

Certificat d'autorisation (CA) / PIIA

Formulaire de demande

Service de l'urbanisme

Ce formulaire doit être utilisé pour déposer une demande de certificat d'autorisation, une demande d'approbation d'un PIIA ou une combinaison de ces deux types de demandes.

INSTRUCTIONS D'ENVOI

1. Enregistrez ce formulaire de demande de permis / PIIA sur votre ordinateur;
2. Remplissez-le et sauvegardez-le à nouveau;
3. Enregistrez tous les autres documents requis séparément;
4. Transmettez votre demande à l'aide du service en ligne [Transmission électronique de demande de permis/certificat](#)

Si vous n'avez pas d'ordinateur, la demande peut également être déposée en personne à nos bureaux ou par la poste à l'adresse suivante :

Service de l'urbanisme
1333, boulevard Chomedey, bureau 701
C.P.422, Succursale Saint-Martin
Laval (Québec) H7V 3Z4

UNE DEMANDE INCOMPLÈTE SERA REFUSÉE

PLAN D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA)

Est-ce que vos travaux sont assujettis à une demande d'approbation PIIA?

Oui

Non

Pour valider si votre projet est soumis à une demande d'approbation PIIA, consultez la page suivante : [Plan d'implantation et d'intégration architecturale](#)

Si oui, est-ce votre projet a déjà fait l'objet d'une demande d'approbation PIIA?

Oui

Non

Si oui, veuillez indiquer :

Numéro de PI :

Numéro de résolution du Comité exécutif (CE) (facultatif):

INFORMATIONS SUR L'IMMEUBLE VISÉ PAR LA DEMANDE

Adresse :

Numéro de lot (cadastre) :

INFORMATIONS SUR LE BÂTIMENT

* S'il y a plus d'un usage dans le bâtiment, cochez les cases appropriées

Habitation (unifamiliale)

Mixte

Isolé

Oui

Habitation (multi-logements)
nb. de logement : _____

Industriel

Jumelé

Non

Logement social ou communautaire

Public

Contigu

Résidence privée pour les aînés (RPA)

Agricole

Commerce et services

Autres

STRUCTURE

COPROPRIÉTÉ

INFORMATIONS SUR LES TRAVAUX

Coût des travaux (\$) :

Coupe d'arbre(s) requise :

Oui

Non

Date de début (projetée) :

Date de fin (projetée) :

Travaux requis suite à une catastrophe (si oui, précisez) :

Oui

Autres descriptions/ précisions :

IDENTIFICATION DE L'ENTREPRENEUR EXÉCUTANT LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION

Propriétaire/ mandataire

Entrepreneur

Gestionnaire de projet

Nom de la compagnie :

Numéro d'entreprise (NEQ) :

Licence RBQ:

Nom :

Prénom :

Adresse :

Ville :

Code postal :

Téléphone :

Courriel :

IDENTIFICATION DE L'ENTREPRENEUR EN BRANCHEMENT (si nécessaire)

Nom de la compagnie :

Licence RBQ :

Nom :

Prénom :

Adresse :

Ville :

Code postal :

Téléphone :

Courriel :

INFORMATIONS SUR LE BRANCHEMENT

Votre lot est-il branché aux conduites principales municipales dans la rue (aqueduc, égout sanitaire, pluvial ou combiné) ?

Oui

Non

Si oui, précisez :

Dans le cadre de vos travaux, prévoyez-vous :

- Construire, rénover, remplacer ou disjoindre un branchement?
Branchement: Tuyau installé à partir d'une conduite principale d'égout ou d'aqueduc, dans la rue, qui se raccorde à un bâtiment ou à tout autre point d'utilisation du service municipal.
- Installer ou modifier un système de drainage?
- Construire, rénover, remplacer un ponceau destiné à une entrée charretière?
Ponceau : Tuyau installé dans un fossé sous une allée d'accès.
- Construire, installer, prolonger, entretenir, rénover ou modifier un système de plomberie?
- Déplacer un équipement municipal (lampadaire, borne-fontaine, etc)?
- Faire des travaux d'excavation dans la rue?
- Autres ?

