



Laval, le 3 décembre 2018

# Allocution de Monsieur Marc Demers

## Maire de Laval

Prononcée lors de la présentation du budget 2019  
et du programme triennal d'immobilisations 2019-2021  
devant la Chambre de commerce et d'industrie de Laval

Le texte prononcé a préséance sur l'écrit



---

[SALUTATIONS]

Madame Louise Leroux, présidente directrice générale de la Chambre de commerce et d'industrie de Laval,

Monsieur Daniel Leclair, Président du conseil d'administration

Distingués invités de la table d'honneur,

Chers collègues du conseil municipal,

Chers concitoyens,

Bonjour à tous et merci de votre présence aujourd'hui.

D'emblée, je voudrais sincèrement remercier toutes les personnes qui ont participé à la préparation du budget, dont les membres du comité exécutif et son vice-président, Stéphane Boyer.

Merci à la directrice générale par intérim, Madame Carole Imbeault, aux directeurs généraux adjoints, et au directeur du Service des Finances, Monsieur Sylvain Gouin, pour leur travail chevronné.

INTRODUCTION

Avant de vous présenter le budget, j'aimerais rappeler que l'économie de Laval connaît actuellement une très forte expansion qui se traduit par une **croissance de son PIB de 3,3 % contre 3 % pour le reste du Québec.**

Il est important de souligner que cette performance repose en grande partie sur les dépenses en immobilisation du secteur privé qui ont augmenté de plus 31 %, soit plus rapidement que dans toutes les autres régions au pays.

Avec ses 11 000 entreprises et ses 155 000 emplois, Laval est une ville au potentiel économique astronomique. Notre croissance démographique est l'une des plus élevées au Québec. **Notre ville accueillera 100 000 nouveaux Lavallois d'ici 2035 faisant passer notre ville à plus de 520 000 citoyens.** Chaque jour, 12 nouvelles personnes choisissent de s'installer à Laval pour vivre, travailler et se divertir.

L'une des raisons qui expliquent cet engouement pour Laval est sans doute sa localisation exceptionnelle et ses infrastructures de transport. Laval se distingue par la diversité de son secteur des services et par la santé de son industrie manufacturière. La multiplication des sièges sociaux sur le territoire témoigne d'ailleurs de cette réussite.

Les gens choisissent aussi Laval pour la qualité de vie qu'on y trouve. **Cette qualité de vie, c'est notre devoir d'y veiller, de faire en sorte que chaque décision ait pour finalité le mieux-être des citoyens.**

C'est avec ce leitmotiv en filigrane que je vous présente le sixième budget de notre administration, accompagné du Programme triennal d'immobilisations.

Je suis persuadé que les projets que nous souhaitons mettre en place auront des **retombées positives pour tous.** Notre budget se veut responsable et en corrélation avec notre vision stratégique.

Il témoigne de notre désir de faire de Laval une Ville novatrice, **qui répond aux besoins de ses citoyens** et qui est responsable économiquement.

## BUDGET 2019

Le budget 2019 se chiffre à 875,3 M\$.

La rigueur qui caractérise la gestion de nos finances publiques nous permet de **maintenir la hausse du compte de taxes égale à la croissance de l'indice des prix à la consommation projeté, à 1,8 %**.

J'aimerais d'ailleurs rappeler que notre administration a toujours proposé un taux de taxation inférieur ou égal à l'inflation, oscillant entre 0 et 2 %, à l'exception de l'année 2015, où, comme toutes les villes québécoises, nous avons dû gérer l'impact du pacte fiscal transitoire qui se chiffrait pour Laval à 15 M\$, dont 6,4 M\$ en perte de revenus de transferts pour les droits sur les divertissements et les paiements tenant lieu de taxes du gouvernement provincial. Sans cette perte de revenu, l'augmentation du compte de taxes aurait été la même que le taux d'inflation.

La particularité du budget 2019 réside dans le fait que nous avons fait le choix, des suites d'une volonté exprimée par la population et partagée par les élus de mon équipe, **d'ajouter des sommes additionnelles pour améliorer les services qui ont des impacts directs sur la qualité de vie des citoyens**.

