

# DÉVELOPPEMENT ROCADE INC

110- 1029 des Escoumins, Terrebonne, Québec. J6W 5H2

MÉMOIRE PRÉSENTÉ À VILLE DE LAVAL DANS LE CADRE DU SCHÉMA  
D'AMÉNAGEMENT

Mémoire présenté par : Marie-Pierre Durand  
Présidente de Développement Rocade inc  
Propriétaire de terrain dans le secteur Champfleury

11 mai 2017


<b>Titre du projet :</b> Développement dans le secteur du boisé de l'Équerre, à Laval	
<b>Objet :</b> Bois d'intérêts protégés par le règlement de contrôle intérimaire (RCI)	
<b>No projet :</b> 151-02795-00	
<b>Destinataire :</b> Madame Marie-Pierre Durand Développement Rocado inc.	<b>Date :</b> 10 mai 2017
<b>Expéditeur :</b> Dominic Senécal	

Le secteur du bois de l'Équerre est protégé en vertu d'un règlement de contrôle intérimaire (RCI) imposé en 2014 par le conseil municipal. Dans le nouveau schéma d'aménagement qui sera adopté en 2017, cette protection deviendra permanente pour la totalité du boisé composé de milieux naturels d'intérêt.

En bon citoyen corporatif respectueux de l'environnement, Développement Rocado inc., ne s'objectera pas aux superficies protégées par le RCI, telles qu'elles apparaissent sur la carte 1 ci-jointe préparée par WSP Canada Inc. en date du 10 mai 2017. Nous comprenons que ce secteur du bois de l'Équerre représente un écosystème forestier exceptionnel (EFE) de type « forêt rare et forêt refuge » représenté par une érablière à caryer cordiforme en forêt privée. Nous tenons cependant à vous aviser que Développement Rocado inc. s'objectera à tout agrandissement des bois d'intérêts protégés dans le secteur du bois de l'Équerre, par rapport à ce qui apparaît à la carte 1 ci-jointe.

À titre indicatif, le ministère des Forêts de la Faune et des Parcs (MFFP) définit forêts rares et les forêts refuges comme suit :

- Les forêts rares sont des écosystèmes forestiers qui occupent un nombre restreint de sites et couvrent une superficie réduite. La rareté est généralement d'origine naturelle, mais elle peut aussi résulter de l'activité humaine : on dit alors qu'elle est anthropique. La rareté est évaluée autant à l'échelle du Québec qu'à l'échelle d'unités de territoire plus petites. Par exemple, les peuplements de pins rigides sont rares dans tout le Québec, alors que ceux de chênes rouges sont communs dans le sud-ouest de la province, mais rares dans la péninsule gaspésienne.
- Les forêts refuges abritent une ou plusieurs espèces végétales menacées ou vulnérables (y compris les espèces susceptibles d'être ainsi désignées). On peut y trouver, selon le cas, une espèce d'une grande rareté, au moins trois espèces menacées ou vulnérables ou encore une population remarquable d'une espèce menacée ou vulnérable.



---

Dominic Senécal, biol., M.Sc.  
Directeur de projet

**ANNEXE A**  
**Carte**

---



**Zone d'étude - Lot 1 267 902 (96 327 m<sup>2</sup>)**

**Bois d'intérêt protégé par le RCI (superficie dans la zone d'étude = 8 007 m<sup>2</sup> = 8 %)**

**Espèce floristiques à statut particulier dans la zone d'étude**

- Ail des bois
- Asaret du Canada
- Noyer cendré
- Matteuccia fougère-à-l'autruche
- Sanguinaire du Canada
- Uvulaire à grandes fleurs

0 40 80 160 m  
1 : 4 000  
Projection : NAD83, MTM fuseau 8

**PROJET DE DÉVELOPPEMENT DANS LE BOIS DE L'ÉQUERRE**

Développement Rocaide inc.  
Lot 1 267 902 Laval, Qc

**Carte 1**

**Bois d'intérêts protégés par le RCI dans le bois de l'Équerre**

**Sources :**  
Carte: ESRI World Topographic Map  
Limites de municipalité: SDA20K, 2010-01  
Photo aérienne: ESRI World Imagery, Extrait de DigitalGlobe 2010-07-03  
Routes: CanMap, Arcview v11

**Préparé par:** M.-C. Richard  
**Revisé par:** C. Lortie  
**Approuvé par:** D. Sencal

10 mai 2017 151-02795-00