Oui

Non

Oui

Non

Oui

Non

Oui

Non

Oui

Non

Oui

Non

IDENTIFICATION DU PROPRIÉTAIRE

M.

Mme

Nom :

Prénom :

Adresse :

Ville :

Code postal :

Téléphone :

Courriel :

IDENTIFICATION DU REQUÉRANT (SI DIFFÉRENT DU PROPRIÉTAIRE)

Joignez la procuration à la demande.

M.

Mme

Nom :

Prénom :

Adresse :

Ville :

Code postal :

Téléphone :

Courriel :

TARIFICATION ET DOCUMENTS REQUIS

Le coût ainsi que les documents requis d'une demande d'approbation varient selon le ou les PIIA applicables. Pour connaître la tarification ainsi que les documents requis, nous vous invitons à consulter la page suivante : [Plan d'implantation et d'intégration architecturale.](#)

Pour le coût ainsi que les documents requis d'une demande de permis de construction nouvelle, nous vous invitons à consulter les pages suivantes :

[Aménagement de terrain](#)
[Démolition](#)
[Déplacement de bâtiment](#)
[Quai et abri de bateaux amovible](#)
[Enseignes](#)
[Entrée charretière](#)



AMÉNAGEMENT DE TERRAIN

Aménagement de terrain	Déblai, remblai ou décontamination du sol
Préparation du terrain (excavation seulement)	Espace d'entreposage extérieur
Écran acoustique ou bande tampon	Autre :

INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

Précisions :

DÉMOLITION (BÂTIMENT D'UNE EMPRISE AU SOL DE 18 MÈTRES CARRÉS ET PLUS)

Bâtiment principal	Démolition complète
Bâtiment / construction accessoire	Démolition partielle

INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

Bâtiment visé par le règlement concernant la démolition d'immeuble d'intérêt patrimonial L-12507) ? : Oui Non

Veillez indiquer ci-dessous le ou les numéros applicables en lien avec votre demande.

Permis de construction nouvelle (PN):

Permis de construction - amélioration (PA) :

Autres:

DÉPLACEMENT DE BÂTIMENT

Bâtiment principal	Sur le même terrain
Bâtiment / construction accessoire	Vers un autre terrain

INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

Pour un déplacement vers un autre terrain, veuillez préciser le nouvel emplacement :
(numéro de lot (cadastre) et / ou adresse)

Raison du déplacement ? :

Autres précisions :

(s'il y a lieu)

QUAI ET ABRI À BATEAUX AMOVIBLE (20 MÈTRES CARRÉS ET MOINS)

Type de structure	Dimensions (m)	Matériaux *
Quai flottant	Largeur:	
Quai sur pilotis	Profondeur:	
Quai sur pieux	Hauteur :	
Quai sur roues	Superficie:	m ²
Abri à bateaux amovible		* À noter que le béton est un matériau prohibé

Autres précisions :

(s'il y a lieu)

Déclaration

J'atteste à ce que l'installation du quai et / ou de l'abri à bateaux respecte les normes prévues en vertu du Règlement sur les activités dans des milieux dans des milieux humides, hydriques et sensibles (chapitre Q-2, r.0.1) ainsi qu'au Règlement sur l'encadrement d'activités en fonction de leur impact sur l'environnement (chapitre Q-2, r.17.1).

ENSEIGNE

Nouvelle(s) enseigne(s)	Oui	Non
Remplacement d'enseigne(s) existante(s)	Oui	Non
Représentation artistique murale	Oui	Non

INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

- Nombre d'enseignes :
- Superficie totale : m²
- Occupant du bâtiment ou du local : Propriétaire Locataire

Est-ce que des modifications au local sont requises? (mur, accès aux issues)	Oui	Non
Si oui, le dépôt d'une demande de Construction amélioration est requis.		

Prévoyez-vous la modification de l'usage du local?	Oui	Non
Si oui, le dépôt d'une demande de Certificat d'occupation est requis.		