Ainsi, **36 M\$ sont ajoutés pour permettre une meilleure prestation de service**, notamment en matière de réfection des chaussées et des trottoirs, des opérations de déneigement et du traitement des requêtes citoyennes.

Depuis quelques années maintenant, consulter la population sur des enjeux divers fait partie de notre ADN. On en retire beaucoup parce qu'on connaît mieux les attentes de nos citoyens.

C'est pourquoi nous procéderons en 2019 à plusieurs embauches de façon à mieux répondre aux demandes des citoyens.

C'est le cas notamment en ce qui a trait aux opérations de déneigement. La Patrouille Neige, qui facilite les opérations de déneigement en faisant respecter la réglementation, remporte un franc succès. **Pour l'aider à mieux sensibiliser la population, elle comptera 3 nouveaux postes permanents.**

Deux embauches seront aussi réalisées au Service des travaux publics pour faire de l'amélioration continue. Ces personnes auront pour tâches de développer et normaliser des méthodes adaptées aux réalités du terrain **afin d'améliorer l'efficacité et l'efficacités des opérations.**

Pour accélérer le traitement et la délivrance des permis d'urbanisme, 3 postes seront créés. Ces nouveaux préposés compléteront la nouvelle cellule de travail destinée à accompagner les citoyens dans l'information, la prise en charge et le suivi des demandes de permis et certificats, le tout afin **d'améliorer les délais et l'expérience client.**

Pour **accélérer également l'émission des permis de branchements** demandés par les résidents, les promoteurs et nos partenaires internes, Laval embauchera 3 techniciens en génie civil.

Pour mieux répondre aux requêtes citoyennes, une dizaine d'embauches seront réalisées. Certains seront déployés au 311 ou feront de la formation d'agents alors que d'autres œuvreront à implanter une nouvelle culture axée sur l'amélioration continue et la performance au sein des employés afin, bien sûr, de **toujours répondre plus efficacement aux demandes citoyennes.**

En effet, nous voulons faciliter les échanges entre les citoyens et la Ville. Nous voulons mieux soutenir les projets de nos citoyens. Nous voulons aussi créer un environnement prospère et attrayant pour les entrepreneurs, les gens d'affaires.

Dans cette optique, nous proposons la mise en place de deux crédits de taxes.

#### Programme de crédit de taxe « Expansion »

Le premier programme appelé « Expansion » est destiné aux propriétaires d'immeubles non résidentiels de Laval et a pour objectif de les inciter à réaliser des travaux de construction, d'amélioration ou d'agrandissement de leurs bâtisses. On cherche ici à favoriser et à renforcer l'implantation des entreprises manufacturières. Il prévoit donc un congé maximal de 1,6 M\$ par an sur une période 5 ans.

#### Programme de crédit de taxe « Revitalisation »

Le second programme, appelé « Revitalisation », veut encourager la revitalisation des secteurs industriels plus anciens de Laval. À la différence du programme Expansion qui est offert sur tout le territoire de l'île Jésus, le crédit de taxes Revitalisation est limité aux parcs industriels Centre et Est et au secteur Saint-Vincent-de-Paul.

Il couvre les travaux de construction, démolition-reconstruction, rénovation ou d'agrandissement pour tout bâtiment principal industriel ou commercial se trouvant à l'intérieur de ces périmètres.

Ce nouveau programme représente une aide financière totale pouvant atteindre jusqu'à 5 M\$ par immeuble admissible.

S'il est important de soutenir la communauté d'affaires lavalloise avec de bons outils, il faut aussi favoriser la mobilité de la main-d'œuvre et des marchandises.

Ainsi, la mobilité et les transports collectifs demeurent une priorité majeure. En tenant notre Forum sur la mobilité et le transport collectif le 23 avril dernier, Laval et les Basses-Laurentides ont réussi à faire de ce sujet un enjeu central de la dernière campagne électorale provinciale.

En 2019, Laval contribuera pour 83,4 M\$ au transport collectif. Reconnue pour être l'une des plus innovantes au Canada, la Société de transport de Laval amorcera d'ailleurs en 2019 l'électrification des autobus, et ce, dans l'objectif d'offrir aux citoyens un service de transport respectant les meilleures pratiques environnementales.

