP-30084</p> <p><u>Résumé</u> RÉSOLU À L'UNANIMITÉ:</p> <p>d'autoriser une dépense pour la bonification n'excédant pas 11 468,22 \$, taxes incluses, en lien avec l'avenant numéro 037 au rapport de reddition de comptes du contrat SP-30084 joint au présent sommaire décisionnel.</p> <p>(CT:1710399) (SD-2022-3336)</p> <p><u>Date</u> <u>No résolution</u> <u>Objet</u> 2021-07-07 CM-20210707-685 ADJUDICATION - CONTRAT SP-30084</p> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Sandra Desmeules APPUYÉ PAR : Aline Dib</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'adjuger le contrat SP-30084, au soumissionnaire et au montant ci-dessous mentionnés, pour les travaux de construction du poste de gendarmerie de l'ouest, pour une période de 730 jours, le tout selon les termes et conditions de sa soumission et des documents d'appel d'offres:</p> <p>Groupe Geysler inc. 51 315 642 \$.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2021-2706)</p> <p><u>Date</u> <u>No résolution</u> <u>Objet</u> 2021-07-07 CM-20210707-686 DÉBUT, SURVEILLANCE ET MISE EN PLACE DES MATÉRIAUX - CONTRAT SP-30084</p> <p><u>Résumé</u> Sur recommandation du comité exécutif,</p> <p>IL EST PROPOSÉ PAR : Sandra EI-Helou APPUYÉ PAR : Ray Khalil</p> <p>et résolu à l'unanimité:</p> <p>d'autoriser le début des travaux par Groupe Geysler inc. pour les travaux de construction du poste de gendarmerie de l'ouest, prévus au contrat SP-30084, et ce, sur réception des garanties exigées par les documents d'appel d'offres;</p> <p>d'autoriser Lemay CO inc. à accorder le soutien technique en architecture, incluant les services des ingénieurs civils, structures, mécaniques, électriques, et d'architectes paysagistes, durant la réalisation desdits travaux, au montant de 795 392,45 \$;</p>		

SERVICE / DIVISION	Bureau de réalisation de projets / Bureau de réalisation de projets	No SD SD-2023-1888
<p>de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat OS-SP-29554;</p> <p>d'autoriser Lemay CO inc. à effectuer la surveillance en architecture, incluant les services des ingénieurs civils, structures, mécaniques, électriques, et d'architectes paysagistes, au montant de 1 590 784,90 \$;</p> <p>de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat OS-SP-29554;</p> <p>d'autoriser SNC-Lavalin GEM Québec inc. à effectuer le contrôle de la mise en place des matériaux ainsi que les essais sur les matériaux au chantier et au laboratoire, au montant de 202 901 \$;</p> <p>de calculer les honoraires conformément aux dispositions du contrat OS-SP-29726, contrat 3.</p> <p style="text-align: center;">ADOPTÉ</p> <p>(SD-2021-2706)</p>		
<p>CONTEXTE / JUSTIFICATIONS</p> <p>Les travaux de construction du poste de gendarmerie de l'Ouest (PGO) ont débuté en 2021 et sont à 66% d'avancement. La date de la réception provisoire des travaux est prévue pour décembre 2023.</p> <p>Suivant la conception initiale du poste et après le début des travaux, une demande du Service de police, en collaboration avec le Service de l'innovation et technologies, a été formulée en 2022.</p> <p>Des modifications à la salle des serveurs sont requises pour améliorer la robustesse et la redondance des infrastructures technologiques ainsi que pour optimiser l'infrastructure du système d'urgence du bâtiment. Ceci permettra d'arrêter progressivement les systèmes informatiques, en cas de panne électrique, afin d'éviter tout dommage d'équipement.</p> <p>Il y a donc une nécessité de relocaliser les blocs d'alimentation sans interruption, existants ailleurs dans le bâtiment, pour avoir plus d'espace dans la salle des serveurs et procéder à leur mise à niveau. Ceci implique également le réaménagement d'un espace pour installer ces équipements.</p> <p>De plus, la réingénierie de l'effectif du Service de police depuis la fin de la conception nécessite de modifier, en conformité avec les exigences du Centre de Renseignement des Policiers du Québec (CRPQ), les requis quant au câblage réseautique du bâtiment.</p> <p>Les changements sont directement liés à la nécessité de mettre en oeuvre les solutions tirées des leçons apprises découlant de la panne généralisée du système informatique de la Ville en décembre 2020.</p> <p>La Ville doit se doter d'un système informatique résilient, afin de minimiser le risque d'interruption de services pour assurer un service continu et optimal pour ses citoyens.</p> <p>Finalement, pour donner suite à l'approbation du changement de portée par le CPI, les professionnels ont été mandatés pour élaborer les directives de changement. À ce jour, le budget du changement de portée s'élève au montant total de 1 275 000 \$.</p>		
<p>IMPACTS MAJEURS</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>ASPECTS FINANCIERS</p> <p>Le présent investissement de 1 338 591 \$ (taxes nettes incluses) n'est pas prévu au PTI 2023-2025. Une augmentation du PTI pour le projet « Construction d'un nouveau poste de gendarmerie dans l'ouest de la ville » est requise afin que celui-ci passe de 62 810 800 \$ à 64 149 400 \$.</p> <p>Dépense financée à même la réserve financière pour le paiement comptant d'immobilisations</p>		
<p>CULTURE</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CALENDRIER / ÉTAPES SUBSÉQUENTES</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>CADRE NORMATIF</p> <p>NE S'APPLIQUE PAS</p>		
<p>REMARQUE(S)</p>		

SERVICE / DIVISION	Bureau de réalisation de projets / Bureau de réalisation de projets	No SD SD-2023-1888
EN CONSÉQUENCE, IL Y AURAIT LIEU de recommander au conseil d'autoriser des crédits supplémentaires au montant de 1 465 931,25 \$ (taxes incluses) pour la bonification du contrat SP-30084 relatif à des travaux de construction du poste de gendarmerie de l'Ouest; (CT:1746582) de recommander au conseil d'autoriser une dépense pour la bonification n'excédant pas 1 465 931,25 (taxes incluses) et pour tout avenant requis dans le cadre de la bonification des travaux de construction du poste de gendarmerie de l'Ouest; (CT:1746582) de recommander au conseil d'approuver une augmentation du PTI pour le projet « Construction d'un poste de gendarmerie dans l'ouest de la Ville » afin que celui-ci passe de 62 810 800 \$ à 64 149 400 \$; (CT:1746582) d'autoriser des crédits supplémentaires au montant de 1 338 591 \$ (taxes nettes incluses) pour assurer le financement de la bonification du contrat SP-30084 pour les travaux de construction du poste de gendarmerie de l'Ouest, et ce, à même la réserve financière pour le paiement comptant d'immobilisations. (CT:1746582)		
CERTIFICATION		
Numérotation des finances : 1746582 Coût estimé affectant l'année en cours : CM requis :Oui Annotation(s) Je certifie qu'il y a des crédits disponibles pour effectuer la dépense ci-haut décrite se rapportant à l'année en cours. LEFEBVRE, Madame LISON (54347) 2023-05-12 AN - MS - JR		