Autres précisions :

(s'il y a lieu)

ENTRÉE CHARRETIÈRE

Type de structure à modifier

Trottoir	Trottoir et bordure de rue béton
Bordure de rue en béton	Pavage de la rue (ni trottoir, ni bordure)

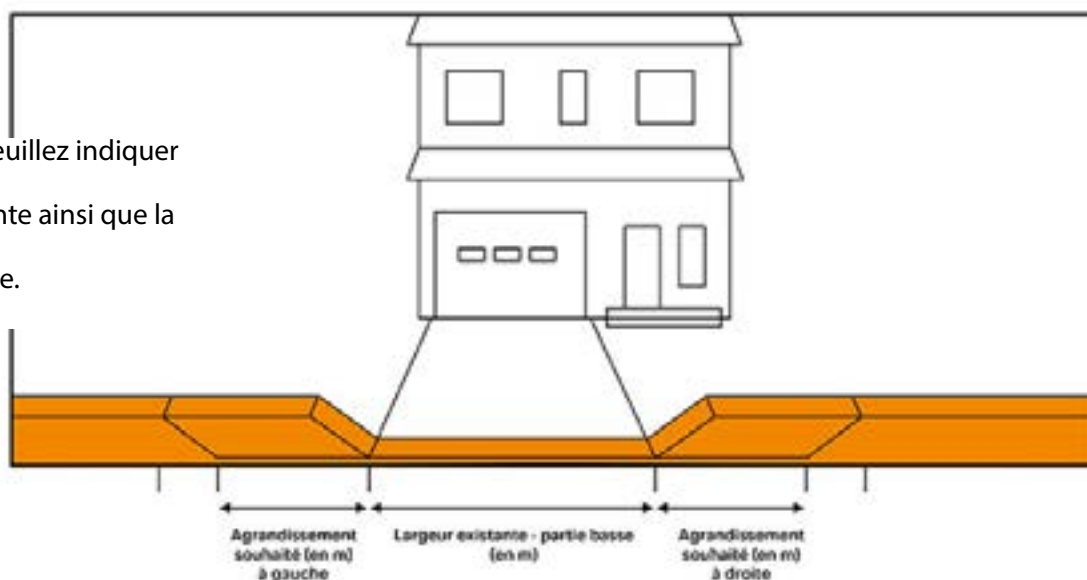
INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

Est-ce que l'élargissement de l'entrée charretière implique d'autres travaux sur votre terrain? Oui Non

Si oui, veuillez spécifier ci-dessous:

Muret / mur de soutènement	Aménagement paysager
Allée piétonnière	Autre :
Gazonnement	

Sur le croquis, veuillez indiquer la largeur existante ainsi que la largeur souhaitée.



ÉTAPES SUIVANT LA DEMANDE DE PIIA

1. Suite à l'analyse du projet, et dans le cas où la demande ne serait plus assujettie à un PIIA :

J'autorise un représentant du Service de l'urbanisme à procéder à l'ouverture d'une demande de certificat d'autorisation en remplacement de ma demande initiale d'approbation d'un PIIA.

2. Suite à l'acceptation du dossier PIIA par le Comité exécutif :

J'autorise un représentant du Service de l'urbanisme à procéder à l'ouverture d'une demande de certificat d'autorisation, si le dossier est jugé complet (documents exigés).

Je n'autorise pas un représentant du Service de l'urbanisme à procéder à l'ouverture d'une demande de certificat d'autorisation, car je déposerai moi-même cette demande dans un délai maximal de deux (2) ans suivant la date de la résolution du comité exécutif.

Notez que le responsable de votre demande d'approbation PIIA vous contactera avant l'ouverture de la demande de permis de construction amélioration afin de confirmer votre choix.

SIGNATURE

Nom complet :

AAAA

MM

JJ

Apposer votre signature en inscrivant votre nom complet suivi de la date, dans les cases ci-dessus. Une signature manuscrite n'est pas nécessaire.