### **Taxation agricole**

Soutenir notre communauté d'affaires c'est essentiel, mais il est tout aussi important de soutenir notre milieu agricole.

Afin d'atténuer les impacts résultant du nouveau rôle d'évaluation et de la croissance des valeurs foncières des immeubles agricoles, étant de loin supérieure à celle des immeubles de la catégorie résiduelle, la Ville de Laval implante un taux de taxation distinct aux immeubles agricoles. Celui-ci équivaldra à 84 % du taux résiduel. Rappelons qu'en l'absence d'un taux agricole distinct, le taux résiduel s'applique aux immeubles agricoles. Ce nouveau taux spécifique contribuera donc à alléger le fardeau fiscal des agriculteurs lavallois de 166 000 \$ en 2019.

Cette mesure confirme l'appui de la municipalité aux grandes orientations et aux projets prioritaires du Plan de développement de la zone agricole permettant ainsi de continuer d'accroître les surfaces en culture au sein de la zone agricole, de contribuer à l'optimisation des exploitations agricoles et de favoriser la relève.

Le budget 2019 est responsable et en ligne droite avec les attentes des citoyens. J'aimerais maintenant faire avec vous un survol des investissements qui figurent dans notre Programme triennal d'immobilisations 2019-2021, le PTI.

## LE PTI

Le total des investissements prévus d'ici 2021 dépasse, encore une fois, le milliard de dollars, soit 315 M\$ en 2019, 361 M\$ en 2020 et 368 M\$ en 2021.

Il s'agit des projets et des réalisations que Laval compte entreprendre ou compléter au courant des trois prochaines années.

Ces investissements sont consacrés, d'une part, au maintien et au développement des infrastructures et, d'autre part, au soutien opérationnel.

Dans un souci de continuer à faire du développement durable une priorité, nous réservons un montant de 99,7 M\$ à la future usine de biométhanisation et de compostage.

Nous investirons aussi 23,5 M\$ pour faire l'acquisition de terrains destinés à des espaces verts et au développement de milieux naturels et nous construirons deux écocentres pour un coût de 4,5 M\$.



Comme vous le savez sans doute, nous avons à Laval une eau 5 étoiles et pour maintenir sa qualité, nous investirons 192,1 M\$ dans la réfection des stations d'eau potable, des usines d'épuration, des stations de pompage ainsi que dans le contrôle des surverses.

Pour améliorer l'expérience du citoyen, Laval déboursera 16,6 M\$ pour effectuer des travaux sur les équipements aux parcs Chénier, Prévost et Berthiaume-Du Tremblay qui incluent la réfection de piscines et de pataugeoires. De plus, 11 M\$ seront injectés pour la construction de nouveaux chalets de parc, pavillons d'accueil et jeux d'eau sur notre territoire.

Toujours au cours des 3 prochaines années, nous rénoverons le centre communautaire de Laval-Des-Rapides, le complexe André-Benjamin-Papineau et la Bibliothèque Geneviève-Guèvremont, pour la somme de 10,1 M\$. Nous avancerons le projet de Centre de service de proximité à Saint-François, pour lequel nous destinons 8,7 M\$.

De manière à assurer à notre Service de sécurité incendie des installations efficaces et modernes, nous entamerons la construction d'une caserne à Pont-Viau et d'une autre à Laval-Ouest, pour la somme de 21,7 M\$.

Du côté du Service de police, 12,8 M\$ seront consacrés à la construction d'un nouveau poste de gendarmerie dans le secteur Chomedey.

Afin de faciliter le transport et les déplacements sécuritaires, la Ville de Laval augmentera ses investissements de 28,7 M\$ pour la réfection du réseau routier, des viaducs, des ponts et des ponceaux. Nous ferons de nouveaux aménagements durables incluant le prolongement de 11 kilomètres de rue, 15 kilomètres de trottoir et 45 kilomètres de piste cyclable.

Dans l'esprit d'améliorer notre performance écoénergétique et de continuer de progresser vers une ville intelligente, la Ville procédera à la conversion de l'éclairage de rue.

À ce titre, entre 10 000 et 15 000 lumières DEL équipées de capteurs seront installées pour un investissement de 21,2 M\$. Cette initiative innovante fera en sorte d'optimiser le contrôle des systèmes d'éclairage sur le territoire et accélérera le déploiement de la fibre optique, pour lequel une somme de 10,5 M\$ est prévue.

Ce type de mesures permettent à la fois de belles occasions d'affaires tout en améliorant la qualité de vie des familles lavalloises et des gens qui travaillent sur notre territoire.

Désormais, il n'est plus rare de voir sur nos routes des véhicules électriques. J'ai d'ailleurs le plaisir de me déplacer dans un véhicule hybride depuis quelques semaines maintenant. Il faut encourager ce choix et pour cela, nous réservons un montant de 900 000 \$ pour ajouter 45 bornes de recharge dans les stationnements municipaux.

Notre PTI propose aussi près de 2 M\$ pour mettre en valeur différents parcs industriels et scientifiques et les zones agricoles. Nous procéderons prochainement à la remise à niveau d'une partie des enseignes promotionnelles et directionnelles afin de mieux soutenir nos attraits touristiques et économiques.

Comme vous venez de le voir, nos actions et nos investissements sont conséquents avec nos promesses et notre vision stratégique. Nous travaillons d'arrache-pied pour améliorer la qualité de vie de nos citoyens et la santé de notre économie.

Nous sommes parvenus à mettre en place des projets forts, adaptés aux réalités de Laval et qui font en sorte que nous puissions constamment progresser et développer une Ville unique, distincte et accueillante pour tous.

## ENTENTE ENTRE LA VILLE ET LA CCIL

Pour progresser et innover, une ville se doit de pouvoir compter sur des partenaires solides et loyaux. Je tiens donc à souligner que l'entente de collaboration entre notre Ville et la Chambre de commerce et d'Industrie de Laval a été renouvelée.

Ce partenariat est essentiel au développement et à la croissance de notre Ville. Ensemble, nous continuerons à soutenir nos entreprises et entrepreneurs dans la recherche de solutions et à les faire prospérer.

## MISSIONS ÉCONOMIQUES

Avant de terminer, j'aimerais faire un retour sur notre mission économique en octobre dernier à Lille, en France.

Accompagnés d'une délégation d'affaires de Laval, nous avons eu des discussions très enrichissantes sur le virage numérique auquel Laval, mais aussi plusieurs autres villes dans le monde, fait face.

Cette mission a permis la signature d'un manifeste d'intention tripartite entre le Centre québécois d'innovation en commerce, TechnoMontréal et le Pôle de Compétitivité des Industries du Commerce. Il s'agissait là de notre objectif principal et nous l'avons atteint.

Nous sommes extrêmement heureux des rencontres et discussions que nous avons eues. Nous serons en mesure d'offrir une expertise pour les commerçants afin de les soutenir dans leur virage numérique.

Les retombées pour notre Ville, nos entreprises et nos travailleurs sont tout simplement positives.

Près d'une dizaine de missions économiques ont été ciblées pour 2019. Je suis sûr qu'elles aussi permettront de faire rayonner Laval et qu'elles profiteront grandement à nos entreprises et travailleurs lavallois.

## CONCLUSION

En terminant, je veux vous dire que nous sommes heureux des projets en développement et à venir.

Nous continuons à faire de Laval une ville *Vivante, Séduisante, Humaine, Entreprenante et Engagée*.

Le budget 2019 et le PTI qui l'accompagne reflètent fidèlement les engagements que nous avons pris envers la population. Il repose sur notre souhait profond d'offrir aux citoyens des services de qualité, en constante évolution, le tout dans le respect de leur capacité de payer. Il témoigne également de notre volonté profonde d'améliorer l'environnement dans lequel évoluent les Lavallois.

Enfin, je souhaite remercier tous ceux et celles qui travaillent quotidiennement à faire de Laval une Ville meilleure. Comme le dit le dicton *seul, on va plus vite, mais ensemble on va plus loin*. Et depuis six ans, c'est ce qui se produit.

Merci pour votre écoute et votre présence! À bientôt!